

CONVENZIONE

per

“INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA FUNICOLARE COMO-BRUNATE (CUP: C47I23000070007)”

TRA

Regione Lombardia (in seguito anche “Regione”), con sede in Milano, Piazza Città di Lombardia 1, codice fiscale n. 80050050154 e partita IVA n. 12874720159, rappresentata da

e

SPT HOLDING Spa (in seguito anche “Beneficiario”), proprietario della funicolare Como-Brunate, con sede in Como (CO) Via Francesco Anzani 37, codice fiscale e partita IVA n. 01815060130, rappresentata da

e

Agenzia per il Trasporto Pubblico Locale del Bacino di Como, Lecco e Varese (in seguito anche “Agenzia”), con sede in Como, Via Borgo Vico, 148, codice fiscale e partita IVA n. 03638610133, rappresentata da

VISTE:

- la Legge regionale n. 34 del 31 marzo 1978 "Norme sulle procedure della programmazione, sul bilancio e sulla contabilità della Regione";
- la Legge Regionale n. 70 del 12 settembre 1983 "Norme sulla realizzazione di opere pubbliche di interesse regionale";
- la Legge Regionale n. 6 del 4 aprile 2012 "Disciplina del settore dei trasporti", e in particolare l'articolo 19 "Interventi per la riqualificazione del trasporto pubblico regionale e locale" che al comma 7 stabilisce che "la Regione assegna risorse volte a sostenere gli investimenti per la realizzazione di opere ed interventi relativi all'ampliamento, all'ammodernamento, alla riqualificazione ed al completamento delle infrastrutture funzionali al servizio di trasporto pubblico locale";
- la Legge Regionale n. 24 del 30 dicembre 2019 "Legge di stabilità 2020-21", e in particolare l'articolo 2, comma 19, che ha finanziato opere, mezzi e impianti, volti a garantire il funzionamento delle funivie e delle funicolari che svolgono il servizio di trasporto pubblico locale, demandando a un provvedimento di Giunta l'individuazione delle tipologie di intervento finanziabili, il beneficiario, le condizioni, le modalità e i criteri di erogazione delle risorse;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/732 del 24 luglio 2023 di approvazione delle "linee guida per la classificazione delle attività di manutenzione sugli impianti a fune di trasporto pubblico locale";

RICHIAMATI:

- il D.P.R. n. 753 del 11 luglio 1980 relativo a “Nuove norme in materia di polizia, sicurezza e regolarità dell'esercizio delle ferrovie e di altri servizi di trasporto”;
- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 203 del 1° dicembre 2015 concernente le “Norme tecniche regolamentari in materia di revisioni periodiche, di adeguamenti tecnici e di varianti costruttive per i servizi di pubblico trasporto effettuati con funivie, funicolari, sciovie e slittinovie destinati al trasporto di persone”;
- il Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 11 maggio 2017 relativo a “Impianti aerei e terrestri. Disposizioni tecniche riguardanti l'esercizio e la manutenzione degli impianti a fune adibiti al trasporto pubblico di persone”;
- il Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 gennaio 2016 relativo a “Disciplina delle procedure in applicazione del D.M. 01/12/2015 riguardante “Norme regolamentari in materia di revisioni periodiche, di adeguamenti tecnici e di varianti costruttive per i servizi di pubblico trasporto effettuati con funivie, funicolari, sciovie e slittinovie destinati al trasporto di persone”;
- il Decreto Ministeriale n. 400 del 4 agosto 1998 relativo a “norme per le funicolari aeree e terrestri in servizio pubblico destinate al trasporto di persone”;

DATO ATTO che la funicolare Como - Brunate rientra tra i servizi di trasporto pubblico regionale e locale ai sensi dell'articolo 2, comma 1, lettera b) della suddetta L.R. 6/2012;

CONSIDERATA l'essenziale funzione di collegamento svolta dall'impianto funicolare tra il Comune di Como e il Comune di Brunate;

DATO ATTO che l'art. 5.1 dello Statuto della società SPT Holding Spa stabilisce che possono partecipare alla società gli enti locali territoriali titolari delle competenze in materia di trasporti pubblici, e le loro associazioni, gli altri enti locali, le società integralmente costituite da detti enti, gli istituti di diritto pubblico operanti nell'interesse delle Comunità locali dell'area;

DATO ATTO che l'art. 8.1 dello Statuto della società SPT Holding Spa stabilisce che la privatizzazione delle azioni è espressamente esclusa;

VISTA la nota prot. reg. K2.2024.11716 del 16/09/2024, con cui SPT Holding Spa, proprietario dell'impianto, ha trasmesso a Regione la richiesta di finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria della funicolare Como-Brunate, comprensiva della relazione tecnica, del cronoprogramma e del quadro economico, per un importo complessivo di € 86.036,00 al netto dell'IVA;

RITENUTO necessario procedere con la presente Convenzione a disciplinare i rapporti e i reciproci impegni tra Regione Lombardia, SPT Holding Spa e Agenzia per il Trasporto Pubblico Locale del Bacino di Como, Lecco e Varese;

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONDIVISO,
CON LA PRESENTE CONVENZIONE SI STABILISCE QUANTO SEGUE:**

ART. 1 PREMESSE

Le premesse, gli atti ed i documenti allegati, che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare, costituiscono parte integrante e sostanziale, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, commi 1 e 3, della L. 241/1990, della presente Convenzione. Nello specifico:

- Allegato A – Cronoprogramma
- Allegato B – Quadro Economico
- Allegato C – Descrizione degli interventi

ART. 2 OGGETTO DELLA CONVENZIONE

La presente Convenzione ha per oggetto la determinazione dei reciproci impegni tra Regione Lombardia, SPT Holding Spa e Agenzia per il Trasporto Pubblico Locale del Bacino di Como, Lecco e Varese in ordine al finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria della funicolare Como - Brunate.

ART. 3 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

La Convenzione prevede il finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria di seguito specificati, necessari a garantire la prosecuzione dell'esercizio dell'impianto funiviario in condizioni di sicurezza:

- Interventi di revisione speciale quinquennale dell'organo;
- Sostituzione pinze freno di emergenza e freno servizio meccanico;
- Revisione speciale dei motori elettrici a corrente continua

Nell'Allegato C è riportata una descrizione dettagliata degli interventi.

ART. 4 RUOLO E IMPEGNI DELLE PARTI

SPT Holding Spa, proprietario dell'impianto, è il soggetto destinatario (di seguito "Beneficiario") del contributo a valere sulle risorse autonome regionali e responsabile della completa attuazione degli interventi, e degli adempimenti previsti per il monitoraggio delle fasi di realizzazione e di rendicontazione, nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di lavori pubblici e di ogni altra normativa applicabile.

Il Beneficiario assume il ruolo di Soggetto Attuatore (stazione appaltante).

Gli interventi relativi alla revisione speciale dell'organo e alla sostituzione delle pinze freno risultano già conclusi poiché effettuati per garantire lo svolgimento del servizio nelle condizioni di sicurezza.

La Regione rimane estranea ad ogni rapporto contrattuale posto in essere dal Beneficiario, in ordine alla realizzazione dell'intervento e, pertanto, eventuali oneri derivanti da ritardi, inadempienze o contenzioso, a qualsiasi titolo insorgente, sono a totale carico del Beneficiario.

La **Regione** si impegna a finanziare la progettazione e la realizzazione degli interventi fino a un importo massimo complessivo di euro € 86.036,00 inclusi oneri per la sicurezza.

Il **Beneficiario** si impegna a:

1. realizzare gli interventi nel rispetto della presente Convenzione nonché della normativa vigente con particolare riferimento alla disciplina sugli appalti pubblici;
2. garantire il puntuale svolgimento delle attività e delle lavorazioni nel rispetto del Cronoprogramma di cui all'Allegato A e, ove necessario, segnalare a Regione ed all'Agenzia in quanto titolare delle funzioni amministrative relative agli impianti a fune, nonché in quanto Ente affidante il servizio, gli eventuali scostamenti rispetto al medesimo Cronoprogramma, nonché gli eventuali problemi emersi nell'attuazione delle opere e le misure messe o da mettere in atto per superarli;
3. svolgere le procedure di competenza riguardanti la redazione e l'approvazione dei progetti e l'acquisizione di pareri, nullaosta o autorizzazioni anche attraverso Conferenze di servizi, compresa la valutazione di compatibilità ambientale dell'intervento, se necessari;
4. rendere disponibili le eventuali aree necessarie per la realizzazione delle operazioni e delle aree di cantiere, anche esterne all'ambito degli interventi e sulla base di accordi di bonario componimento per l'occupazione delle aree;
5. coerentemente con la classificazione della funivia tra i beni essenziali per l'esercizio del servizio di trasporto pubblico locale ai sensi dell'art. 23 della L.R. 6/2012, garantire in caso di subentro di un nuovo gestore, la messa a disposizione degli impianti a favore dell'Agenzia per il procedimento di affidamento e successivamente dell'impresa aggiudicataria secondo le disposizioni normative comunitarie, nazionali, regionali di settore, oltretutto le delibere dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti (ART);
6. apporre il vincolo di destinazione d'uso al TPL gravante sulla funicolare per tutta la durata della vita utile dell'impianto.

Il mancato rispetto degli impegni di cui ai punti 5. e 6. determinerà la decadenza del contributo regionale e la restituzione integrale da parte del Beneficiario di quanto fino a quel momento erogato da Regione a titolo di contributo.

Il **Beneficiario** attesta che gli interventi di cui al presente Atto sono investimenti ai sensi del comma 18 dell'art. 3 della legge 350/2003;

L'**Agenzia**, in quanto titolare delle funzioni amministrative e di vigilanza relative agli impianti a fune, nonché di programmazione e affidamento dei servizi di trasporto pubblico locale, si impegna a:

1. monitorare l'avanzamento degli interventi;
2. segnalare prontamente a Regione eventuali criticità che dovessero sorgere durante lo svolgimento degli interventi;
3. supportare il Beneficiario ove necessario per la piena attuazione degli interventi.

Impegni generali delle Parti:

Regione, Beneficiario e Agenzia si impegnano, nello svolgimento delle attività di propria competenza, a:

- a) utilizzare forme di immediata collaborazione e di stretto coordinamento, con il ricorso in particolare a strumenti di semplificazione dell'attività amministrativa e di snellimento dei procedimenti;
- b) adottare, in spirito di leale collaborazione, ogni misura idonea per pervenire alla positiva e tempestiva conclusione delle attività previste nella presente Convenzione, impegnandosi a svolgere le attività a tal fine necessarie astenendosi da qualsiasi comportamento che possa compromettere e/o ritardare la realizzazione di detto scopo;
- c) garantire la massima trasparenza, disponibilità e collaborazione in tutte le fasi progettuali e realizzative dell'intervento

ART. 5 REFERENTI OPERATIVI

La Regione individuerà un proprio Referente Operativo nell'ambito della Struttura Trasporto pubblico locale della D.G. Trasporti e mobilità sostenibile che riceverà dal Beneficiario la documentazione e le comunicazioni prescritte, acquisirà le informazioni relative all'avanzamento procedurale dell'intervento e all'erogazione del contributo.

Il Beneficiario comunicherà a Regione, successivamente alla sottoscrizione della presente Convenzione, il nominativo del Responsabile Unico del Procedimento designato e dell'eventuale referente operativo individuato per l'attuazione e gestione della stessa, supportato per la parte tecnica dal Direttore di esercizio dell'impianto.

L'Agenzia indicherà un proprio Referente che si interfacerà con Regione e Beneficiario sulla base degli impegni di cui al precedente art. 4.

ART. 6 QUADRO ECONOMICO ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il Quadro Economico dei lavori di realizzazione dell'intervento è riportato nell'Allegato B e ammonta a un importo di € 86.036,00 al netto dell'IVA.

Il contributo di Regione, che è pari al valore delle lavorazioni esclusa l'IVA, per un importo massimo di € 86.036,00 ha destinazione vincolata e sarà progressivamente erogato, entro 30 giorni, al Beneficiario a fronte della trasmissione di richieste di erogazione delle quote di finanziamento maturate con le seguenti modalità:

- 50 per cento dell'importo ammesso a contributo alla sottoscrizione della presente Convenzione, previa trasmissione della dichiarazione relativa all'assenza di ulteriori forme di contribuzione pubblica o privata a valere sull'intervento finanziato con la presente Convenzione, ad esclusione del finanziamento regionale;
- il saldo da richiedere entro trenta giorni dalla ultimazione dei lavori complessivi oggetto della presente Convenzione con la trasmissione di:
 - certificato di regolare esecuzione/certificato di collaudo degli interventi e relativo provvedimento di approvazione;
 - attestazione da parte del Beneficiario delle spese sostenute ed,

eventualmente, delle spese ancora da sostenere, cui seguirà l'eventuale rideterminazione del contributo da parte di Regione.

A seguito dell'ultimazione degli interventi e del completamento di tutte le spese ad essi connesse, sostenute anche successivamente all'erogazione del saldo, il Beneficiario trasmette il quadro economico finale dell'intervento.

Qualora il contributo dovuto in base al quadro economico finale risulti inferiore a quanto attestato in sede di erogazione del saldo, il Beneficiario è tenuto alla restituzione della corrispondente quota parte delle somme in eccedenza erogate a titolo di contributo; qualora il contributo dovuto in base al quadro economico finale risulti superiore a quanto erogato, la quota eccedente il contributo già erogato non è oggetto di riconoscimento da parte di Regione.

ART. 7 ECONOMIE DI SPESA

Le economie conseguite a qualsiasi titolo, anche derivanti dai ribassi d'asta, sono accantonate e possono essere eventualmente utilizzate dal Beneficiario nell'ambito degli interventi oggetto della presente Convenzione o includendole, a norma di legge, negli appalti effettuati.

A seguito dell'erogazione del saldo di cui all'ART. 6, le eventuali economie residue tornano nelle disponibilità programmatiche della Regione.

ART. 8 VERIFICHE E CONTROLLI

Regione e Agenzia potranno effettuare controlli amministrativi e verifiche in loco, per i quali il beneficiario dovrà offrire la massima collaborazione.

Il Beneficiario si impegna a:

- acconsentire e favorire lo svolgimento di tutti i controlli disposti da Regione e da Agenzia, anche mediante ispezioni e sopralluoghi, per le verifiche di competenza;
- conservare presso la sede operativa e mettere tempestivamente a disposizione, laddove richiesto dalle competenti strutture regionali, tutta la documentazione relativa agli interventi;
- conservare la documentazione originale di spesa per un periodo di 10 anni a decorrere dalla data dell'ultima erogazione del contributo ricevuta.

ART. 9 TEMPI DI ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO

Il Beneficiario si impegna a:

- verificare periodicamente l'avanzamento dell'intervento al fine di conseguire gli obiettivi procedurali e a segnalare con sollecitudine al Referente Operativo regionale ogni scostamento dal cronoprogramma presentato e ogni eventuale ostacolo amministrativo, finanziario o tecnico che si frapponga alla realizzazione dell'intervento, motivandoli, e a proporre le relative azioni correttive;
- comunicare eventuali criticità che possono compromettere la realizzazione dell'intervento e attivare le necessarie azioni correttive;

- presentare a Regione istanza motivata di proroga dei termini, ai sensi dell'art. 27 della l.r. n. 34/1978, qualora siano sopravvenuti fatti estranei alla sua volontà a ritardare l'avvio o l'ultimazione dei lavori complessivi oggetto della presente Convenzione;

ART. 10 VALIDITÀ ED EFFICACIA DELLA CONVENZIONE

La presente Convenzione è valida ed efficace a partire dalla data della sua sottoscrizione sino alla completa effettuazione degli impegni assunti.

Art. 11 COMUNICAZIONE

Il Beneficiario si impegna a valorizzare il contributo regionale dando visibilità al logo di Regione Lombardia, come previsto dalla D.G.R. n. 3637/2020.

ART. 12 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per eventuali controversie relative alla validità, interpretazione o esecuzione della presente Convenzione la competenza territoriale è del Foro di Milano.

Art. 13 TRATTAMENTO DATI

Le Parti dichiarano reciprocamente che le attività derivanti dalla presente Convenzione non comportano il trattamento dei dati personali e che - nell'eventualità di tale occorrenza - si impegnano ad applicare quanto previsto dal Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679, dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (c.d. "codice Privacy") e dal D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101.

Il presente atto viene stipulato in forma elettronica, mediante sottoscrizione con firma digitale delle Parti.

REGIONE LOMBARDIA

SPT HOLDING SPA (BENEFICIARIO)

AGENZIA PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE DEL BACINO DI COMO, LECCO E VARESE

Allegato A: CRONOPROGRAMMA

Allegato B: QUADRO ECONOMICO

Allegato C: DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Allegato A – CRONOPROGRAMMA

Denominazione Intervento: “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA FUNICOLARE COMO-BRUNATE (CUP: C47I23000070007)”

Ultimazione lavori: 15/11/2024

Allegato B – QUADRO ECONOMICO

Denominazione Intervento: “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA FUNICOLARE COMO-BRUNATE (CUP: C47I23000070007)”

VOCI	IMPORTI (€)
Importo per l'esecuzione delle attività	
Fornitura n.2 nuove pinze freno emergenza e n.2 pinze freno servizio meccanico corredate di certificazione CE e manuale uso e manutenzione, comprensivo di imballo e trasporto presso funicolare.	€ 45.000,00
Revisione speciale dei componenti meccanici d'organo mediante controlli non distruttivi come da piano dei controlli della funicolare ed installazioni dei nuovi freni di emergenza e servizio meccanico.	€ 29.000,00
Revisione speciale dei motori elettrici a corrente continua.	€ 4.000,00
Totale lavori a corpo	€ 78.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 1.500,00
Totale attività e sicurezza	€ 79.500,00
Lavori in economia previsti dal progetto	€ 3.000,00
Spese tecniche di direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza	€ 3.536,00
Totale lavori	€ 86.036,00
Gli importi sono al netto dell'IVA	
<u>Totale interventi netto IVA</u>	€ 86.036,00
<u>Totale contributo Regione Lombardia</u>	€ 86.036,00

Allegato C – DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Denominazione Intervento: “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA FUNICOLARE COMO-BRUNATE (CUP: C47I23000070007)”

DATI PROGETTUALI

Descrizione delle opere, dei servizi e delle forniture che costituiscono l'intervento:

la convenzione prevede il finanziamento dei seguenti interventi di manutenzione straordinaria sull'impianto funicolare Como - Brunate:

- revisione speciale quinquennale dei componenti elettromeccanici dell'organo della funicolare con i relativi sistemi frenanti;
- sostituzione di n. 2 pinze freno di emergenza e n. 2 pinze del freno di servizio meccanico e relativa regolazione;
- revisione speciale straordinaria sui motori elettrici a corrente continua.

Localizzazione dei lavori (*territori comunali interessati*):

Comune di Como e Comune di Brunate

Planimetria (o foto area) con evidenziato il tracciato/l'ubicazione degli interventi:

FUNICOLARE COMO - BRUNATE



DATI ECONOMICI – FINANZIARI

Costo dell'intervento da quadro economico al netto dell'IVA: € 86.036,00

Totale IVA al 100% recuperata dal soggetto Beneficiario: € 18.927,92

Finanziamento Regionale: € 86.036,00