

ALLEGATO 1

SCHEMA CONVENZIONE ATTUATIVA

PROGETTO FILI – RIQUALIFICAZIONE URBANA A BUSTO ARSIZIO

TRA

Regione Lombardia (in seguito anche “Regione”), con sede in Milano, Piazza Città di Lombardia 1, codice fiscale n. 80050050154 e partita IVA n. 12874720159, rappresentata da _____ (di seguito anche “Regione”)

e

Ferrovienord s.p.a., con sede in xxxx , codice fiscale n. xxx e partita IVA n. xxx, rappresentata da _____ (di seguito anche “Beneficiario”).

RICHIAMATO:

VISTO il decreto legislativo n. 88 del 2011 che ha introdotto la disciplina del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC), inteso come lo strumento finanziario teso a dotare le Regioni e le Province autonome di risorse aggiuntive nazionali destinate a finalità di riequilibrio economico e sociale, nonché a incentivi e investimenti pubblici;

VISTA la Legge 30 dicembre 2020, n. 178 recante: «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023», corredato delle relative note (Legge pubblicata nel Supplemento ordinario n. 46/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 322 del 30 dicembre 2020);

CONSIDERATA la Delibera CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023 recante “Fondo sviluppo e coesione 2021-2027. Imputazione programmatica in favore di regioni e province autonome”, secondo cui la dotazione disponibile del FSC 2021-2027 è imputata programmaticamente pro quota alle Regioni e Province autonome in misura pari al 60 per cento della dotazione stessa;

VISTO il Decreto-legge 19 settembre 2023, n. 124, recante “Disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione, per il rilancio dell'economia nelle aree del Mezzogiorno del Paese, nonché in materia di immigrazione” (di seguito “Decreto-legge Sud”), convertito, con modificazioni, dalla Legge 13 novembre 2023, n. 162 che modifica il comma 178 dell'articolo 1 della Legge n. 178/2020 e che stabilisce le finalità di impiego del FSC, destinato a iniziative e misure afferenti alle politiche di coesione, come definite dal Ministro per gli affari europei, il Sud, la coesione e il PNRR, nonché destinato all'attuazione degli Accordi per la coesione che costituiscono i nuovi strumenti operativi per la gestione del FSC 2021-2027;

CONSIDERATO, altresì, che in riferimento al suddetto DL n. 124/2023:

- la lettera d) disciplina gli Accordi di coesione tra il Ministro per gli affari

europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR e ciascun Presidente di Regione o di Provincia Autonoma, sulla base dell'imputazione programmatica di risorse alle Amministrazioni regionali;

- la lettera e) stabilisce che con delibera del CIPESS, adottata su proposta del Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, si provvede all'assegnazione in favore di ciascuna Amministrazione centrale ovvero di ciascuna Regione o Provincia autonoma;

VISTO l' "Accordo per lo sviluppo e la coesione" sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente di Regione Lombardia il 7 dicembre 2023 che include, tra gli altri interventi, il progetto "Progetto Fili – Riqualificazione Urbana a Busto Arsizio" con beneficiario Ferrovienord s.p.a., per un importo complessivo di 26 milioni di euro, a valere sulle risorse FSC 2021-2027;

VISTO che l'importo dell'intero intervento, pari a € 26 milioni di euro, è a carico di Regione Lombardia ed interamente finanziato dal FSC;

CONSIDERATA la Delibera CIPESS n. 23 del 23 aprile 2024 - Regione Lombardia-Assegnazione risorse FSC 2021-2027 ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lett. e), della L. n. 178/2020 e s.m.i. di assegnazione delle risorse FSC 2021-2027 a Regione Lombardia, tra cui 26 milioni per il progetto di cui sopra, registrata dalla Corte dei Conti il 4 luglio 2024, n. 940 e pubblicata il 19 luglio 2024 in Gazzetta Ufficiale n. 168;

RITENUTO opportuno stipulare una convenzione per attuare i reciproci impegni tra Regione e Ferrovienord S.p.A. e dare attuazione alla realizzazione del "Progetto FILI – Riqualificazione urbana Busto Arsizio";

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONDIVISO,
CON LA PRESENTE CONVENZIONE SI STABILISCE QUANTO SEGUE:**

ART. 1 PREMESSE E ALLEGATI

Le premesse, gli atti ed i documenti allegati, che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione. Nello specifico:

- Allegato A – Tavola di inquadramento
- Allegato B – Cronoprogrammi procedurali
- Allegato C – Piano finanziario di spesa annuale dell'intervento
- Allegato D – Quadro Economico e Fonti di finanziamento
- Allegato E – Descrizione degli interventi

ART. 2 OGGETTO DELLA CONVENZIONE

La presente Convenzione ha per oggetto la determinazione dei reciproci impegni tra Regione e il Beneficiario in ordine alla realizzazione del progetto "Progetto Fili – Riqualificazione Urbana a Busto Arsizio", che prevede, in particolare, l'esecuzione di interventi relativi alla riqualificazione degli spazi di stazione, di cui una parte potrà essere dedicata ad attività commerciali entro la soglia massima della superficie del 20%, al miglioramento delle funzioni di interscambio anche attraverso la

realizzazione di un sistema verde lineare e di spazi per uso pubblico per la ricucitura urbana del vecchio tracciato ferroviario di Ferrovienord s.p.a presente nel centro cittadino di Busto Arsizio, ora interrato, con contributo complessivo di Regione di 26 milioni di euro, nell'ambito individuato nell'Allegato A e come meglio descritto nell'Allegato E.

ART. 3 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Il progetto "Progetto Fili – Riqualificazione Urbana a Busto Arsizio" prevede la realizzazione di interventi che, a titolo indicativo e non vincolante, potranno essere declinati in lotti funzionali distinti in base a valutazioni, anche di tipo progettuale, che saranno eseguite consecutivamente.

Il progetto prevede infatti, come meglio specificato nel successivo allegato E "Descrizione degli interventi", la riqualificazione del Fabbricato della Stazione Ferroviaria di FERROVIENORD, la realizzazione di max 500 stalli di parcheggio per l'interscambio, la realizzazione di un Sistema Lineare Verde di ricucitura e riqualificazione urbana.

Con riferimento alle suddette opere, la priorità di esecuzione è attribuita all'intervento da eseguire sulla stazione in quanto interviene per riqualificare il patrimonio esistente.

ART. 4 RUOLO E IMPEGNI DELLE PARTI

Il Beneficiario è il soggetto destinatario del contributo a valere sul FSC 2021-2027 ed è responsabile della completa attuazione degli interventi e degli adempimenti previsti per il monitoraggio delle fasi di realizzazione e di rendicontazione, nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di lavori pubblici.

Il Beneficiario assume anche il ruolo di Soggetto Attuatore (stazione appaltante).

La Regione rimane estranea ad ogni rapporto contrattuale posto in essere dal Beneficiario in ordine alla realizzazione degli interventi e, pertanto, eventuali oneri derivanti da ritardi, inadempienze o contenzioso, a qualsiasi titolo insorgente durante l'esecuzione dei lavori, sono a totale carico del Beneficiario.

La **Regione** si impegna a:

1. finanziare la progettazione e la realizzazione degli interventi fino a un importo massimo complessivo di 26 milioni di euro, inclusi IVA, oneri per lavori e oneri per somme a disposizione;
2. organizzare momenti tecnici di confronto tra le parti sottoscrittrici della presente Convenzione per verificare e condividere il rispetto del cronoprogramma procedurale e del Piano Finanziario di spesa annuale.

Il **Beneficiario** si impegna a:

1. realizzare gli interventi nel rispetto della presente Convenzione e delle Linee guida di rendicontazione fornite da Regione, nonché della disciplina sugli appalti pubblici;
2. svolgere le procedure di competenza riguardanti la redazione dei progetti e garantire l'approvazione dei progetti e acquisire tutti i necessari pareri, assensi

nulla osta etc. necessari e propedeutici sia alla attuazione degli interventi che delle varianti;

3. rendere disponibili le eventuali aree necessarie per la realizzazione delle operazioni e delle aree di cantiere, anche esterne all'ambito degli interventi;
4. fornire il necessario supporto tecnico ai momenti di confronto organizzati da Regione anche con l'eventuale coinvolgimento di stakeholder;
5. svolgere le attività per l'affidamento dei lavori, della Direzione Lavori e dei servizi di supporto in genere, nonché gli incarichi relativi alla sicurezza (D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.) ed i collaudi statici e tecnico-amministrativi;
6. curare tutte le attività necessarie per una completa e puntuale realizzazione dei lavori fino al collaudo tecnico-amministrativo;
7. curare la predisposizione di eventuali varianti. Per le varianti che comportano modifiche rilevanti delle opere e/o che attengono alla loro funzionalità o localizzazione, il Beneficiario deve richiedere il preventivo assenso a Regione. Le spese per gli interventi realizzati in difformità dei progetti presentati saranno considerate spese ammissibili in sede di liquidazione finale solo se autorizzate da Regione;
8. eseguire una periodica ricognizione sullo sviluppo della progettualità, allo scopo di fronteggiare e dirimere eventuali criticità che dovessero verificarsi;
9. rispettare le annualità di spesa previste nel Piano finanziario e rendicontare sul Sistema informativo Bandi e Servizi la spesa complessiva così come riportata all'Allegato C della presente Convenzione. Il mancato rispetto del Piano finanziario, così come riportato all'art. 2, comma 4, del DL n. 124/23, determina il definanziamento dell'intervento per un importo corrispondente alla differenza tra la quota annuale di spesa prevista da Piano finanziario e la spesa effettivamente sostenuta nell'annualità dal Beneficiario e trasmessa a Regione tramite il sistema informativo Bandi e Servizi;
10. reperire altre fonti di finanziamento in caso di definanziamento della quota FSC dovuta al mancato rispetto del cronoprogramma di spesa;
11. garantire il puntuale svolgimento delle attività e delle lavorazioni nel rispetto del Cronoprogramma di cui all'Allegato B e, ove necessario, come dettagliato all'Art. 9, segnalare alla Regione gli eventuali scostamenti rispetto al medesimo Cronoprogramma, nonché gli eventuali problemi emersi nell'attuazione delle opere e le misure messe o da mettere in atto per superarli;
12. utilizzare, per le spese che riguardano il progetto finanziato, un sistema contabile distinto o un'adeguata codificazione contabile da apporre sui documenti di spesa;
13. attenersi al rispetto delle regole per il monitoraggio dell'avanzamento fisico, procedurale e finanziario di tutti gli interventi, attraverso l'implementazione del sistema informativo regionale Bandi e Servizi, per garantire la trasmissione dei dati al Sistema di monitoraggio del MEF-IGRUE, secondo le modalità che verranno

previste nelle Linee Guida per la rendicontazione fornite da Regione, anche al fine della verifica del raggiungimento del target di spesa di cui al punto 9;

14. utilizzare il Sistema Informativo Bandi e Servizi per tutte le comunicazioni ufficiali con Regione, trasmettendo, sempre tramite il Sistema Informativo Bandi e Servizi e secondo le modalità che verranno definite nelle Linee Guida di Rendicontazione fornite da Regione, tutta la documentazione richiesta relativamente al progetto, quale, in particolare: la nomina del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36; la scheda del codice unico di progetto (CUP) degli interventi oggetto della Convenzione; le schede inerenti i codici identificativi di gara (CIG); i contratti di affidamento dei lavori; i verbali di consegna dei lavori; i contratti di affidamento dei servizi; il QE aggiornato a seguito degli esiti di gara; la check list sugli appalti riportante la procedura adottata; gli elaborati delle eventuali varianti in corso d'opera; il QE finale; il collaudo; i documenti di spesa; la relazione tecnica riportante la descrizione degli interventi realizzati e gli obiettivi raggiunti.

Il beneficiario assume espressamente a suo carico il rischio economico conseguente a eventuali imprevisti relativi alla realizzazione dell'intervento impegnandosi al completamento delle opere previste nella presente Convenzione.

Impegni generali delle Parti:

Regione e il Beneficiario si impegnano, nello svolgimento delle attività di propria competenza, a:

1. utilizzare forme di immediata collaborazione e di stretto coordinamento, con il ricorso in particolare a strumenti di semplificazione dell'attività amministrativa e di snellimento dei procedimenti;
2. adottare, in spirito di leale collaborazione, ogni misura idonea per pervenire alla positiva e tempestiva conclusione delle attività previste nella presente Convenzione, impegnandosi a svolgere le attività a tal fine necessarie astenendosi da qualsiasi comportamento che possa compromettere e/o ritardare la realizzazione di detto scopo;
3. garantire la massima trasparenza, disponibilità e collaborazione in tutte le fasi progettuali e realizzative del progetto;
4. rispettare i termini concordati e indicati nella presente Convenzione e nell'Allegato B.

ART. 5 QUADRO ECONOMICO ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il Quadro Economico dei lavori di realizzazione del progetto è riportato nell'Allegato D e ammonta a un importo complessivo di 26 milioni di euro, comprensivo di IVA e oneri accessori.

Si dà atto che a livello operativo la progettazione e l'esecuzione delle opere potrà avvenire anche in lotti funzionali distinti in ragione di quanto emergerà in fase di sviluppo dei diversi livelli di progettazione, fermo restando lo sviluppo complessivo dell'intervento.

Il contributo di Regione, tramite il FSC, è pari a 26 milioni di euro, ha destinazione vincolata e sarà progressivamente erogato entro 60 giorni al Beneficiario a fronte della trasmissione di richieste di erogazione delle quote di finanziamento maturate.

Le modalità di erogazione, riferite all'intero intervento, sono le seguenti:

- una prima quota del 10% del contributo FSC dopo la firma della Convenzione, non prima del 2025;
- la seconda quota, fino al 30% del contributo FSC rideterminato rispetto al Quadro Economico risultante a seguito dell'aggiudicazione, al netto dei ribassi d'asta e dedotta la somma già corrisposta, sarà erogata previa rendicontazione di spese pari ad almeno il 90% di quello già erogato da Regione, non prima del 2026;
- la terza quota, fino al 50% del contributo FSC rideterminato rispetto al Quadro Economico risultante a seguito dell'aggiudicazione, al netto dei ribassi d'asta e dedotta la somma già corrisposta, sarà erogata previa rendicontazione di spese pari ad almeno il 90% di quello già erogato da Regione, non prima del 2028;
- la quarta quota, fino al 90% del contributo FSC rideterminato rispetto al Quadro Economico risultante a seguito dell'aggiudicazione, al netto dei ribassi d'asta e dedotta la somma già corrisposta, sarà erogata previa rendicontazione di spese pari ad almeno il 90% di quello già erogato da Regione, non prima del 2028;
- il saldo da richiedere dopo la trasmissione dell'approvazione del collaudo (o di tutti i collaudi in caso di suddivisione in lotti) previa rendicontazione da parte del Beneficiario di tutte le spese sostenute e presentazione del Quadro economico finale.

Ulteriori condizioni per l'erogazione delle quote di finanziamento sopra indicate sono le seguenti:

- per ottenere l'erogazione della seconda quota il Beneficiario è tenuto a trasmettere a Regione Lombardia il verbale di consegna dei lavori di riqualificazione della stazione all'Appaltatore;
- per ottenere l'erogazione della quarta quota il Beneficiario è tenuto a trasmettere a Regione Lombardia il certificato di ultimazione dei lavori di riqualificazione della stazione.

Il trasferimento delle risorse finanziarie è strettamente collegato all'attività di rendicontazione delle spese sostenute, mediante il regolare inserimento delle relative informazioni e dei giustificativi di spesa sul Sistema Informativo Bandi e Servizi e condizionato ai successivi controlli da parte di Regione.

Gli eventuali extracosti potranno essere autorizzati, nell'ambito del Quadro Economico, previa determinazione della relativa copertura finanziaria e, in ogni caso, non potranno alterare in aumento il valore del contributo assegnato al Beneficiario a valere sulle risorse FSC.

Per il dettaglio delle modalità di erogazione del contributo si rimanda alle Linee

Guida di Rendicontazione degli interventi che verranno emanate dalla Regione.

ART. 6 ECONOMIE DI SPESA

Le economie conseguite a qualsiasi titolo, anche derivanti da ribassi d'asta, sono accantonate e possono essere eventualmente utilizzate dal Beneficiario solo su espressa indicazione di Regione. A seguito del completamento degli interventi le relative economie finali tornano nelle disponibilità programmatiche della Regione nell'ambito dell'Accordo per lo Sviluppo e la Coesione.

ART. 7 VERIFICHE E CONTROLLI

Regione potrà effettuare controlli amministrativi e verifiche in loco, per i quali il Beneficiario dovrà offrire la massima collaborazione.

Il Beneficiario si impegna a:

1. acconsentire e favorire lo svolgimento di tutti i controlli disposti da Regione, anche mediante ispezioni e sopralluoghi, per le verifiche di competenza;
2. conservare presso la sede operativa e mettere tempestivamente a disposizione, laddove richiesto dalle competenti strutture regionali, tutta la documentazione relativa agli interventi;
3. conservare la documentazione originale di spesa per un periodo di 10 anni a decorrere dalla data dell'ultima erogazione del contributo ricevuta.

ART. 8 REFERENTI OPERATIVI

La Regione indicherà i propri Referenti operativi responsabili della gestione e del controllo che, per quanto di competenza, riceveranno dal Beneficiario la documentazione e le comunicazioni prescritte, seguiranno le fasi operative e amministrative del progetto, effettueranno il monitoraggio del rispetto della tempistica, acquisiranno le informazioni relative all'avanzamento procedurale dell'intervento e all'erogazione del contributo.

Il Beneficiario comunicherà a Regione, successivamente alla sottoscrizione della presente Convenzione, il nominativo del Responsabile Unico del Progetto designato e dell'eventuale Referente operativo individuato per l'attuazione e gestione della stessa.

ART. 9 TEMPI DI ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO

Il Cronoprogramma di attuazione dell'intervento è riportato nell'Allegato B.

Il Beneficiario si impegna a:

1. verificare periodicamente l'avanzamento degli interventi al fine di conseguire gli obiettivi procedurali e a segnalare con sollecitudine al Referente operativo regionale ogni scostamento dal cronoprogramma presentato e ogni eventuale ostacolo amministrativo, finanziario o tecnico che si frapponga alla realizzazione degli interventi, motivandoli, e a proporre le relative azioni correttive;
2. comunicare eventuali criticità che possono compromettere la realizzazione degli interventi e attivare le necessarie azioni correttive, anche alla luce degli

adempimenti di cui all'art. 3, comma 5, dell'Accordo per lo Sviluppo e la Coesione richiamato in premessa.

ART. 10 VALIDITÀ ED EFFICACIA DELLA CONVENZIONE

La presente Convenzione è valida ed efficace a partire dalla data della sua sottoscrizione sino alla completa attuazione degli impegni assunti e, comunque, entro e non oltre il 31 dicembre 2030, salvo eventuale risoluzione della stessa, o necessità di proroga motivata per cause indipendenti dalla responsabilità del Beneficiario da richiedere prima della scadenza, ovvero recesso in caso di impedimento di una delle parti alla realizzazione di tutti – o di alcuni – degli interventi per eventi sopravvenuti.

Art. 11 COMUNICAZIONE

I sottoscrittori del presente Atto si impegnano a concordare reciprocamente ogni azione di comunicazione relativa al progetto.

In relazione alle opere realizzate con il contributo di Regione, il Beneficiario si impegna ad apporre il marchio e la targa con il logo di Regione rispettivamente sui cartelli di cantiere e sulle opere una volta concluse. A tal fine, Regione si impegna a fornire al Beneficiario le indicazioni e i format grafici più idonei del proprio logo in relazione alla tipologia di utilizzo.

Il Beneficiario prima di apporre la targa sull'opera realizzata, si impegna a condividere con Regione tipologia e ubicazione.

ART. 12 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Regione e il Beneficiario si impegnano reciprocamente a definire amichevolmente qualsiasi controversia che dovesse derivare dalla interpretazione, validità, efficacia, esecuzione della presente Convenzione.

A tale scopo qualora ciascuna parte abbia pretese da far valere comunicherà la propria domanda all'altra parte che provvederà su di essa nel termine perentorio di 30 gg dal ricevimento della stessa.

Qualora la questione oggetto della controversia comporti particolari o più approfonditi accertamenti, sarà facoltà della parte investita della questione stabilire e comunicare prima della scadenza dei 30 giorni, un nuovo termine entro cui adottare la sua decisione.

Solo nel caso in cui non sia stato possibile giungere a una composizione amichevole, le controversie sono riservate alla competenza esclusiva del Foro di Milano.

ART. 13 NORMA DI RINVIO E INTEGRAZIONI

Per quanto non espressamente previsto dal presente atto si fa riferimento alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia.

Art. 14 TRATTAMENTO DATI

Le Parti si impegnano a mantenere la più assoluta riservatezza su dati, notizie ed

informazioni comunque ricevute nell'adempimento degli obblighi derivanti dal presente atto e si impegnano a far sì che i propri dipendenti e/o collaboratori rispettino tale obbligo. In conformità a quanto previsto dal Regolamento 2016/679/UE (a seguire anche «Regolamento UE»), dal D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 (a seguire anche «Codice Privacy»), nonché dal D.lgs. n. 101 del 10 agosto 2018, tutti i dati personali che verranno scambiati fra le Parti saranno trattati, rispettivamente da ciascuna delle Parti, per le sole finalità di esecuzione della presente convenzione ed in modo strumentale all'espletamento dello stesso, nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge o di regolamento, della normativa comunitaria e/o derivanti da prescrizioni del Garante per la protezione dei dati personali. I dati saranno elaborati, con modalità manuali e/o automatizzate, secondo principi di liceità e correttezza ed in modo da tutelare la riservatezza e i diritti degli interessati, nel rispetto di adeguate misure di sicurezza e di protezione dei dati, come previsto dal Codice Privacy e dal citato Regolamento UE.

Per le attività, i progetti, le iniziative e gli eventi di qualunque genere, che comportino trattamento di dati personali, e che verranno avviati in virtù della presente convenzione, le Parti concordano che, di volta in volta, sarà loro cura definire i ruoli e provvedere alle eventuali nomine, stabilire le finalità e le modalità del trattamento nonché le misure di sicurezza adeguate da adottare in considerazione dei trattamenti da porre in essere.

Il presente atto viene stipulato in forma elettronica, mediante sottoscrizione con firma digitale delle Parti.

REGIONE LOMBARDIA

FERROVIENORD S.P.A.

Allegato A: TAVOLA DI INQUADRAMENTO

Allegato B: CRONOPROGRAMMI PROCEDURALI

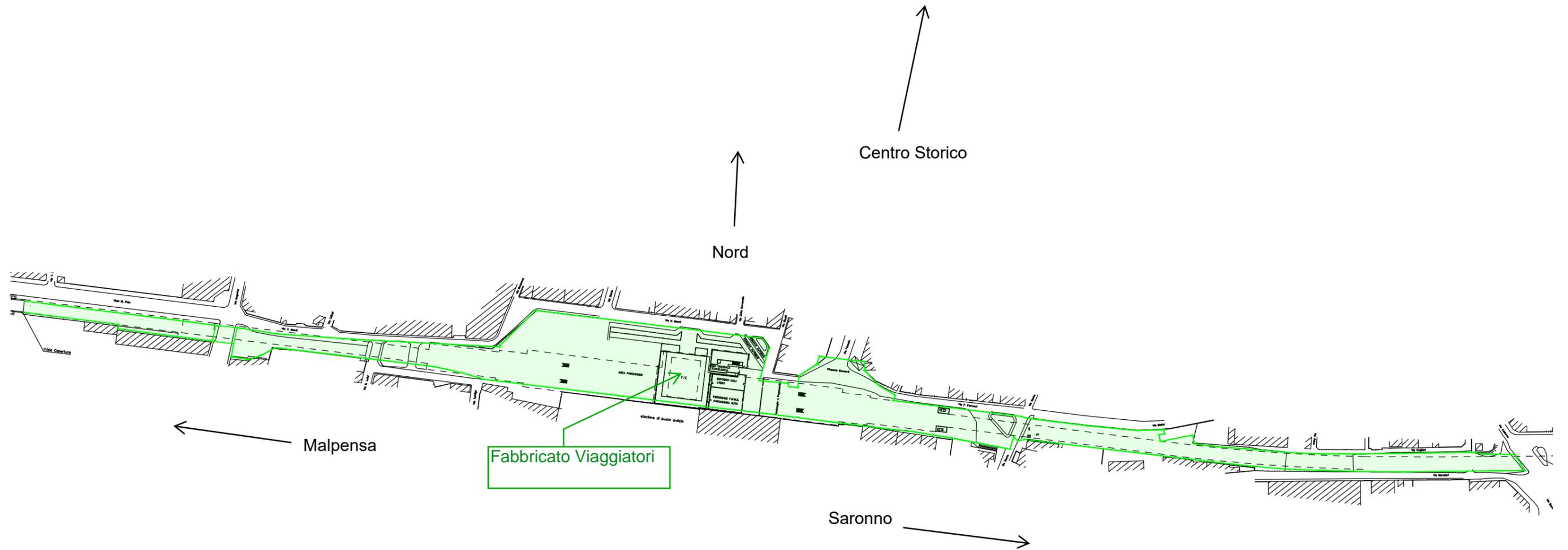
Allegato C: PIANO FINANZIARIO DI SPESA ANNUALE DELL'INTERVENTO

Allegato D: QUADRI ECONOMICI E FONTI DI FINANZIAMENTO

Allegato E: DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

ALLEGATO A

TAVOLA DI INQUADRAMENTO



Allegato C – Piano finanziario di spesa annuale dell'intervento

“PROGETTO FILI – RIQUALIFICAZIONE URBANA A BUSTO ARSIZIO”

Fonte Finanziaria	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Totale
FSC	250.000,00	1.300.000,00	1.300.000,00	2.558.707,93	12.114.979,96	7.554.634,31	921.677,80	26.000.000,00

allegato D - quadro economico e fonti di finanziamento
 Contratto di Programma per gli investimenti e le manutenzioni straordinarie
 sulla rete ferroviaria regionale in concessione a FERROVIENORD S.p.A.
 Programma
INTERVENTI DI SVILUPPO E AMMODERNAMENTO

M21 - PROGETTO FILI – RIQUALIFICAZIONE URBANA A BUSTO ARSIZIO
 (Interventi sulla stazione, Nuovo parcheggio di interscambio ferroviario e
 Sistema Lineare verde di ricucitura urbana)

FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA
 QUADRO ECONOMICO TIPO (D.Lgs. n. 36/2023)

				importi	
				parziali	totali
A	LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA				
a.1)	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA				
	1	a misura		4.500.000,00	
	2	a corpo		13.000.000,00	
	3	in economia			
			Totale importo lavori	17.500.000,00	
a.2)	COSTI PER LA SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:				
	1	costi diretti	€ -		
	2	costi per apprestamenti di cantiere	€ 875.000,00	875.000,00	
			Totale costi per la sicurezza	€ 875.000,00	
a.3)	COSTI PROGETTO ESECUTIVO in caso di appalto integrato			€ -	
	(Importo compreso nella voce B7 a) da non sommare ai lavori)				
			IMPORTO A BASE D'ASTA	TOTALE A	18.375.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
	1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		30.000,00	
	2	rilievi, accertamenti e indagini;		0,00	
	3	allacciamenti ai pubblici servizi (e/o adeguamento pubblici servizi)		900.000,00	
	4	imprevisti	10,00% su A 18.375.000,00	1.820.100,00	
	5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;		900.000,00	
	6	accantonamento art. 60 D.Lgs. 36/2023	2,50% su A / a.1) / 2 (a corpo) 18.375.000,00	459.375,00	
	7	spese tecniche ex art. 11, comma 5, CdP (*)	11,00% su A 18.375.000,00	2.021.250,00	
	a)	rilievi, accertamenti e indagini, progettazione, coordinamento sicurezza D.Lgs.81/08 in progettazione		1.313.812,50	
	b)	coordinamento sicurezza D.Lgs.81/08 in esecuzione		303.187,50	
	c)	procedure espropriative (progetto+esecuzione)		0,00	
	d)	direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità		404.250,00	
	8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		50.000,00	
	9	spese generali ex art. 11, comma 5, CdP (*) (comprese le eventuali commissioni giudicatrici, spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche)	2,00% su A 18.375.000,00	367.500,00	
	10	IVA (su spese tecniche e generali)	22,00% su B7 + B13 + B15 c) 2.388.750,00	525.525,00	
	11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;		0,00	
	12	accantonamenti artt. 210 e 212 D.Lgs. 36/2023 (da 0% a 3% e integrati con eventuali ribassi)	3,00% su A 18.375.000,00	551.250,00	
	13	altre somme a disposizione in relazione alla specifica tipologia e categoria dell'intervento		0,00	
	a)	compensazioni ambientali di natura monetaria		0,00	
	b)	contributi monetari verso altri enti		0,00	
	c)	oneri per le scorte protezione cantieri, modifica impianti esistenti e attivazioni (da parte di Ferrovienord) ex art. 11 comma 5 lettera b ter) del CdP		0,00	
	d)	altre prescrizioni - adempimenti ANSF		0,00	
	14	spese per l'attuazione del programma di esercizio sostitutivo (attivazione di bus sostitutivi e/o accordi commerciali con altre imprese) ai sensi dell'art. 17 comma 2 del Contratto di Servizio		0,00	
			TOTALE B	7.625.000,00	
			TOTALE FINANZIAMENTO, A VALERE INTEGRALMENTE SUL FSC 2021-2027	26.000.000,00	

26.000.000,00
 0,00

(*) calcolate ai sensi dell'art. 11, comma 5, del "CONTRATTO DI PROGRAMMA PER GLI INVESTIMENTI E LE MANUTENZIONI STRAORDINARIE SULLA RETE FERROVIARIA REGIONALE IN CONCESSIONE A FERROVIENORD S.P.A. TRA REGIONE LOMBARDIA E FERROVIENORD S.p.A. RELATIVO AL PERIODO 28/07/2016 - 31/12/2022", sottoscritto tra FERROVIENORD e REGIONE LOMBARDIA in data 28 luglio 2016

Allegato E – Descrizione degli Interventi

Gli interventi oggetto della presente convenzione prevedono di:

- 1) riqualificare il Fabbricato della Stazione Ferroviaria di FERROVIENORD per quanto riguarda sia le parti interne sia le parti esterne, quale adeguamento agli standard regionali e all'inserimento dello stesso nell'asse pubblico riqualificato nell'ambito del nuovo Sistema Lineare Verde;
- 2) realizzare max 500 stalli di parcheggio per l'interscambio in prossimità della stazione ferroviaria, anche attraverso la costruzione di una struttura multipiano;
- 3) realizzare un Sistema Lineare Verde di ricucitura e riqualificazione urbana, lungo la copertura del tracciato ferroviario interrato da via Magenta sino a via Cadorna, al fine di poter disporre di opere che costituiscano un lotto completo, funzionale e fruibile ed escludendo soluzioni che sistemino solo porzioni limitate di aree, senza creare continuità e rischiando di originare aree degradate in attesa di successivi finanziamenti; il sistema lineare includerà la pista "Super ciclabile" del progetto FILI e sarà integrato con tutte le opere necessarie per migliorare l'interscambio modale con il sistema ferroviario, sia per quanto concerne le postazioni per le biciclette, sia per ciò che riguarda l'attestamento del TPL e le connessioni pedonali con la stazione, oltre alle necessarie dotazioni.