

SCHEMA DELLA SEQUENZA DELLE FASI DI ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA**prossimi impegni Aler:**

In Comune di CISERANO:		
	Attività	Tempi
1	Aggiornamento del valore dell'area attraverso incarico all' Agenzia delle Entrate	Entro 30/09/2021
2	Predisposizione di bando per l'alienazione dell'area e gestione delle relative procedure	entro 31/12/2021
3	attuare nel territorio del Comune di Ciserano un intervento di housing sociale, commisurato alle risorse che rientreranno nelle disponibilità dell'accordo di programma per effetto del versamento del tributo IMU, previa intesa tra Regione Lombardia, Aler e Comune sull'ambito di intervento	Entro 30/06/2022 condivisione ambito di intervento
In Comune di VERDELLINO:		
	Attività	Tempi
1	Ristrutturare n. 16 dei n. 26 alloggi acquistati, finalizzati all'housing sociale ovvero per servizi abitativi pubblici e sociali	entro 30/06/2022
2	Contrattualizzare il rapporto di locazione con le n. 9 famiglie tuttora residenti, riattandone gli alloggi e, ove le condizioni impiantistiche o igienico-sanitarie degli immobili richiedano interventi incompatibili con la permanenza di persone, ricollocare le famiglie negli alloggi ristrutturati	entro 30/09/2021
3	Recuperare le somme spese per interventi in somma urgenza sulle parti comuni	Riparto entro 31/12/2021; recupero da rateizzare
4	Attuare l'accordo ALER/Regione relativo a n. 2 famiglie uscite dalle Torri di Ciserano per l'acquisto di alloggio alternativo	Entro 31/12/2021
5	Realizzare un intervento di edilizia per servizi abitativi pubblici e/o sociali ("Housing sociale") su area di proprietà del comune di Verdellino, e in subordine per interventi di riqualificazione del patrimonio di Aler	Da definire successivamente all'alienazione dell'area