
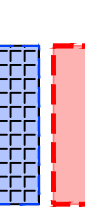



-  Proposta Perimetro Ambito AdP (comparti 1,2,3,4)
-  Perimetro opere di urbanizzazione extra-comparto
-  Area soggetta ad adeguamento delle infrastrutture ferroviarie

COMPARTO 1

DITTA CATASTALE		DATI CATASTALI		Superficie Catastale (mq.)	Sup. In Ambito trasformazione (mq.)	Qualità	Classe	Reddito Dominicale (EURO)	Reddito Agrario (EURO)
		Foglio	Mappale						
Sportlifecity	srl	12	16	4	8	Area Fab.DM		-	-
Sportlifecity	srl	12	17	22	27	Area Fab.DM		-	-
Sportlifecity	srl	12	18	2	3	Area Fab.DM		-	-
Sportlifecity	srl	12	38	4.620	4.592	Sem. Irriguo	01	49,87	45,33
Sportlifecity	srl	12	39	1.310	1.312	Sem. Irriguo	02	12,18	10,15
Sportlifecity	srl	12	40	1.000	1.073	Bosco alto	unica	2,58	0,31
Sportlifecity	srl	12	41	23.415	23.362	Sem. Irriguo	01	252,74	229,76
Sportlifecity	srl	12	42	2.220	2.200	Sem. Irriguo	01	23,96	21,78
Sportlifecity	srl	12	55	100	98	Incol. prod.	unica	0,03	0,01
Sportlifecity	srl	12	93	270	268	Sem. Irriguo	01	2,91	2,65
Sportlifecity	srl	12	96	360	357	Bosco misto	unica	0,74	0,11
Sportlifecity	srl	12	97	460	442	Sem. Irriguo	01	4,97	4,51
Sportlifecity	srl	12	106	20.740	20.755	Sem. Irriguo	01	223,87	203,52
Sportlifecity	srl	12	124	745	737	Orto Irriguo	01	30,17	11,54
Sportlifecity	srl	12	235	240	238	Sem. Irriguo	01	2,39	2,36
Sportlifecity	srl	12	236	4.650	4.638	Sem. Irriguo	01	46,35	45,63
Sportlifecity	srl	12	238	2.610	2.611	Sem. Irriguo	01	26,02	25,61
Sportlifecity	srl	12	239	320	317	Sem. Irriguo	01	3,19	3,14
Sportlifecity	srl	12	240	15	14	Sem. Irriguo	01	0,15	0,15
Sportlifecity	srl	12	241	1.760	1.752	Sem. Irriguo	01	17,54	17,27
Sportlifecity	srl	12	242	10.040	10.026	Sem. Irriguo	01	100,07	98,52
Sportlifecity	srl	12	243	2.200	2.191	Sem. Irriguo	01	21,93	21,59
Sportlifecity	srl	12	244	3.180	3.169	Sem. Irriguo	01	31,7	31,2
Sportlifecity	srl	12	250	197	197	Rei. Acq. ES		-	-
Sportlifecity	srl	12	251	204	203	Rei. Acq. ES		-	-
Sportlifecity	srl	12	252	1.862	1.724	Prato Mare.	01	24,52	17,79
Sportlifecity	srl	12	253	168	167	Prato Mare.	01	2,21	1,61
Sportlifecity	srl	12	254	70.429	70.430	Sem.	unica	454,67	363,74
Sportlifecity	srl	12	255	9.051	8.989	Sem.	untea	58,43	46,74
Sportlifecity	srl	12	256	19.404	19.222	Sem. Irriguo	01	193,41	190,41
Sportlifecity	srl	12	257	7.266	7.259	Sem. Irriguo	01	72,42	71,3
Sportlifecity	srl	12	258	49.556	49.589	Sem. Irriguo	01	493,96	486,28

Sportlifecity	srl	12	259	5.614	5.552	Sem. Irriguo	01	55,96	55,09
Sportlifecity	srl	12	266	1.710	1.691	E.U.		-	-
Sportlifecity	srl	12	265	230	257	E.U.		-	-
Sportlifecity	srl	12	264	1.730	1.747	E.U.		-	-
Sportlifecity	srl	12	260	15	18	E.U.		-	-
Sportlifecity	srl	12	262	140	153	E.U.		-	-
Sportlifecity	srl	12	263	90	96	E.U.		-	-
Sportlifecity	srl	12	21	230	244	E.U.		-	-
Sportlifecity	srl	12	104	6.865	6.801	Corte		-	-
Sportlifecity	srl	12	102	615	626	E.U.		-	-
Sportlifecity	srl	12	261	5	17	E.U.		-	-
Comune San Donato M.		12	148	3.060	3.049	Sem. Irriguo	01	30,50	30,03
Comune San Donato M.		12	150	350	333	Prato	unica	1,45	0,90
Comune San Donato M.		12	145	350	332	Prato	untea	1,45	0,90
Consorzio Canale Milano Cremona Po		12	36	700	706	Orto Irriguo	02	21,11	8,68
Consorzio Canale Milano Cremona Po		12	120	2.020	1.947	Prato	unica	8,35	5,22
Consorzio Canale Milano Cremona Po		12	123	270	252	Prato	unica	1,12	0,70
Consorzio Canale Milano Cremona Po		12	126	5.590	5.585	Sem.	unica	36,09	28,87
Consorzio Canale Milano Cremona Po		12	128	1.050	1.005	Prato	unica	4,34	2,71
Consorzio Canale Milano Cremona Po		12	143	2.710	2.754	Prato	unica	11,20	7,00
Consorzio Canale Milano Cremona Po		12	146	410	402	Prato	unica	1,69	1,06
Consorzio Canale Milano Cremona Po		12	198	10.180	10.453	Rei. Acque ES			
Sportlifecity	srl	12	69	130	131	Sem. Irriguo	01	1,3	1,28
Sportlifecity	srl	12	70	3.030	2.996	Sem. Irriguo	01	30,2	29,73
Sportlifecity	srl	12	71	2.000	1.930	Prato Mare.	01	23,14	19,11
Sportlifecity	srl	12	72	60	76	Prato Mare.	01	0,69	0,57
Sportlifecity	srl	12	83	1.540	1.310	Rei. Acque ES		-	-
Sportlifecity	srl	12	84	20	21	Rei. Acque ES		-	-
Sportlifecity	srl	12	85	120	130	Rei. Acque ES		-	-
Cogefar Torno spa/SNAM		12	149	1.070	1.078	Prato	unica	4,42	2,76
Cogefar Torno spa/SNAM		12	151	1.010	1.001	Prato	unica	4,17	2,61
Consorzio Canale Milano Cremona Po		12	117	2.090	1.974	seminativo		13,49	10,79
Sportlifecity	srl	12	237	425	425			-	-
+ ACQUA					5.338				
			TOTALE	293.849	298.400				

COMPARTO 2

DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI		Superficie Catastale (mq.)	Sup. In Ambito trasformazione (mq.)	Qualità	Classe	Reddito Dominicale (EURO)	Reddito Agrario (EURO)
	Foglio	Mappale						
Sportlifecity srl	12	4	24.680	24.691	Sem. Irriguo	01	266,39	242,18
Sportlifecity srl	12	6	16.520	16.517	Prato mare.	01	191,11	157,84
Sportlifecity srl	12	8	10.480	10.493	Sem. irriguo	01	113,12	102,84
Sportlifecity srl	12	170	3.625	3.620	Sem.	unica	23,4	18,72
Sportlifecity srl	12	172	20.892	20.878	Prato Irrlg.	unica	268,67	194,22
Sportlifecity srl	12	174	12.781	12.715	Prato mare.	01	147,86	122,12
Sportlifecity srl	12	180	2.821	2.845	Prato mare.	01	32,64	26,95
Sportlifecity srl	12	185	618	694	Prato mare.	01	7,15	5,9
Sportlifecity srl	12	187	2.881	1.942	Sem. Irriguo	01	22,46	20,42
Sportlifecity srl	12	5	390	409	Sem./Prato		1,94	1,55
Sportlifecity srl	12	5 (AB)	390	409	Sem./Prato		0,37	0,23
TELECOM ITALIA spa	12	67	52	56	Prato marc.	01	0,60	0,50
+ ACQUA				1.733				
		TOTALE	96.130	97.002				

COMPARTO 3

DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI		Superficie Catastale (mq.)	Sup. In Ambito trasformazione (mq.)	Qualità	Classe	Reddito Dominicale (EURO)	Reddito Agrario (EURO)
	Foglio	Mappale						
Sportlifecity srl	12	129	350	360	Bosco alto	unica	0,9	0,11
Sportlifecity srl	12	131	21.480	21.657	Sem. Irriguo	01	197,46	210,78
Sportlifecity srl	12	29	43	54	Prato	unica	0,18	0,11
Sportlifecity srl	12	177	8.585	8.596	Prato mare.	01	99,32	82,02
Sportlifecity srl	12	182	23.427	23.434	Prato mare.	01	271,02	223,83
Sportlifecity srl	12	194	5.969	6.052	Sem. irriguo	01	64,43	58,57
+ ACQUA				3.022				
		TOTALE	59.854	63.175				

COMPARTO 4

DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI		Superficie Catastale (mq.)	Sup. In Ambito trasformazione (mq.)	Qualità	Classe	Reddito Dominicale (EURO)	Reddito Agrario (EURO)
	Foglio	Mappale						
Sportlifecity srl	19	433	16.520	16.500	Sem.	unica	106,65	85,32
Sportlifecity srl	19	52	11.311	11.311	Sem.	unica	102,69	86,53
TOTALE			27.831	27.811				

OPERE DI URBANIZZAZIONE EXTRA COMPARTO

DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI		Superficie Catastale (mq.)	Qualità	Classe	Reddito Dominicale (EURO)	Reddito Agrario (EURO)
	Foglio	Mappale					
Comune San Donato M.	12	178	424	prato marc.	1	4,91	4,05
Comune San Donato M.	12	183	399	prato marc.	1	4,62	3,81
Comune San Donato M.	12	191	230	semin. irrig.	1	2,48	2,26
Comune San Donato M.	12	195	375	semin. irrig.	1	4,05	3,68
Comune San Donato M.	12	246	1.049	semin. irrig.	1	9,64	10,29
Comune San Donato M.	12	175	597	prato marc.	1	6,91	5,7
Comune San Donato M.	12	154	1.350	semin irrig	1	12,41	13,25
Consorzio Canale Milano Cremona Po	12	110	45	prato	U	0,19	0,12
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	77	14.620	semin irrig	1	157,81	143,46
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	61	1.400	incolt prod	U	0,43	0,14
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	60	950	incolt prod	U	0,29	0,1
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	76	12.580	semin irrig	1	135,49	123,44
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	176	2.062	prato marc.	1	23,85	19,7
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	188	9.437	semin irrig	1	101,86	92,6
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	82	1.380				
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	65	2.180	incolt prod	U	0,68	0,23
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	68	1.630	incolt prod	U	0,51	0,17
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	12	92	3.670	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	12	111	525	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	12	153	115	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	12	113	14.750	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	12	114	230	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	12	119	3.490	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	12	130	190	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	12	132	860	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	12	133	860	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	12	135	4.540	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	12	121	6.760	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	12	144	620	autovia sp			
Sportlifectly srl	12	142	90	semin irrig	1	0,83	0,88

Sportlifeclty srl	12	141	670	semin irrig	1	6,16	6,57
Sportlifeclty srl	12	139	395	semin irrig	1	3,63	3,88
Sitem srl	12	245	250	semin irrig	1	2,30	2,45
Sitem srl	12	247	1.359	semin irrig	1	12,49	13,34
ALNITAK srl	10	163	4.910	seminativo	U	31,70	25,36
ALNITAK srl	10	168	1.059	seminativo	U	6,84	5,47
ALNITAK srl	10	169	676	seminativo	U	4,36	3,49
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	10	18	22.720	autovia sp			
Comune San Donato Milanese	10	49	2.246				
Comune San Donato Milanese	10	53	500				
Comune San Donato Milanese	10	63	5.285				
BRE/Alliance Hospitality Italy srl	10	54	80				
Kryalos soc. gest. risparmio azioni	10	150	2.146				
Rete Ferroviaria Italiana spa	10	4	11.160	ferrovia sp			
Comune di Milano	10	16	1.280	incolt prod	U	0,40	0,13
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	13	102	610	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	13	103	305	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	13	104	700	autovia sp			
AUTOSTRAD E PER L'ITALIA SPA	13	84	11.590	autovia sp			
Imm. G&G srl - Laborica srl - Stoker srl	13	75	2.500				
Rete Ferroviaria Italiana spa	13	1	1.860	ferrovia sp			
Rete Ferroviaria Italiana spa	13	73	1.510	seminativo	U	9,75	7,80
Sltem srl	19	392	2.778	semin irrig	2	25,82	21,52
Sltem srl	19	389	656				
Sltem srl	19	377	2.656				
Sitem srl	19	391	3.060				
Sitem srl	19	378	22				
Comune San Donato Milanese	19	220	330	semin irrig	2	2,52	2,56
Comune San Donato Milanese	19	219	480	semin irrig	2	3,67	3,72
Comune San Donato Milanese	19	353	1.235	bosco ceduo	U	2,55	0,38
Comune San Donato Milanese	19	348	4.640				
Comune San Donato Milanese	19	349	220	semin irrig	2	1,86	1,70
Reliquato di strade	19	409	68				
Reliquato di strade	19	411	847				

Reliquato di strade	19	406	431				
Reliquota di strade	19	407	19				
Cofermetal srl	19	70	4.048	semin irrig	1	40,35	39,72
Cofermetal srl	19	167	3.122	semin irrig	1	31,12	30,64
Cofermetal srl	19	71	6.157				
Sportlifectly srl	19	223	1.600	semin irrig	1	15,95	15,70
Sportlifectly srl	19	221	26.710	semin irrig	2	183,47	206,92
AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA	19	56	17.790	autovia sp			
AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA	19	211	8.280	autovia sp			
La. Chi Lavorazioni chimiche srl	19	111	240				
Cond. Via Luigi Calabresi 26	19	4					
Claudio Farina s.a.s.	19	252	4.520	orto irrig	1	179,28	70,03
Comune di San Donato	5	99	4.163	relit strad			
Consorzio Canale Milano Cremona Po	621	249					
Italiana Petroli-Consorzio canale Milano Cremona Po	621	181					
Sig. Pierobon	19	257	4.190	semin irrig	2	32,03	32,46
SNAM S.P.A.	10	29	2.630	incolt prod	U	0,81	0,27
Consorzio Canale Milano Cremona Po	12	116	430	prato	U	1,78	1,11
AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA	12	134	230	autovia sp			
AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA	12	155	220	autovia sp			
AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA	12	156	285	autovia sp			
Sportlifectly srl	12	140	325	semin irrig	1	2,99	3,19
Comune San Donato	12	248	320	semin irrig	1	2,94	3,14
Sltem srl	19	227	30	semin irrig	2	0,21	0,23
Sltem srl	19	226	110	semin irrig	2	0,76	0,85
Comune San Donato	19	390	54	semin irrig	2	0,50	0,42
Bene comune non censibile	19	394					
Sltem srl	19	393	312	semin irrig	2	2,90	2,42
Sltem srl	19	474	451	risaia	U	4,15	3,49
Sltem srl	19	473	6.049	risaia	U	55,61	46,86
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	63	1.460	incolt prod	U	0,45	0,15
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	62	1.570	incolt prod	U	0,49	0,16
Rete Ferroviaria Italiana spa	10	172	540	ferrovia sp			
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	74	4.580	semin irrig	1	49,44	44,94

Dea Capital Real Estate SGR spa	5	72	21.900				
Kryalos società di gestione del risparmio per azioni	10	62	3.127				
Nessuna corrispondenza	10	171	7.671				
Comune di Milano	STRADA						
Comune di Milano	ACQUA						
Comune San Donato	STRADA						
Comune San Donato	ACQUA						

AREA SOGGETTA AD AMMODERNAMENTO DELLA FERMATA FERROVIARIA DI SAN DONATO MILANESE

DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI		Superficie Catastale (mq.)	Qualità	Classe	Reddito Dominicale	Reddito Agrario (EURO)
	Foglio	Mappale					
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	76	12.580	semin irrig	1	135,49	123,44
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	74	4.580	semin irrig	1	49,44	44,94
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	75	45	semin irrig	1	0,49	0,44
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	82	1.380				
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	62	1.570	incolt prod	U	0,49	0,16
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	63	1.460	incolt prod	U	0,45	0,15
Rete Ferroviaria Italiana spa	10	4	11.160	ferrovia sp			
Rete Ferroviaria Italiana spa	13	1	1.860	ferrovia sp			
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	65	2.180	incolt prod	U	0,68	0,23
Rete Ferroviaria Italiana spa	12	68	1.630	incolt prod	U	0,51	0,17
Rete Ferroviaria Italiana spa	13	2	5.430	ferrovia sp	-	-	-
Sportlifelcty srl	12	231	87	incolt prod	U	0,03	0,01
Sportlifelcty srl	12	232	43	incolt prod	U	0,01	0,01
Sportlifelcty srl	12	233	100	incolt prod	U	0,03	0,01