

## PROTOCOLLO D'INTESA

**per la realizzazione di attività di promozione e sostegno alla  
manifestazione fieristica internazionale denominata "Proposte – Fiera  
Produttori Tessuti d'Arredamento e Tendaggio"  
in Villa Erba - Cernobbio (Como)**

Il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno 2022

**tra**

**REGIONE LOMBARDIA** (c.f. 80050050154) in persona dell'Assessore pro tempore della Direzione Generale Sviluppo Economico ....., con sede legale in Milano, Piazza Città di Lombardia n. 1;

**PROVINCIA DI COMO** - (c.f. 80004650133) in persona del proprio Presidente pro-tempore, ..... con sede legale in Como, via Borgovico n. 148;

**COMUNE DI CERNOBBIO** - (c.f. 00432060135) in persona del proprio Sindaco pro-tempore, ....., con sede legale in Cernobbio, via Regina n. 22;

**COMUNE DI COMO** - (c.f. 80005370137) in persona del proprio Sindaco pro-tempore, ....., con sede legale in Como, via Vittorio Emanuele II n. 97;

**CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E**

**AGRICOLTURA DI COMO-LECCO** - (p.iva .....) in persona del Presidente pro tempore e legale rappresentante, ....., con sede legale in Como, via Parini n. 16;

**VILLA ERBA s.p.a.** - (c.f. 01620430130) in persona del Presidente pro tempore e legale rappresentante, ....., con sede legale in Cernobbio, largo Luchino

Visconti n. 4;

**PROPOSTE s.r.l.** - (c.f. 13313820154) in persona del Presidente pro tempore e legale rappresentante, ....., con sede legale in Milano, viale Sarca n. 223;

**premesse che**

- Il sistema fieristico in Lombardia conta in media ogni anno circa 160-180 manifestazioni qualificate di livello internazionale, nazionale e regionale, che attraggono oltre 40.000 imprese espositrici e oltre 5 milioni di visitatori, di cui quasi 500.000 dall'estero. Tali eventi non solo rappresentano una piattaforma di sviluppo, promozione ed internazionalizzazione essenziale per le piccole e medie imprese, in virtù della significativa presenza di operatori professionali da tutta Italia e dal resto del mondo, della conseguente capacità di essere eventi rappresentativi di interi comparti economici e delle opportunità commerciali e di sviluppo che possono offrire alle imprese, ma alimentano anche un ampio indotto, sia diretto, considerando tutte le imprese e i servizi connessi con le manifestazioni (allestitori, fornitori, personale di stand, ma anche alberghi e trasporti locali), sia indiretto, tenendo anche conto degli effetti del turismo business su commercio, ristorazione, intrattenimento e attrazioni artistiche e monumentali;
- Villa Erba s.p.a. (società partecipata, tra gli altri, dai 4 enti soci pubblici istituzionali proprietari: Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Como-Lecco, Provincia di Como, Comune di Como, Comune di Cernobbio) ospita, presso il proprio centro espositivo della storica "Villa Erba" in Cernobbio, la manifestazione fieristica denominata "*Proposte – Fiera produttori tessuto d'arredamento e tendaggio*", specificatamente dedicata agli operatori professionali del settore, che dal 1997 ha ottenuto il riconoscimento di fiera internazionale;
- la manifestazione fieristica "*Proposte – Fiera produttori tessuto d'arredamento e*

*tendaggio*” viene organizzata a propria cura e spese dalla società Proposte s.r.l. (detenuta al 60% dalla Fondazione Industrie Cotone e Lino per tramite di Ascontex Promozioni s.r.l. ed al 40% dal Consorzio promozione Tendaggio italiano), la quale è l’unica titolare dei marchi nazionale – Ufficio Italiano Brevetti e Marchi n. 0001011378 – ed internazionale – OMPI n. 614466 – “*Proposte*” che contraddistinguono e proteggono, in Italia ed all’estero, la manifestazione medesima;

- nel 2014 la Provincia di Como, il Comune di Cernobbio, il Comune di Como, la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Como, la società Villa Erba s.p.a. e la società Proposte s.r.l., hanno stipulato un Accordo di programma per coordinare le azioni di sostegno e di promozione alla manifestazione, anche attraverso eventi ed attività collaterali, Accordo, i cui contenuti si intendono ora aggiornare tramite il presente protocollo d’intesa;
- risulta opportuno coordinare le presenze degli espositori esterni, nell’ambito del c.d. “Fuori salone”, con le attività della manifestazione fieristica, per l’ottimale svolgimento della Fiera Internazionale;
- gli enti pubblici coinvolti hanno un forte interesse a mantenere la Fiera in Cernobbio, considerato che la manifestazione fieristica “Proposte” costituisce un evento di eccezione del settore per la presenza di aziende altamente specializzate e per il richiamo internazionale che ha assunto, anche considerato il considerevole afflusso di operatori e visitatori qualificati che coinvolge l’intero territorio comasco, con una ricaduta sul territorio di eccezionale valore economico, anche in considerazione della presenza in loco di numerose aziende del settore tessile;
- tutti i soggetti firmatari ritengono necessario un ulteriore forte impegno per lo sviluppo delle attività di promozione e di sostegno da parte delle istituzioni, che rappresentano gli interessi delle comunità di riferimento attraverso la definizione di un Protocollo d’Intesa che coinvolga Regione Lombardia e le istituzioni del

territorio comasco, nella promozione e nel sostegno della manifestazione attraverso azioni coordinate dirette a realizzare attività di supporto funzionali e collaterali alla fiera, sviluppando ulteriormente le attività fino ad oggi poste in essere;

- le parti ribadiscono l'opportunità di stipulare un documento che coordini le azioni di sostegno e di promozione alla manifestazione, considerato che:
  - la manifestazione fieristica "*Proposte*" costituisce, in modo ormai consolidato, un veicolo di promozione dell'economia comasca, sia in relazione al settore della creazione e produzione di tessuti oggetto della rassegna, sia in relazione al territorio stesso e alle implicazioni turistiche, alberghiere e di fruizione culturale dei luoghi;
  - le ricadute economiche e sociali nella provincia di Como conseguenti alla manifestazione qualificano l'evento come di grande rilevanza per l'interesse pubblico;
- Atteso inoltre che la manifestazione fieristica "*Proposte*", in collaborazione con il centro espositivo Villa Erba, è di richiamo internazionale per l'intero comparto del tessile;
- Richiamate le disposizioni della l.r. 6/2010 in materia di manifestazioni fieristiche e il Regolamento Regionale n. 5/2003;

**tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:**

#### **art. 1 (Premesse)**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Protocollo d'intesa.

#### **art. 2 (Dichiarazioni e finalità)**

1. Le parti riconoscono che la manifestazione fieristica denominata "*Proposte*", che si svolge annualmente per iniziativa della società *Proposte s.r.l.* in Villa Erba a Cernobbio, costituisce un evento eccezionale nel territorio per il richiamo

internazionale che ha assunto. Riconoscono, altresì, che la stessa manifestazione riveste un rilevante interesse pubblico per lo sviluppo economico delle comunità che rappresentano e si impegnano a supportare la manifestazione onde assicurare, per quanto di rispettiva competenza, le migliori condizioni di svolgimento, nonché a sostenere e a favorire con le loro azioni istituzionali tutte le iniziative per il miglior successo della rassegna medesima.

2. Il presente Protocollo è conseguentemente finalizzato ad assicurare il coordinamento tra le attività delle parti, dirette a sviluppare e realizzare iniziative di promozione della manifestazione fieristica internazionale denominata “Proposte – Fiera produttori tessuto d’arredamento e tendaggio”, organizzata annualmente nel periodo primaverile e ad assicurare, per quanto di rispettiva competenza, le migliori condizioni per il suo svolgimento e per il controllo delle forme espositive non autorizzate.

3. Gli obiettivi e le priorità sono stati individuati di concerto tra le parti interessate sulla base di una attenta analisi delle esigenze e delle risorse finanziarie assegnabili.

4. Il raggiungimento degli obiettivi è diretto a meglio promuovere anche sul territorio la manifestazione “Proposte” ed a produrre ricadute positive per la valorizzazione e la crescita, anche economica, del territorio della provincia comasca.

### **art. 3 (Oggetto)**

1. Costituisce oggetto del presente Protocollo d’Intesa l’impegno congiunto delle parti a sviluppare, per quanto di rispettiva competenza, iniziative di promozione della manifestazione fieristica onde assicurare il consolidamento ed il mantenimento della presenza della manifestazione fieristica “Proposte” sul territorio e renderla sempre più evento promozionale dell’intera area della Provincia comasca.
2. Le azioni coordinate di intervento, a cura di Comune di Como, Comune di

Cernobbio, Provincia di Como, Camera di Commercio, Villa Erba e Proposte srl, avranno il fine di:

- Promuovere la manifestazione fieristica “*Proposte*”, mediante attivazione di canali di comunicazione e di informazione, anche informatica (pubblicazione su siti “web” di comunicati, notizie ed informazioni, preventivamente concordate con la società Proposte, aventi ad oggetto la rassegna Proposte); link di collegamento con il sito “web” ufficiale di Proposte e “banner” dedicato; inserimento della rassegna Proposte tra gli eventi economici di maggiore rilievo pubblicati sui siti “web” e sui tradizionali strumenti di comunicazione degli enti firmatari, etc...);
- legare la manifestazione fieristica “*Proposte*” alla valorizzazione sociale ed economica del territorio comasco ed alla sua vocazione turistica attraverso opportuni progetti riservati agli espositori ed ai visitatori della rassegna Proposte (offerta pacchetti di soggiorno a margine della rassegna, etc.);
- promuovere iniziative culturali nonché realizzare una programmazione di eventi culturali a Como ed a Cernobbio connessa alla manifestazione fieristica riservata ai visitatori ed espositori di Proposte oltre all’orario espositivo;
- razionalizzare il sistema viabilistico ed il controllo e la vigilanza sul traffico locale, al fine di sostenere l’incremento del flusso veicolare straordinario in occasione della rassegna ed offrire servizi logistici e di stazionamento correlati che favoriscano la migliore fruizione del centro espositivo di Villa Erba e facilitino agli espositori ed ai visitatori l’accesso alla rassegna e lo spostamento dopo l’orario espositivo in altri luoghi di interesse culturale, turistico, economico, industriale etc. del territorio della Provincia di Como (percorsi segnaletici privilegiati dalle stazioni di Como delle Ferrovie Nord e di S. Giovanni all’imbarcadero, servizi di collegamento con motoscafi e battelli per Villa Erba, etc. ...)
- coordinare le attività del cosiddetto “Fuori salone” con la Fiera internazionale Proposte in un’ottica di sinergia.

#### **art. 4 (Area di interesse e soggetti coinvolti)**

1. L'area interessata dal presente Protocollo d'Intesa si estende alla Provincia di Como ed in particolare ai Comuni di Como e Cernobbio, sul cui territorio è posta Villa Erba, sede espositiva della manifestazione fieristica.
2. Gli interventi ed i servizi connessi previsti dal presente Protocollo d'Intesa verranno realizzati in funzione delle specifiche competenze come segue:

##### **REGIONE LOMBARDIA:**

promuove l'attività fieristica, la libertà d'impresa e la parità di accesso al mercato; sostiene i quartieri fieristici lombardi e gli operatori economici che organizzano manifestazioni fieristiche in Lombardia;

conviene pertanto sull'opportunità di garantire le migliori condizioni di svolgimento della manifestazione fieristica internazionale denominata "Proposte – Fiera Produttori Tessuti d'Arredamento e Tendaggio";

##### **PROVINCIA DI COMO:**

coordina la viabilità e i parcheggi, nonché azioni di miglioramento dell'accessibilità alla struttura espositiva di Villa Erba in collaborazione con i Comuni di Como e Cernobbio;

rafforza i servizi di competenza provinciale inerenti il sistema della viabilità e del trasporto e di Polizia Provinciale in concomitanza con l'organizzazione e lo svolgimento della rassegna;

predispone le attività di comunicazione ed in particolare di collegamento tra il sito "web" ufficiale della Provincia di Como con il sito "web" ufficiale di Proposte e banner dedicato, previa definizione dei relativi aspetti operativi con Proposte; potenzia i servizi di Polizia Provinciale di prevenzione e repressione dell'abusivismo in occasione dell'organizzazione e dello svolgimento della manifestazione;

predispone offerte di natura turistico-culturale in collaborazione anche con altri enti;

## COMUNE DI CERNOBBIO:

in merito alla concessione di spazi e aree pubbliche:

- concede spazi pubblici unicamente per la posa di totem e di strutture pubblicitarie di piccole dimensioni;
- fa valere il divieto di sub-concessione di spazi già concessi a titolari di attività, eseguendo attività di controllo ed accertamento;
- vieta la concessione di spazi pubblici come aree a parcheggio per gli espositori extra salone;
- procede ad accertare ed irrogare sanzioni per eventuali attività di volantinaggio nelle aree del centro;
- svolge attività di controllo presso gli immobili di privati che ospitano espositori durante il periodo della Fiera internazionale (anche nei giorni immediatamente precedenti) rispetto alle comunicazioni trasmesse al SUAP ai sensi e nel rispetto dei requisiti previsti dalla L. R. 6/2010. In caso di accertamento di irregolarità, predispose l'atto di accertamento da trasmettere alla Regione Lombardia per gli adempimenti conseguenti;

in merito alla viabilità e vigilanza del territorio:

- prevede la presenza di almeno due agenti della Polizia locale a partire da due giorni precedenti l'inizio della manifestazione fieristica Proposte ed almeno 1 giorno dopo il termine della stessa;

in merito all'esposizione di striscioni pubblicitari:

- autorizza l'esposizione degli striscioni nel rispetto della normativa in materia;

in merito all'installazione di strutture temporanee quali (gazebo, tensostrutture):

- con riferimento all'installazione di gazebo, tensostrutture, vasi, stendardi, insegne, totem, e arredi, assicura il rispetto della Parte II, Titolo I del D. Lgs. 42/04 e s.m.i.;

gestisce la modulistica (appositamente predisposta dal Comune) inoltrata

all'ufficio SUAP da parte di privati che locano spazi commerciali, al fine di un maggior controllo sia del rispetto dell'art. 122 comma 2 LR 6/2010 che delle richieste di occupazione suolo pubblico ed esposizione del materiale pubblicitario. Al SUAP spetta coordinare l'attività degli altri Uffici dell'Ente

Il Comune si impegna altresì:

- a fornire adeguata pubblicità ed informazione in merito ai contenuti del presente Protocollo d'Intesa e del modello di comunicazione da trasmettere al SUAP;
- a predisporre un link di collegamento tra il sito "web" ufficiale del Comune di Cernobbio con il sito "web" ufficiale di Proposte e banner dedicato, previa definizione dei relativi aspetti operativi con Proposte;
- ad adottare politiche comunali di potenziamento dei servizi locali di taxi e noleggio auto con conducente.

COMUNE DI COMO:

istituisce la Como Visit Card (versione dedicata agli espositori ed ai visitatori di Proposte) per l'accesso gratuito ai siti culturali della città;

autorizza la collocazione di segnaletica dedicata raffigurante la denominazione ed il logo di Proposte tra le stazioni Ferrovie Nord e S. Giovanni e l'imbarcadero e la apposizione di striscioni e manifesti raffiguranti il logo e la denominazione di Proposte in città in occasione dello svolgimento della rassegna: la relativa messa in opera sarà a cura e spese di Villa Erba;

predisporre il link permanente di collegamento tra il sito "web" ufficiale del Comune di Como con il sito "web" ufficiale di Proposte e banner dedicato, previa definizione degli aspetti operativi con Proposte;

potenzia i servizi di controllo e repressione dell'abusivismo in occasione dell'organizzazione e dello svolgimento della rassegna;

CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI COMO-LECCO:

predispone il link permanente di collegamento tra il sito “web” ufficiale della Camera di Commercio con il sito “web” ufficiale di Proposte e banner dedicato, previa definizione dei relativi aspetti operativi con Proposte;

cura l’inserimento permanente ed organico della rassegna di Proposte nel piano comunicazione annuale della Camera di Commercio;

mette a disposizione a titolo gratuito il proprio Auditorium “G. Scacchi”, o altra diversa sala della propria sede, per ospitare evento di promozione della manifestazione;

VILLA ERBA s.p.a.:

assicura il coordinamento operativo delle iniziative di cui al presente Protocollo d’Intesa;

appronta la segnaletica delle stazioni Ferrovie Nord e S. Giovanni di Como all’imbarcadere in collaborazione con il Comune di Como;

individua con la Camera di Commercio le strutture turistico-alberghiere che possano far parte di pacchetti di soggiorno dedicati;

predispone il link permanente di collegamento tra il sito “web” ufficiale di Villa Erba con il sito “web” ufficiale di Proposte e banner dedicato, previa definizione dei relativi aspetti operativi con Proposte.

PROPOSTE s.r.l.:

cura la comunicazione del programma di svolgimento della rassegna Proposte;

cura il coordinamento operativo delle iniziative proposte dagli altri soggetti firmatari il Protocollo d’Intesa con l’organizzazione e lo svolgimento della rassegna, ivi comprese le attività del cd. “Fuori salone”.

Le iniziative dovranno essere preventivamente concordate con la società

Proposte e non dovranno costituire intralcio alle funzioni ed alle attività espositive della rassegna.

#### **art. 5 (Impegni finanziari)**

1. Le parti pubbliche firmatarie si impegnano a realizzare direttamente le iniziative di cui al presente Protocollo d'Intesa, senza vincolo di solidarietà tra gli enti per quanto concerne le risorse.
2. I soggetti responsabili dell'attuazione degli interventi oggetto del presente Protocollo d'Intesa si riservano la facoltà di integrare direttamente gli impegni finanziari sopra previsti a proprio carico, con risorse proprie o reperite da altri soggetti qualora ciò si rendesse necessario per completare gli interventi.
3. Il presente Protocollo d'Intesa non comporta oneri e spese a carico di Regione Lombardia.

#### **art. 6 (durata del protocollo d'intesa)**

1. La durata del protocollo decorre dalla data di sottoscrizione della presente convenzione per 2 anni.

\* \* \*

REGIONE LOMBARDIA

L'Assessore,

PROVINCIA DI COMO

Il Presidente,

COMUNE DI CERNOBBIO

Il Sindaco,

COMUNE DI COMO

Il Sindaco,

CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI  
COMO-LECCO

Il Presidente,

VILLA ERBA s.p.a.

Il Presidente,

PROPOSTE s.r.l.

Il Presidente,