

Allegato D – QUADRO ECONOMICO E FONTI DI FINANZIAMENTO

REALIZZAZIONE EDIFICI ADIBITI AD AULE NEL NUOVO CAMPUS DEL POLITECNICO A BOVISA – MILANO

“Realizzazione di un cluster di edifici per aule universitarie”

REALIZZAZIONE DEL NUOVO CAMPUS BOVISA NORD DEL POLITECNICO DI MILANO PRESSO L'AREA DELLA GOCCIA		
EDIFICI DESTINATI AD AULE		
QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA		
CUP:	D45E22000140005	
COD.	VOCI	IMPORTI
A	COSTI	
a.1	Importo Lavori a corpo	51.200.000,00 €
a.2	Importo Lavori a misura	- €
a.3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.536.000,00 €
a.4	Importo per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa (contraente generale)	- €
a.5	Opere di mitigazione e compensazione dell'impatto ambientale e sociale	- €
a.6	Acquisti di servizi e forniture complementari all'esecuzione dell'opera	2.678.637,00 €
TOT A	IMPORTO TOTALE COSTI	55.414.637,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (5÷10%)	- €
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	- €
b.3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	- €
b.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	90.909,09 €
b.5	Imprevisti (5÷10%)	1.582.080,00 €
b.6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	527.360,00 €
b.7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	- €
b.8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	2.446.805,19 €
b.9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	- €
b.10	Spese accantonamenti sensi dell'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	221.658,55 €
b.11	Spese per commissioni giudicatrici	30.000,00 €
b.12	Spese per pubblicità	1.000,00 €
b.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	180.000,00 €
b.14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	750.593,51 €
b.15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	- €
b.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	- €
b.17	Nel caso in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	- €
b.18	I.V.A. ed eventuali altre imposte	6.751.952,55 €
b.19	Economie da ribasso d'asta	- €
b.20	Ulteriori finanziamenti con destinazione specifica	- €
b.21	Arrotondamento	3.004,11 €
TOT B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	12.585.363,00 €
TOT C = TOT A + TOT B	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	68.000.000,00 €

DATI ECONOMICI - FINANZIARI

Costo dell'intervento da quadro economico: 68.000.000 €.

La copertura finanziaria dell'intervento è garantita per:

- 30.000.000 € da contributo a valere sui FSC di cui all'"Accordo per lo sviluppo e la coesione" sottoscritto il 7 dicembre 2023 da Presidente Consiglio dei Ministri e presidente Regione Lombardia.
- 38.000.000 € da risorse proprie del Politecnico di Milano come da Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 887 del 30 luglio 2024. In merito all'appostamento delle risorse sulle differenti annualità si rimanda all'allegato C.