

**ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO FRA
REGIONE LOMBARDIA E COMUNE DI VEZZA D'OGGIO
PER LA RISTRUTTURAZIONE E LA MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO DI
PROPRIETA' COMUNALE PER L'ACCORPAMENTO DELLE CASERME
CARABINIERI E CARABINIERI FORESTALI IN COMUNE DI VEZZA D'OGGIO
CUP H68B18000000001**

- Regione Lombardia (C.F. 80050050154), con sede legale a Milano, in Piazza Città di Lombardia, 1, nella persona del Presidente pro tempore Attilio Fontana, quale rappresentante dell'Ente ai sensi dell'art. 33 dello Statuto;

E

- Amministrazione Locale di Vezza d'Oglio (C.F. 00882960172), con sede legale in Vezza d'Oglio, Via Nazionale n. 91, nella persona del Sindaco pro tempore Diego Martino Occhi, quale Legale Rappresentante;

di seguito denominate congiuntamente "le Parti".

RICHIAMATI

- l'art. 8 della Legge Regionale 29 novembre 2019, n. 19 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale";
- il R.R. 22 dicembre 2020, n° 6 "Attuazione dell'art. 13, comma 1, della LR 29 novembre 2019, n°19 (Disciplina della Programmazione Negoziata di Interesse regionale);
- la D.G.R. n°XI/4066 del 21 dicembre 2021 "Criteri e indicatori a supporto della valutazione della sussistenza dell'interesse regionale di cui all'art.3, condizioni in presenza delle quali l'Ente Locale interessato può proporre alla Regione la sottoscrizione di un ALS e definizione dello "Schema di ALS" per l'avvio degli Accordi Locali Semplificati di cui all'art. 8 della L.R. 19 del 29 novembre 2019 "Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale";
- il Programma Regionale di Sviluppo della XI legislatura, approvato dal Consiglio Regionale, con d.c.r. n. XI/64 del 9 luglio 2018;
- gli Indirizzi fondamentali della programmazione negoziata, allegati alla Nota di Aggiornamento al Documento di Economia e Finanza Regionale 2020, approvato con D.G.R. n°XI/3748 del 30.10.2020 e con Risoluzione del Consiglio Regionale n°XI/1443 del 24 novembre 2020;
- l'art. 28 sexies della Legge Regionale 31 marzo 1978, n. 34, "Norme sulle procedure della programmazione, sul bilancio e sulla contabilità della Regione";
- la Comunicazione (2016/C 262/01) della Commissione sulla nozione di aiuto di Stato di cui all'articolo 107, paragrafo 1, del trattato sul funzionamento dell'Unione europea;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Vezza d'Oglio ha presentato in data _____ pec proposta di Accordo Locale Semplificato (di seguito ALS o Accordo) per la ristrutturazione e la messa in sicurezza del fabbricato di proprietà comunale finalizzata all'accorpamento delle Caserme Carabinieri e Carabinieri Forestali situato a Vezza d'Oglio, in Via Nazionale n. 105;
- la proposta di valenza locale concorre all'attuazione delle politiche regionali previste negli strumenti di programmazione regionale in materia di sicurezza al fine di assicurare a tutto il territorio regionale i più elevati livelli di tutela mediante il presidio attivo del territorio, in raccordo con le autorità preposte e lo sviluppo di sinergie operative con le forze dell'ordine;

CONSIDERATO CHE:

- il progetto di ristrutturazione e messa in sicurezza dell'edificio individuato consente di realizzare una sede unica, adeguata e funzionale per lo svolgimento dei compiti del Comando dei Carabinieri e dei Carabinieri Forestali al servizio del Comune di Vezza d'Oglio e più in generale della comunità dell'Alta Valle Camonica, per una superficie di circa 285 km quadrati e una popolazione di circa 6.500 abitanti residenti. Nei periodi di vacanza estivi ed invernali il numero dei cittadini presenti sul territorio dell'alta Valle Camonica aumenta considerevolmente, arrivando anche attorno alle 40.000 unità (solo a Vezza d'Oglio da 1.300 abitanti circa si arriva anche a 5-6.000 persone). Ciò per effetto delle molte unità immobiliari di proprietà di cittadini non residenti (cosiddette seconde case), oltre agli occupanti delle numerose strutture ricettive. Detti numeri manifestano chiaramente la necessità di disporre di un adeguato presidio di sicurezza sul territorio locale. Il mantenimento del presidio è avallato con note della Provincia di Brescia (prot. n. 55222 del 06/04/2021), dell'Unione Comune Lombarda dell'Alta Valle Camonica (prot n. 950 del 06/04/2021) e della Comunità Montana Valle Camonica (nota del 01/02/2021).
- con nota del 18.05.2021 l'Ufficio Logistico del Comando Legione Carabinieri Lombardia ha valutato favorevolmente il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Comune di Vezza d'Oglio;

PRESO ATTO CHE:

- l'ipotesi del presente Accordo ed i relativi allegati sono stati approvati da ciascuna delle parti con i seguenti atti:
 - Regione Lombardia: Deliberazione di Giunta Regionale n.... del....
 - Comune di Vezza d'Oglio: Deliberazione di Giunta Comunale n.... del....

DATO ATTO DI QUANTO SOPRA ESPOSTO SI CONVIENE E SI STIPULA IL PRESENTE ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO

Art. 1 - Premesse e allegati all'Accordo

1. Oltre alle premesse, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo:

- Allegato A - Relazione Tecnica
- Allegato B – Piano economico-finanziario e relative fonti di finanziamento
- Allegato C – Cronoprogramma di attuazione
- Allegato D - Elaborati grafici:
 - D1 – Inquadramento Territoriale
 - D2 – Progetto esterni
 - D3 – Tavola superficie ampliamenti box
 - D4 – Progetto interni - piante
 - D5 – Sezioni
 - D6 - Prospetti
 - D7 - Superamento barriere architettoniche

Art. 2 - Obiettivi e finalità dell'Accordo

1. Con il presente Accordo, le Parti concordano di attuare gli obiettivi e le finalità dell'Accordo individuati nelle premesse mediante gli impegni specificati al successivo art. 5, ovvero la ristrutturazione e la messa in sicurezza del fabbricato di proprietà comunale finalizzata all'accorpamento delle Caserme Carabinieri e Carabinieri Forestali.

Art. 3

Oggetto dell'intervento, ambito territoriale interessato e modalità di attuazione

1. L'intervento riguarda la ristrutturazione e la messa in sicurezza del fabbricato di proprietà comunale per l'accorpamento delle caserme Carabinieri e Carabinieri forestali situato a Vezza d'Oglio, in Via nazionale n. 105 e prevede:
 - ai piani seminterrato e terra: una serie di locali ad uso uffici, archivio, sala fermati, armeria, sala d'attesa ecc. necessari alle normali attività della Caserma;
 - al piano primo: camere, bagni e foresteria a servizio dei militari della Caserma;
 - al piano sottotetto: appartamento ad uso del Comandante di Stazione.
 - all'esterno dell'immobile: nuovi piazzali, 2 nuovi box auto più posto auto scoperto, recinzioni perimetrali con cordoli in calcestruzzo, nonché la realizzazione e/o rifacimento di impianti necessari;
 - adeguamento impiantistico e sismico dell'immobile.
2. L'area di intervento, di proprietà comunale, è identificata catastalmente nel Comune Censuario di Vezza d'Oglio fg. 13 mappale 371;
3. La proposta progettuale è conforme allo strumento urbanistico comunale PGT, e compatibile con la pianificazione territoriale di scala provinciale.

Art. 4 - Piano economico – finanziario e relativa copertura

1. Il costo complessivo dell'intervento, individuato nell'Allegato B del presente Accordo, è pari a €. 900.000,00 la cui copertura finanziaria è garantita come segue:
 - Comune di Vezza d'Oglio: € 90.000,00, quota prevista sul bilancio comunale per l'annualità 2021;
 - Regione Lombardia: € 810.000,00, quota prevista sul bilancio regionale per le annualità 2021, 2022 e 2023.

Art.5 - Impegni delle parti

1. Le Parti si impegnano a realizzare l'intervento così come descritto nell'art. 3 del presente Accordo e nei relativi allegati.

In particolare:

a) L'Amministrazione Comunale di Vezza d'Oglio si impegna a:

- a. destinare il finanziamento regionale per la realizzazione degli interventi previsti nell'Accordo;
- b. trasmettere semestralmente alle Parti una Relazione sullo stato di avanzamento dell'Accordo che contenga la rendicontazione rispetto all'impiego dei fondi ai fini del monitoraggio dello stato di attuazione dell'Accordo e dell'erogazione dei finanziamenti di cui all'art. 4;
- c. inviare tempestivamente alle Parti una relazione tecnica che illustri eventuali impedimenti o sopravvenuti motivi che ostacolano la realizzazione dell'Accordo ai fini delle determinazioni da assumere ai sensi dell'art. 7, commi 17 e 18 della l.r. 19/19;
- d. informare le Parti in caso si rendessero necessarie modifiche all'Accordo ai fini dell'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 7, commi da 13 a 15 della l.r. 19/19;
- e. attivare il Collegio di Vigilanza nei casi previsti dall'art. 8, commi 6 e 7, della L.R. n.19/19 e parteciparvi attivamente per la risoluzione di ogni problematica insorgente nell'attuazione dell'ALS;
- f. informare le Parti in caso di accertamento di economie generate nel corso dell'attuazione degli interventi ai fini del loro eventuale riutilizzo nell'ambito dell'Accordo; redigere la relazione finale prevista all'art. 8, comma 5 della l.r. 19/19, da approvarsi all'unanimità delle Parti, che dà atto della conclusione dei lavori previsti nell'Accordo.
- g. farsi carico dei costi di manutenzione / gestione ordinaria programmata pari a circa €. 4.000,00/ annui, dal completamento delle opere, a far data dall'anno 2023;
- h. garantire la copertura finanziaria per le spese eccedenti il piano economico – finanziario di cui all'Allegato B del presente Accordo.

b) Regione Lombardia si impegna a:

- a. concorrere alle spese di realizzazione dell'intervento descritto all'art. 3 dell'Accordo con l'erogazione di un contributo a fondo perduto, a destinazione vincolata, a favore del Comune di Vezza d'Oglio pari ad € 810.000,00, nella percentuale del 90,00% del Piano economico – finanziario di cui allegato B del presente Accordo;
- b. Trasferire il contributo di cui alla lett. a) secondo le seguenti modalità di erogazione, in coerenza con quanto stabilito nel cronoprogramma di attuazione di cui all'Allegato C del presente Accordo:
 - € 243.000,00 (pari al 30% del contributo) alla pubblicazione dell'ALS sul BURL nell'annualità 2021;
 - € 405.000,00 (pari al 50% del contributo) al ricevimento del SAL pari al 50% dei lavori nell'annualità 2022;
 - € 162.000,00 (pari al 20% del contributo) al ricevimento del collaudo tecnico-amministrativo nell'annualità 2023;

2. Le Parti si impegnano a compiere gli atti di loro competenza per l'attuazione del presente Accordo ed a dare visibilità alle attività realizzate nell'ambito del presente Accordo attraverso i mezzi di comunicazione che saranno ritenuti più efficaci; la cartellonistica di cantiere evidenzierà che l'intervento è realizzato con il contributo di Regione Lombardia.
3. Nel caso in cui le spese effettivamente ammissibili e sostenute dall'Ente siano inferiori alla cifra preventivata, l'importo del finanziamento regionale concesso sarà adeguatamente ridotto.

Art. 6 - Istituzione Collegio di vigilanza

1. Nei casi previsti dall'art.8, commi 6 e 7, della L.R. n.19/19 il Comune di Vezza d'Oglio costituisce e convoca il Collegio di Vigilanza dell'Accordo, costituito da:
 - Sindaco del Comune di Vezza d'Oglio o suo delegato;
 - Presidente della Regione Lombardia o suo delegato;
2. Il Collegio di Vigilanza svolge i compiti previsti dall'art. 24 del RR n°6 del 22.12.2020.

Art.7 - Monitoraggio delle attività

1. Le parti si impegnano congiuntamente a sviluppare le attività previste nel presente Accordo che dovranno essere svolte secondo le azioni, i tempi e gli impegni individuati nel presente articolo, mettendo a disposizione le rispettive specifiche competenze, conoscenze e risorse umane e strumentali. In particolare il comune di Vezza d'Oglio è responsabile dell'attuazione, del monitoraggio e della rendicontazione degli interventi contenuti dell'ALS;
2. Il responsabile dell'Accordo, individuato tra i dirigenti dell'Amministrazione trasmetterà a Regione Lombardia:
 - una nota semestrale sullo stato di avanzamento dei lavori;
 - la rendicontazione delle spese fatturate e quietanziate ai fini dell'erogazione del contributo regionale; Regione, preliminarmente all'erogazione della quota di contributo regionale, può eseguire un sopralluogo per verificare lo stato di avanzamento lavori come da SAL depositato;
 - la relazione finale di conclusione dell'ALS, che verrà approvata all'unanimità dai legali rappresentanti degli enti sottoscrittori; Regione, preliminarmente all'approvazione della relazione finale ed all'eventuale erogazione della quota a saldo esegue sempre un sopralluogo per verificare l'effettiva conclusione dei lavori.

Art. 8 - Sottoscrizione e durata

1. Il presente Accordo Locale Semplificato entra in vigore dalla data della sua sottoscrizione digitale.
2. Il presente Accordo Locale Semplificato ha durata fino al 2023 come da cronoprogramma (allegato C).

Art. 9 - Risoluzione controversie

1. Le controversie relative al presente Accordo saranno definite in via amministrativa. In caso di mancato accordo, il Foro competente è quello di Milano.

Art.10 - Trattamento dei dati personali

1. Le Parti, ognuno Titolare del trattamento dei dati effettuato per la propria parte, trattano i dati personali esclusivamente nell'ambito delle competenze a loro riconosciute con il presente Accordo, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, del D.lgs. 196/2003.
2. Le parti e dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente tutte le informazioni previste dall'art. 13 del D.lgs. 196/2003, ivi comprese quelle relative ai nominativi del titolare e del responsabile del trattamento.
3. L'informativa completa per il trattamento dei dati è consultabile sul sito internet del Comune di Vezza d'Oglio al seguente collegamento:
http://www.vezzadoglio.gov.it/pagine/privacy_generale