

# MODIFICA ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO PER LA REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO CASERMA VIGILI DEL FUOCO E POLO PROTEZIONE CIVILE NEL COMUNE DI MERATE



**Regione  
Lombardia**



**Città di  
MERATE**

**MODIFICA DELL' ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO FRA  
REGIONE LOMBARDIA E COMUNE DI MERATE PER LA  
REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI EMERGENZA**

- Regione Lombardia (C.F. 80050050154), con sede legale a Milano, in Piazza Città di Lombardia, 1, nella persona del Presidente pro tempore Attilio Fontana, quale rappresentante dell'Ente ai sensi dell'art. 33 dello Statuto;

**E**

- Amministrazione Locale di Merate (CF/P.IVA: 00703920132), con sede legale in Merate, Piazza degli Eroi, 3, nella persona del Sindaco pro tempore Massimo Augusto Panzeri, quale Legale Rappresentante del Comune di Merate;

di seguito denominate congiuntamente "le Parti".

**RICHIAMATI**

- l'art. 8 della Legge Regionale 29 novembre 2019, n. 19 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale";
- il R.R. 22 dicembre 2020, n° 6 "Attuazione dell'art. 13, comma 1, della LR 29 novembre 2019, n°19 (Disciplina della Programmazione Negoziata di Interesse regionale);
- la D.G.R. n°XI/4066 del 21 dicembre 2021 "Criteri e indicatori a supporto della valutazione della sussistenza dell'interesse regionale di cui all'art.3, condizioni in presenza delle quali l'Ente Locale interessato può proporre alla Regione la sottoscrizione di un ALS e definizione dello "Schema di ALS" per l'avvio degli Accordi Locali Semplificati di cui all'art. 8 della L.R. 19 del 29 novembre 2019 "Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale";
- gli Indirizzi fondamentali della programmazione negoziata, allegati alla Nota di Aggiornamento al Documento di Economia e Finanza Regionale 2022, approvata con D.G.R. n°XI/7182 del 24.10.2022 e con Risoluzione del Consiglio Regionale n°XI/2578 del 29 novembre 2022;
- l' Accordo Locale Semplificato per la realizzazione del Centro Polifunzionale di Emergenza a Merate (LC), sottoscritto in data 07.07.2021 e pubblicato a cura del Comune di Merate sul BURL n. 29 del 21.07.2021 – Serie Avvisi e Concorsi
- la Comunicazione (2016/C 262/01) della Commissione sulla nozione di aiuto di Stato di cui all'articolo 107, paragrafo 1, del trattato sul funzionamento dell'Unione europea;

**PREMESSO CHE:**

- L' Accordo Locale Semplificato (di seguito ALS o Accordo) sottoscritto riguarda la realizzazione in via degli Alpini n.5 del Centro Polifunzionale di Emergenza, con l'ampliamento della sede dei Vigili del Fuoco e la realizzazione del Polo di Soccorso di Protezione Civile.

- L'ALS di valenza locale:
  - o concorre all'attuazione delle politiche regionali previste negli strumenti di programmazione regionale in materia di prevenzione e tutela del territorio e Protezione Civile in quanto potenzia una rete di sinergie di servizi di un ampio bacino di utenza e favorisce la diffusione del volontariato e della cultura della Protezione Civile;
  - o con DGR n. XI/4844 del 07.06.2021 è stato deliberato l'interesse regionale ad aderire al citato ALS;

### **CONSIDERATO CHE:**

- il progetto di ampliamento del Centro Polifunzionale di Emergenza oggetto dell'Accordo prevede la realizzazione:
  - a. dell'ampliamento del distaccamento dei Vigili del Fuoco di Merate, al servizio di un bacino di utenza di 25 Comuni della Provincia di Lecco ed 1 della Provincia di Bergamo;
  - b. della sede del COM- Centro Operativo Misto sovracomunale della Protezione Civile, al servizio di 13 comuni;
  - c. della sede della Protezione Civile Locale, oggi priva di sede adeguata;

### **PRESO ATTO CHE:**

- con nota 21418 del 26.05.2023 il Comune di Merate, soggetto attuatore dell'ALS ha evidenziato una modifica sostanziale dell'ALS ai sensi dell'art. 7 – comma 13 della L.R. 19/19 in particolare:
  - dell'allegato B - Piano Economico finanziario e relative fonti di finanziamento con un incremento del costo di realizzazione dell'intervento, inizialmente stimato in €. 1.200.000,00.= a complessivi €. 1.484.000,00.=;
  - dell'Allegato C – Cronoprogramma delle lavorazioni, con proroga della durata dell'ALS sino a dicembre 2023;
- in virtù di quanto sopra il Sindaco del Comune di Merate, soggetto responsabile dell'ALS, con nota del 22231 del 31.05.2023 resa ai sensi dell'art. 33 Regolamento Regione Lombardia 22 dicembre 2020 n. 6 e dell'art. 7 della L.R. n.19/19, ha costituito e convocato il Collegio di Vigilanza dell'ALS per procedere con le modifiche sostanziali dell'ALS stesso;
- il Collegio di Vigilanza dell'ALS si è riunito in data 05.06.2023 come da verbale (Allegato E) e ha valutato all'unanimità la modifica dell'Accordo ed ai relativi allegati proposta dal Comune di Merate;
- l'ipotesi di modifica dell'Accordo ed i relativi allegati sono stati approvati da ciascuna delle parti con i seguenti atti:
  - Regione Lombardia: Deliberazione di Giunta Regionale n° .... del ....;
  - Comune di Merate: Deliberazione di Giunta Comunale n° .... del ....;

**DATO ATTO DI QUANTO SOPRA ESPOSTO  
SI CONVIENE E SI STIPULA LA PRESENTE MODIFICA DELL'  
ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO SOTTOSCRITTO IN DATA  
07.07.2021**

**Art. 1**  
**Premesse e allegati della modifica dell'Accordo**

1. Oltre alle premesse, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente modifica dell' Accordo:
  - Allegato A – Relazione Tecnica
  - Allegato B – Piano economico-finanziario e relative fonti di finanziamento
  - Allegato C – Cronoprogramma di attuazionePer quanto concerne gli elaborati grafici di cui all'Allegato D dell'ALS sottoscritto il 7.7.2021, si precisa che gli stessi rimangono invariati .
  - Allegato E – Verbale del Collegio di Vigilanza del 05.06.2023.

**Art. 2**  
**Obiettivi e finalità della modifica dell'Accordo**

1. Con la presente modifica dell'Accordo, le Parti concordano di attuare gli obiettivi e le finalità dell'Accordo, sottoscritto in data 07.07.2021, individuati nelle premesse mediante gli impegni specificati al successivo art. 5, ovvero la realizzazione del Centro Polifunzionale di Emergenza, con l'ampliamento della sede dei Vigili del Fuoco e la realizzazione del Polo di Soccorso di Protezione Civile;

**Art. 3**  
**Oggetto dell'intervento, ambito territoriale interessato e modalità di attuazione**

1. L'intervento riguarda la realizzazione del Centro Polifunzionale di Emergenza, con l'ampliamento della sede dei Vigili del Fuoco e la realizzazione del Polo di Soccorso di Protezione Civile situato a Merate in via degli Alpini n.5, che comprende:
  - l'ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco esistente mediante realizzazione, in adiacenza al fabbricato esistente, di una tettoia di collegamento e di una nuova autorimessa con deposito al piano primo. Nell'area antistante, verrà realizzata una torre per le esercitazioni dell'altezza di mt. 15, come castello di manovra;
  - la realizzazione della nuova sede del COM - Centro Operativo Misto sovracomunale della Protezione Civile e della sede della Protezione Civile comunale, che verrà costruita in continuità con l'ampliamento della caserma dei VVFF, all'interno di nuovo fabbricato che si svilupperà su due piani fuori terra ed un piano interrato ad uso autorimessa;
  - la sistemazione degli spazi all'aperto, che verranno delimitati da recinzioni fisse per garantire la separazione delle funzioni;
2. L'area di intervento, di proprietà comunale, è identificata catastalmente nel Comune Censuario di Merate fg. 5 mapp. 3714 e 4033.
3. La proposta progettuale è conforme allo strumento urbanistico comunale PGT e compatibile con la pianificazione territoriale di scala provinciale.

**Art. 4**  
**Piano economico – finanziario e relativa copertura**

1. Il costo complessivo dell'intervento, individuato nell'Allegato B della presente modifica dell'Accordo, è pari a €. 1.4840.000,00 la cui copertura finanziaria è garantita come segue:
  - a. Comune di Merate: €.884.000,00, quota prevista sul bilancio comunale per le seguenti annualità:  
€. 600.000,00.= annualità 2021;  
€. 284.000,00.= annualità 2023 – con presentazione richiesta al Ministero delle Infrastrutture per adeguamento prezzi (art. 26 comma 4 lett. b) del Decreto Legge 17.05.2022 n. 50 convertito con modificazioni dalla Legge 1.07.2022 n. 91).
  - b. Regione Lombardia: €. 600.000,00 quota prevista sul bilancio regionale per le annualità 2021 e 2022, di cui € 300.000,00 già erogati con Decreti n.10102 del 22.07.2021 e n. 10789 del 04.08.2021 ed € 300.000,00 riaccertati nell'annualità 2023.

**Art.5**  
**Impegni delle Parti**

1. Le Parti si impegnano a realizzare l'intervento così come descritto nell'art. 3 della presente modifica dell' Accordo e nei relativi allegati.  
In particolare:
  - a) L'Amministrazione Comunale di Merate si impegna a:
    - a. destinare il finanziamento regionale per la realizzazione degli interventi previsti nella presente modifica dell'Accordo;
    - b. trasmettere semestralmente a Regione Lombardia una relazione sullo stato di avanzamento dell'Accordo che contenga la rendicontazione rispetto all'impiego dei fondi ai fini del monitoraggio dello stato di attuazione dell'Accordo e dell'erogazione dei finanziamenti di cui all'art. 4;
    - c. inviare tempestivamente a Regione Lombardia una relazione tecnica che illustri eventuali impedimenti o sopravvenuti motivi che ostacolano la realizzazione dell'Accordo ai fini delle determinazioni da assumere ai sensi dell'art. 7, commi 17 e 18 della L.R.19/19;
    - d. informare Regione Lombardia in caso si rendessero necessarie modifiche all'Accordo ai fini dell'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 7, commi da 13 a 15 della L.R.19/19;
    - e. convocare il Collegio di Vigilanza nei casi previsti dall'art. 8, commi 6 e 7, della L.R. n.19/19 e parteciparvi attivamente per la risoluzione di ogni problematica insorgente nell'attuazione della presente modifica all' ALS;
    - f. informare Regione Lombardia in caso di accertamento di economie generate nel corso dell'attuazione degli interventi ai fini del loro eventuale riutilizzo nell'ambito dell'Accordo; redigere la relazione finale prevista all'art. 8, comma 5 della L.R.19/19, da approvarsi all'unanimità delle Parti, che dà atto della conclusione dei lavori previsti nella presente modifica dell'Accordo.

- g. farsi carico dei costi di manutenzione/ gestione ordinaria programmata pari a circa €. 6.000,00/ annui, dal completamento delle opere, a far data dal 2023.
  - h. garantire la copertura finanziaria per le spese eccedenti il quadro economico originario, di cui all'Allegato B della presente modifica dell'Accordo;
  - i. apporre una targa permanente che evidenzi che l'opera è stata realizzata con il contributo Regione Lombardia.
- b) Regione Lombardia si impegna a:
- a. Concorrere alle spese di realizzazione dell'intervento descritto all'art. 3 con l'erogazione di un contributo a fondo perduto, a destinazione vincolata, a favore del Comune di Merate pari a € 600.000,00 nella percentuale del 50% del Piano economico – finanziario di cui allegato B della presente modifica di Accordo;
  - b. Trasferire il contributo di cui alla lett. a) secondo le seguenti modalità di erogazione, in coerenza con quanto stabilito nel cronoprogramma di attuazione di cui all'Allegato della presente modifica di Accordo:
    - € 300.000,00 già erogati alla pubblicazione dell'Accordo sottoscritto sul BURL nell'annualità 2021, con Decreti n.10102 del 22.07.2021 e n. 10789 del 04.08.2021 ed introitati dal Comune di Merate in data 20.09.2021
    - € 300.000,00 al ricevimento del documento di avvenuto collaudo tecnico-amministrativo nell'annualità 2023.
2. Le Parti si impegnano a compiere gli atti di loro competenza per l'attuazione della presente modifica dell'Accordo ed a dare visibilità alle attività realizzate nell'ambito della presente modifica dell'Accordo attraverso i mezzi di comunicazione che saranno ritenuti più efficaci; la cartellonistica di cantiere evidenzierà che l'intervento è realizzato con il contributo di Regione Lombardia.
3. Nel caso in cui le spese effettivamente ammissibili e sostenute dall'Ente siano inferiori a tale cifra preventivata, l'importo del finanziamento regionale concesso sarà adeguatamente ridotto.

## **Art. 6**

### **Istituzione Collegio di vigilanza**

1. Per le finalità previste dagli artt. 7 e 8 della L.R. n.19/19 e dal Titolo V del Regolamento Regionale n.6/20, è costituito il Collegio di Vigilanza dell'Accordo così composto:
  - Sindaco del Comune di Merate (o suo delegato) che lo presiede;
  - Presidente della Regione Lombardia o suo delegato;
2. Il Collegio di Vigilanza svolge i compiti previsti dall'art. 24 del RR n°6 del 22.12.2020.

## **Art.7**

### **Monitoraggio delle attività**

1. Le Parti si impegnano congiuntamente a sviluppare le attività previste nella presente modifica dell'Accordo che dovranno essere svolte secondo le azioni, i tempi e gli impegni individuati nel presente articolo, mettendo a disposizione le rispettive specifiche competenze, conoscenze e risorse umane e strumentali. In particolare il Comune di Merate è responsabile dell'attuazione, del monitoraggio e della rendicontazione degli interventi contenuti nella presente modifica dell'ALS secondo la modalità di cui al presente articolo.
2. Il responsabile dell'Accordo, individuato tra i dirigenti dell'Amministrazione trasmetterà a Regione Lombardia:
  - una nota semestrale sullo stato di avanzamento dei lavori;
  - la rendicontazione delle spese fatturate e quietanziate ai fini dell'erogazione del contributo regionale; Regione, preliminarmente all'erogazione della quota di contributo regionale, può eseguire un sopralluogo per verificare lo stato di avanzamento lavori come da attestazione di realizzazione dei lavori depositata;
  - la relazione finale di conclusione dell'ALS, che verrà approvata all'unanimità dagli enti sottoscrittori, Regione, preliminarmente all'approvazione della relazione finale ed all'eventuale erogazione della quota a saldo esegue sempre un sopralluogo per verificare l'effettiva conclusione dei lavori.

## **Art. 8**

### **Sottoscrizione e durata**

1. La presente modifica dell'Accordo entra in vigore dalla data della sua sottoscrizione digitale.
2. La presente modifica dell'Accordo ha durata fino a 01.06.2024 come da cronoprogramma (allegato C).

## **Art. 9**

### **Risoluzione controversie**

1. Le controversie relative alla presente modifica dell'Accordo saranno definite in via amministrativa. In caso di mancato accordo, il Foro competente è quello di Milano.

## **Art. 10**

### **Trattamento dei dati personali**

1. Le Parti dichiarano reciprocamente di essere informate e di acconsentire che i dati personali forniti o comunque raccolti in conseguenza e nel corso della modifica del presente Accordo vengano trattati esclusivamente per le finalità dello stesso e dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente tutte le informazioni previste dall'art. 13 del D.lgs. 196/2003, ivi comprese quelle relative ai nominativi del titolare e del responsabile del trattamento.