

DIREZIONE GENERALE: CASA E HOUSING SOCIALE**DIRETTORE GENERALE: DI RAIMONDO METALLO GIUSEPPE**

DENOMINAZIONE	COMPETENZE	DIRIGENTE	G/ N	TIPO_CON TRATTO	NOTE
UO – SISTEMA REGIONALE DEI SERVIZI ABITATIVI	<ol style="list-style-type: none">1. Regolazione del sistema regionale dei servizi abitativi, elaborazione degli indirizzi strategici per lo sviluppo delle politiche di inclusione abitativa, supporto agli enti territoriali per la programmazione dell'offerta abitativa2. Sviluppo di modelli e strumenti innovativi per l'accesso e il mantenimento dell'abitazione principale3. Indirizzio e coordinamento delle attività delle Aziende Lombarde per l'Edilizia Residenziale finalizzato a incrementare l'economicità e l'efficienza della gestione e delle performance aziendali4. Programmi di manutenzione programmata5. Definizione del sistema regolatorio dei servizi abitativi sociali e del sistema di accreditamento, in attuazione della LR 16/20166. Coordinamento dell'attività dell'Osservatorio Regionale sulla condizione abitativa in relazione all'evoluzione dei fabbisogni abitativi e all'efficacia dei servizi abitativi erogati.7. Attività di controllo sui programmi finanziati anche con i fondi strutturali.	BONESCHI PAOLO ANDREA	C3		

DENOMINAZIONE	COMPETENZE	DIRIGENTE	G/N	TIPO_CONTRATTO	NOTE
Struttura – SOSTENIBILITA' DEL SISTEMA ABITATIVO	<p>1. Controllo sulla gestione delle Aziende Lombarde per l'Edilizia Residenziale e presidio della predisposizione e attuazione delle direttive regionali alle ALER</p> <p>2. Monitoraggio e sviluppo Banca Dati occupanti senza titolo per il controllo delle assegnazioni degli alloggi sociali</p> <p>3. Valutazione e monitoraggio dei piani di alienazione e valorizzazione alternativa del patrimonio immobiliare pubblico</p> <p>4. Referente di direzione per l'anticorruzione, la trasparenza, l'antiriciclaggio e la vigilanza in materia sugli Enti e le società classificati ai sensi del d.lgs. n. 33/2013 in raccordo con il RPCT (Sezione anticorruzione e trasparenza del PIAO).</p> <p>5. Presidio di Direzione in tema di privacy, trattamento dati, amministratore di sistema.</p> <p>6. Misure di welfare abitativo per il mantenimento dell'abitazione principale e misure per l'eliminazione delle barriere architettoniche in edifici privati</p>	SABBADINI MARIA ELENA	C2	Comandata	

DENOMINAZIONE	COMPETENZE	DIRIGENTE	G/N	TIPO_CONTRATTO	NOTE
<p>UO – PROGRAMMI PER L’OFFERTA ABITATIVA</p>	<p>1. Sviluppo di programmi di rigenerazione urbana finalizzati a recuperare patrimonio abitativo pubblico e sociale e a migliorare la qualità dell’abitare</p> <p>2. Sviluppo e coordinamento di misure e programmi di intervento, a valere sul PNRR e sul PNC</p> <p>3. Sviluppo dei servizi abitativi sociali ivi compresi quelli a carattere temporaneo connessi a esigenze di studio, lavoro e assistenza, anche attraverso il ricorso al Fondo Immobiliare di Lombardia e a ulteriori strumenti finanziari innovativi</p> <p>4. Programmi di recupero e riqualificazione del patrimonio abitativo pubblico, anche attraverso interventi per la riqualificazione energetica e ambientale con particolare riguardo agli incentivi fiscali</p> <p>5. Coordinamento e attuazione degli accordi di programma di direzione</p> <p>6. Sviluppo di percorsi integrati tra politiche sociali e politiche abitative - Responsabile dell’Asse V POR FESR 2014 -2020 e dell’Asse II POR FSE 2014 -2020 per la chiusura delle azioni 9.4.2 e 9.1.3 proposte nell’ambito della nuova programmazione POR 2021-2027</p>	<p>VANACORE IMMACOLATA</p>	<p>C3</p>		
<p>Struttura – ATTUAZIONE MISURE DI HOUSING SOCIALE E CURA DEL PATRIMONIO ABITATIVO PUBBLICO</p>	<p>1. Attuazione di programmi per l’incremento dell’Housing sociale anche attraverso il recupero e la destinazione a servizi abitativi sociali del patrimonio immobiliare</p> <p>2. Conclusione degli interventi previsti da precedenti programmi regionali di edilizia residenziale pubblica</p> <p>3. Supporto all’attuazione dei programmi di competenza della Direzione nell’ambito del PNRR e PNC</p> <p>4. Attuazione degli interventi approvati nell’ambito dell’Accordo di Programma tra Regione Lombardia e Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (d.p.g.r. 312 del 7 giugno 2019)</p>		<p>C</p>		

DENOMINAZIONE	COMPETENZE	DIRIGENTE	G/N	TIPO_CONTRATTO	NOTE
UO – STRUMENTI FINANZIARI PER LA CASA	<ol style="list-style-type: none"> 1. Coordinamento delle attività inerenti la predisposizione dei documenti di programmazione e gestione finanziaria della Direzione Generale (bilancio annuale e pluriennale, variazioni, assestamento) 2. Presidio dei parametri finanziari di Direzione e del rispetto dei tempi di pagamento 3. Individuazione di forme innovative di collaborazione pubblico-privato e strumenti di ingegneria finanziaria per la realizzazione di iniziative e progetti di housing sociale 4. Monitoraggio delle iniziative delle ALER per fruire dei provvedimenti di detrazione fiscale per l'efficientamento energetico, in collaborazione con l'Amministrazione centrale ed Enti del SIREG 5. Coordinamento delle attività di conclusione dei contratti di quartiere nazionali a esclusione di quelli relativi alla Città di Milano 6. Coordinamento delle attività in materia di Aiuti di Stato, con particolare riguardo ai Servizi di Interesse Economico Generale nell'ambito dei servizi abitativi 7. Presidio delle iniziative per la semplificazione e la digitalizzazione dei processi e delle procedure e gestione dei sistemi informativi 8. Osservatorio sulla condizione abitativa. 9. Comunicazione, eventi, patrocini formazione, gestione del protocollo e dell'archivio di direzione 	FASANO MAURO FABRIZIO	C3		