

COMMITTENTE:



RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.
VICE DIREZIONE GENERALE OPERATION
DIREZIONE INVESTIMENTI - PROGRAMMI SOPPRESSIONE P.L. E RISANAMENTO ACUSTICO

SOGGETTO TECNICO:

RFI – VICE DIREZIONE GENERALE OPERATION
DIREZIONE INVESTIMENTI PROGRAMMI SOPPRESSIONE P.L. E RISANAMENTO ACUSTICO
SOPPRESSIONE P.L. E RISANAMENTO ACUSTICO NORD - PM PORTAFOGLIO NORD-EST

PROGETTAZIONE:



Via Squero, 12 - 35043 Monselice (PD)

PROGETTO DEFINITIVO

LINEA MODENA – VERONA
SOPPRESSIONE DEL PASSAGGIO A LIVELLO AL KM 63+350
COMUNE DI MANTOVA - Via Brescia

ELABORATI ECONOMICI
 Quadro economico

SCALA: -

Foglio 1 di 4

PROGETTO/ANNO

SOTTOPR.

LIVELLO

NOME DOC.

PROGR.OP.

FASE FUNZ.

NUMERAZ.

3 5 1 4 2 2

0 0 2

P D

T G 0 0

0 1

0 0

E 0 3 3

| | Rev | Descrizione | Progettista | Data | Verificato | Data | Approvato | Data | Autorizzato | Data |
|-------------|-----|---------------------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| Appaltatore | A | Emissione | Q.T. Thai Huynh | Luglio 2022 | Q.T. Thai Huynh | Luglio 2022 | Q.T. Thai Huynh | Luglio 2022 | R. Zanon | Luglio 2022 |
| | B | Recepimento pareri C.d.S. | Q.T. Thai Huynh | Ottobre 2023 | Q.T. Thai Huynh | Ottobre 2023 | Q.T. Thai Huynh | Ottobre 2023 | R. Zanon | Ottobre 2023 |
| | | | | | | | | | | |
| R.F.I. | B | - | - | - | L. Dell'Oso | Ottobre 2023 | U. De Francesco | Ottobre 2023 | P. Barbaglia | Ottobre 2023 |

POSIZIONE
ARCHIVIO

LINEA

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

SEDE TECN.

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|


NOME DOC.

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

NUMERAZ.

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

| Verificato e trasmesso | Data | Convalidato | Data | Archiviato | Data |
|------------------------|------|-------------|------|------------|------|
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | |
|---|---|---------------|
|  | LINEA MANTOVA-MONSELICE SOPPRESSIONE DEL PASSAGGIO A LIVELLO AL KM 92+775 COMUNE DI MANTOVA - Via Parma ELABORATI ECONOMICI Quadro economico | Foglio 2 di 4 |
|---|---|---------------|

| LINEA MODENA-VERONA INTERVENTO SOPP. PL al Km 63+350 (via Brescia) IN COMUNE DI MANTOVA (MN) PROGETTO DEFINITIVO QUADRO ECONOMICO GENERALE | | |
|---|--|------------------------|
| | DESCRIZIONE | IMPORTI IN € |
| A) COSTO DEI LAVORI | A.1) lavori a misura, a corpo, in economia (al netto degli espropri) (1) | 10.998.090,92 € |
| | A.2) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | 473.458,32 € |
| | A.3) progettazione esecutiva (2) | 274.952,27 € |
| | sommano A) | 11.746.501,51 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER: | B.1) Rimborsi previa fattura (non sono presenti Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto) (3) | 293.190,00 € |
| | B.2) Rilievi, accertamenti ed indagini per <i>archeologia preventiva e per monitoraggio ambientale Ante Operam / Corso Operam / Post Operam inclusi i relativi oneri della sicurezza (4)</i> | 20.000,00 € |
| | B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi (5) | - € |
| | B.4) Imprevisti (10% del valore opere) | 1.271.756,14 € |
| | B.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi (6) | 1.326.000,00 € |
| | B.6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4 del codice | non applicabile |
| | B.7) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. (7) | 1.446.970,78 € |
| | B.8) Spese per attività tecnico amministrative connesse di verifica e validazione con ODI (8) | 71.999,07 € |
| | B.9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici | non previsto |
| | B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | non previsto |
| | B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici. (9) | 50.000,00 € |
| | B.12) Costi di utilizzazione del personale di RFI impiegato in tutte le fasi di realizzazione dell'opera (10) | 132.176,43 € |
| | B.13) Spese Generali del Committente (11) | 486.544,00 € |
| | B.14) Monetizzazione per trasformazione superficie boscata (12) | 106.903,29 € |
| | B.15) Materiali a fornitura RFI e relativo trasporto (13) | - € |
| | sommano B) | 5.205.539,69 € |
| C) IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge | C1) IVA - (14) | |
| | C3) INARCASSA | 60.758,79 € |
| | C4) Oneri economici per la procedura di V.I.A. (0,05% del valore opere) (15) | - € |
| | sommano C) | 60.758,79 € |
| | "Valore complessivo dell'opera" | |
| | TOTALE (A + B + C) | 17.012.800 € |

*Le note esplicative sono riportate nelle successive pagine

NOTE ESPLICATIVE

(1) al netto dei materiali di fornitura RFI e degli espropri

(2) il valore è stato stimato pari al 2,50% del valore opere a base d'asta. Nella predisposizione della documentazione per appalto sarà eseguito il calcolo analitico secondo quanto previsto dal DM 143/2013. La percentuale ad oggi applicata in media risulta essere in linea con i valori determinati per appalti aventi lavorazioni e importi simili.

(3) Nella fase di Progettazione è stato effettuato il censimento degli Enti gestori dei sottoservizi interferiti e sono stati interessati gli stessi, ai sensi dell'art 27 del DLgs 50/2016, chiedendo loro di fornire i progetti di risoluzione delle interferenze ed il relativo preventivo di spesa. Le somme a disposizione per la risoluzione dei Sotto Servizi Interferiti sono state valutate sulla base di quanto pervenuto e delle stime parametriche effettuate per la risoluzione delle rimanenti interferenze. Gli Enti dovranno comunque fornire i loro contributi nell'ambito della successiva fase di progetto esecutivo.

(4) I rilievi, gli accertamenti e le indagini sono compresi nel successivo punto B7 all'interno delle spese tecniche relative alla progettazione.

(5) Spese di allacciamento

(6) Le indennità di espropriazione sono state determinate in riferimento al Testo Unico ed alle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per Pubblica Utilità e più precisamente alle norme dettate dal D.P.R n. 327/2001 e s.m.i. Il calcolo delle indennità di espropriazione è stato effettuato in maniera analitica per ogni Comune e per ogni tipo di destinazione e/o coltura sulla base delle risultanze catastali delle particelle interessate. Il calcolo tiene conto anche di soprassuoli, svalutazione di proprietà, danni indiretti, espropriazioni parziali, indennità di coltivazione, occupazioni temporanee non preordinate all'esproprio, indennità per occupazioni d'urgenza e altri accantonamenti (lievitazione dei valori agricoli, stime da parte della Commissione Provinciale Espropriazioni in caso di non accettazione dell'indennità provvisoria, nonché opposizione alla stima art.21 e art.54 T.U spese per tasse di registrazione, trascrizione, voltura, notai, oneri/spese per conduzione delle procedure di espropriazione, pubblicazioni sulla GURS etc.). Alle singole Ditte si notificherà l'indennità, loro riguardante, determinata in fase di esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza.

(7) contiene i valori di Progettazione Preliminare, Definitiva, Direzione Lavori e Verifica Progettazione Esecutiva (ai sensi dell'art 169 comma 5 del DPR 207/2010 e dell'art. 20.4 delle Condizioni Generali di Contratto per gli appalti di lavori delle Società del Gruppo FS):

Le spese di progettazione comprendono i rilievi, le indagini, gli accertamenti, etc. Non sono previste spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice 163/2006 nè incentivi di cui all'articolo 92, comma 5, dello stesso, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.

(8) Spese per attività di Verifica sul Progetto Esecutivo da parte dell'Organismo d'Ispezione, ai sensi dell'art. 26 del DLgs 50/2016, i costi per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento sono ricompresi nei cosiddetti costi interni di RFI di cui al punto B.12.

(9) Spese per collaudo tecnico amministrativo.

L'importo relativo agli accertamenti di laboratorio e ai collaudi statici è compreso nel valore dell'appalto. Ai sensi dell'art. 57 delle Condizioni Generali di Contratto per gli appalti di lavori delle Società del Gruppo FS, la nomina dell'ingegnere collaudatore, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, per il collaudo statico delle opere, sarà a cura di RFI mentre tutte le relative spese, compreso l'onorario del professionista incaricato, saranno a carico dell'Appaltatore. Detto compenso sarà oggetto di specifica detrazione sul primo SAL utile a conclusione delle operazioni di collaudo statico dell'opera ovvero delle singole parti d'opera di cui la stessa si compone. Al pagamento degli importi spettanti al collaudatore per l'incarico espletato provvede direttamente RFI.

(10) La voce "Costi interni RFI" è indicativa dei costi sostenuti da RFI per i quali esiste un profilo logico funzionale con l'investimento da realizzare la cui contabilizzazione sarà effettuata con imputazione diretta alle commesse di progetto; tali costi sono connessi all'utilizzo del personale di RFI in qualsiasi fase di sviluppo dell'intervento: dalla fattibilità alla messa in esercizio e sono riferibili ai diversi punti dell'art. 16 dpr 207/2010. A titolo di esempio sono previsti: i costi del personale di RFI dedicato ad attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento (art.16 punto b.8 del DPR 207/ 2010), i costi per commissioni di verifica tecnica di specialisti di RFI necessari per la messa in servizio delle opere (art. 6 punto b.11), i costi per prestazioni in economia di personale di RFI per opera direttamente in cantiere (art. 16 punto b.1). Nel QE la stima di tali costi è effettuata in percentuale sul valore delle opere, la contabilizzazione avverrà tramite rendicontazione oraria e/o giornaliera dei soggetti utilizzati direttamente per attività connesse all'investimento.



(11) la voce " Spese Generali del Committente" riguarda i costi, diversi dai Costi Interni e non rendicontabili in modo diretto, sostenuti dalle strutture di RFI utilizzate in modo promiscuo sia per attività di esercizio che di investimento, tali costi sono stimati (e successivamente contabilizzati nelle varie fasi di realizzazione dell'investimento) in modo forfettario nella misura del 3,2% di ogni costo inserito nel QE.

(12) L'importo è stato calcolato per la compensazione della sottrazione delle aree boscate interessate dalle opere di progetto.

(14) Per quanto riguarda l'IVA RFI è sia creditore sia debitore della stessa imposta nei confronti dell'Erario, con la conseguenza che per effetto della compensazione contabile del credito con il debito RFI non deve effettuare alcun versamento nei confronti dell'Erario, tale compensazione avviene direttamente nei confronti dell'Erario in quanto RFI è soggetta allo speciale regime IVA della "scissione dei pagamenti" (split payment), in base al quale RFI non deve pagare l'IVA ai fornitori (ancorché la stessa sia esposta in fattura da questi ultimi) ma direttamente all'Erario in luogo dei fornitori medesimi.