

Quarto Atto integrativo all'Accordo di Programma tra Regione Lombardia, Provincia di Lecco, Comune di Lecco, Azienda ospedaliera di Lecco, Politecnico di Milano, Camera di Commercio di Como-Lecco e Camera di Commercio di Sondrio, finalizzato alla "Realizzazione di un Polo universitario per il territorio delle Province di Lecco e Sondrio", approvato con D.P.G.R. 29 gennaio 2003 n. 910, come successivamente modificato dal 1° Atto integrativo, approvato con D.P.G.R. 29 aprile 2009 n. 4189, dal 2° Atto integrativo, approvato con D.P.G.R. 27 marzo 2017 n. 635, e dal 3° Atto integrativo approvato con D.P.G.R. n. 398 del 10 ottobre 2019 - Realizzazione del "Laboratorio E4Sport@Lecco"

TRA

REGIONE LOMBARDIA, con sede a Milano, Piazza Città di Lombardia n.1, qui rappresentata dal;

POLITECNICO DI MILANO, con sede a Milano, piazza Leonardo da Vinci n. 32, qui rappresentato dal;

PROVINCIA DI LECCO, con sede a Lecco, Piazza Lega Lombarda n. 4, qui rappresentata dal;

COMUNE DI LECCO, con sede a Lecco, Piazza Diaz n. 1, qui rappresentato dal;

CAMERA DI COMMERCIO DI COMO-LECCO, con sede a Como, via Parini n. 16, qui rappresentata dal;

CAMERA DI COMMERCIO DI SONDRIO, con sede a Sondrio, via Piazzini, n. 23, qui rappresentata dal;

AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DI LECCO, con sede a Lecco, via dell'Eremo n. 9/11, qui rappresentata dal;

VISTI

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e, in particolare, l'art. 34 riguardante la disciplina generale in materia di Accordi di Programma;
- la Legge regionale 14 marzo 2003, n. 2 e, in particolare, l'art. 6 che disciplina le procedure per gli Accordi di Programma di prevalente competenza regionale;
- la l.r. 29 novembre 2019, n. 19 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale" che all'art. 14, comma 3 prevede che la l.r. 14 marzo 2003, n. 2 ed il regolamento regionale 12 agosto 2003, n. 18, pur essendo abrogati, continuino ad applicarsi fino alla data di entrata in vigore del nuovo regolamento attuativo di cui all'articolo 13 o a quella di efficacia della deliberazione di cui all'art. 14, comma 2, se successiva.
- il Programma Regionale di Sviluppo della XI Legislatura, approvato con DCR n. 64

del 10 luglio 2018;

- la proposta di Documento di Economia e Finanza Regionale - DEFR 2020, approvato in data 30/06/2020 con Delibera della Giunta regionale n. XI/3316 e la relativa proposta di Nota di aggiornamento, approvata con Delibera della Giunta regionale n. XI/3748 in data 30.10.2020;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 29 gennaio 2003, n. 910, con cui è stato approvato l'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione di un Polo universitario per il territorio delle Province di Lecco e Sondrio, sottoscritto da Regione Lombardia, Provincia di Lecco, Comune di Lecco, Politecnico di Milano, Azienda Ospedaliera di Lecco e Camere di Commercio di Lecco e Sondrio;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 29 aprile 2009, n. 4189, con cui è stato approvato il 1° Atto integrativo all'Accordo di Programma per la realizzazione di un Polo universitario per il territorio delle Province di Lecco e Sondrio, sottoscritto dagli stessi Enti;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 635 del 27 marzo 2017, con il quale è stato approvato il 2° Atto integrativo all'Accordo di Programma per la realizzazione di un Polo universitario per il territorio delle Province di Lecco e Sondrio, sottoscritto dagli stessi Enti;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 398 del 10 ottobre 2019, con il quale è stato approvato il 3° Atto integrativo all'Accordo di Programma per la realizzazione di un Polo universitario per il territorio delle Province di Lecco e Sondrio, sottoscritto dagli stessi Enti e dalla Camera di Commercio di Como-Lecco in luogo di quella di Lecco, essendo quest'ultima cessata il 28 marzo 2019, contestualmente all'istituzione della Camera di Commercio di Como-Lecco;

PREMESSO CHE

- a) con D.P.G.R. n. 4189 del 29 aprile 2009 è stato approvato un primo Atto integrativo, modificando il Comparto B – Sub Comparto B1 - dell'A.d.P. approvato con DPGR 910/2003, prevedendo la realizzazione di un Centro Espositivo Museale (edificio ex maternità di proprietà della Provincia di Lecco) ed individuando la Provincia di Lecco quale soggetto attuatore;
- b) con D.P.G.R. n. 635 del 27 marzo 2017 è stato approvato un secondo Atto integrativo finalizzato al completamento e alla valorizzazione dell'immobile, sito all'interno del Campus Universitario di Lecco (edificio ex maternità Comparto B, sub-Comparto B1 dell'A.d.P., approvato con DPGR 910/2003 ed integrato con DPGR 4189/2009) di proprietà della Provincia di Lecco, realizzando la sede degli Archivi Storici del Politecnico, in luogo del Centro Espositivo Museale;
- c) con D.P.G.R. n. 398 del 10 ottobre 2019, è stato approvato il terzo Atto integrativo finalizzato alla realizzazione del "Laboratorio Pier Luigi Nervi", da collocarsi nel Campus lecchese del Politecnico – edificio ex Maternità (sub-comparto B1);
- d) le Camere di Commercio di Como e di Lecco sono cessate il 28 marzo 2019 e contestualmente è stata istituita la Camera di Commercio di Como-Lecco.
- e) nella seduta del Collegio di Vigilanza del 18 novembre 2020, il Prorettore Delegato del Politecnico di Milano - Polo Territoriale di Lecco ha richiesto un'ulteriore integrazione dell'Accordo di Programma relativo al Polo universitario

delle Province di Lecco e Sondrio, finalizzato alla realizzazione del "Laboratorio E4Sport@Lecco" - Laboratorio interdipartimentale per lo sport;

- f) a tale riguardo il Politecnico di Milano - Polo Territoriale di Lecco - ha elaborato la proposta progettuale, trasmessa a Regione Lombardia in data 25/11/2020 Prot. AE06.2020.0006915;
- g) la Segreteria Tecnica, nella seduta del 26/11/2020, ha condiviso l'ipotesi di Quarto Atto integrativo all'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione del "Laboratorio E4Sport@Lecco" e i relativi allegati progettuali;
- h) il Collegio di Vigilanza, nella seduta del 26/11/2020, ha approvato l'ipotesi di Quarto Atto integrativo all'Accordo di Programma, con i relativi allegati, parti integranti e sostanziali;
- i) i soggetti sottoscrittori hanno approvato l'ipotesi di Atto integrativo all'Accordo di Programma, con i seguenti provvedimenti:

ENTE	DATA	ESTREMI ATTO
POLITECNICO DI MILANO		VERBALE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n.
PROVINCIA DI LECCO		DELIBERA CONSIGLIO PROV.LE n.
COMUNE DI LECCO		DELIBERA GIUNTA COMUNALE n.
CAMERA DI COMMERCIO DI COMO-LECCO		DELIBERA GIUNTA CAMERALE n.
CAMERA DI COMMERCIO DI SONDRIO		DELIBERA GIUNTA CAMERALE n.
AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DI LECCO		DELIBERA ASST LECCO n.

tutto ciò premesso

tra gli enti interessati all'Accordo di Programma, come sopra individuati,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Oggetto del Quarto Atto Integrativo all'Accordo di Programma

1. Restano fermi i contenuti e gli obiettivi dell'art.2 dell'A.d.P. (DPGR 910/2003), così come integrato dal 1° Atto integrativo (DPGR 4189/2009), dal 2° Atto integrativo (DPGR 635/2017) e dal 3° Atto integrativo (DPGR 398/2019).
2. Il presente Atto integrativo, in relazione alle premesse ed agli obiettivi generali, richiama e conferma, con le modifiche indicate, le azioni per realizzare:
 - a) il complesso del Polo Universitario per il territorio delle Province di Lecco e Sondrio;
 - b) il parco pubblico urbano;
 - c) la nuova biblioteca comunale;

- d) il parcheggio ipogeo;
 - e) le infrastrutture viarie, pedonali e ciclopedonali di collegamento;
 - f) le attrezzature commerciali;
 - g) il mercato pubblico scoperto;
 - h) il recupero delle ex strutture ferroviarie;
 - i) le residenze universitarie;
 - j) gli archivi storici del Politecnico di Milano;
 - k) il Laboratorio Pier Luigi Nervi.
3. Oggetto del presente Atto integrativo è la realizzazione del progetto di allestimento del "Laboratorio E4Sport@Lecco".
- Il progetto vedrà la sua collocazione fisica nel Campus del Politecnico di Lecco, in particolare nel contesto dell'edificio dell'Ex Maternità, e si articola nelle seguenti 5 fasi di sviluppo:
- 1. Trasferimento del laboratorio da Milano
 - 2. Identificazione delle linee di intervento (interlocuzione con il CONI)
 - 3. Contatto con l'Istituto di Scienza dello Sporto del CONI e successivamente con le federazioni sportive
 - 4. Identificazione delle tematiche e delle infrastrutture di ricerca:
 - a) Reclutamento personale
 - b) Acquisto strumentazione dedicata
 - c) Esecuzione dei programmi di ricerca congiunti
 - 5. Dissemination e comunicazione.
4. Il presente Atto Integrativo individua gli interventi, il quadro dei costi e dei finanziamenti, il cronoprogramma e gli impegni dei soggetti coinvolti.
5. Restano fermi gli impegni riferiti al quadro complessivo degli interventi di cui all'A.d.P. originario, così come integrato dal 1° Atto integrativo (DPGR 4189/2009), dal 2° Atto integrativo (DPGR 635/2017) e dal 3° Atto integrativo (D.P.G.R. n. 398/2019).

Art. 2

Allegati

1. Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto integrativo i seguenti documenti:
- Progetto di sviluppo del Laboratorio E4Sport@Lecco;
 - Appendice 1 – Scheda economica e cronoprogramma.

Art. 3

Individuazione delle aree oggetto di intervento e conformità urbanistica

1. Si conferma il precedente art. 4 dell'AdP di "Individuazione delle Aree" (DPGR 910/2003), così come sostituito dal 1° Atto integrativo (DPGR 4189/2009) ed aggiornato dal 2° Atto integrativo (DPGR 635/2017) e dal 3° Atto integrativo (D.P.G.R. n. 398/2019).
2. Resta fermo il testo dell'A.d.P. (DPGR 910/2003), così come modificato dal 1° Atto integrativo (DPGR 4189/2009) e dal 2° Atto integrativo (DPGR 635/2017), per gli interventi relativi al Sub-Comparto B1, che vengono modificati come di seguito.
- "Sub-Comparto B1: è modificata la definizione degli interventi in corrispondenza dell'edificio dell'ex Maternità, dove il Politecnico di Milano realizzerà, oltre alla sede degli Archivi storici del Politecnico di Milano e all'allestimento del

"Laboratorio Pier Luigi Nervi", anche la sede del Laboratorio E4Sport@Lecco, secondo i tempi e le modalità indicate nel cronoprogramma e nelle consistenze e destinazioni d'uso qui sotto specificate:

Sub – Comparto B1

Destinazione d'uso: "Laboratorio E4Sport@Lecco", composto come segue:

- Infrastruttura di ricerca: spazio da individuare in base all'infrastruttura o strumentazione che verrà identificata sulle necessità emerse dal confronto con CONI e Federazioni Sportive; a disposizione diversi spazi nell'edificio dell'Ex-Maternità da 66 mq a 128 mq;
 - Spazio laboratoriale per i ricercatori di 23 mq di superficie nell'edificio dell'Ex-Maternità;
 - Laboratorio prove ad alta velocità su materiali di 72 mq di superficie nella zona laboratori del Campus (già finanziato e in allestimento).
3. Restano fermi i contenuti dell'art. 6 dell'A.d.P. (DPGR 910/2003) e del 1° Atto integrativo (DPGR 4189/2009), integrati dall'art.6 del 2° Atto integrativo (DPGR 635/2017) per il Sub-comparto B1; si dà atto che l'intervento previsto dal presente Atto integrativo è coerente con lo strumento di pianificazione urbanistica vigente.

Art. 4

Proprietà e disponibilità delle aree

1. Le aree costituenti il Sub comparto B1 sono attualmente di proprietà della Provincia di Lecco, in forza dell'atto n. 198565 di repertorio registrato il 19/10/2009, e sono state cedute a favore del Politecnico di Milano in concessione amministrativa gratuita per la durata di anni 30, come da atto sottoscritto dagli Enti interessati il 14 luglio 2016.

Art. 5

Definizione degli interventi

1. Il progetto, meglio descritto negli allegati al presente Atto integrativo, nasce dal trasferimento del Laboratorio interdipartimentale per lo sport del Politecnico di Milano dalla Sede di Milano al Polo di Lecco, nell'ambito dell'edificio dell'ex Maternità.
2. La nuova collocazione permetterà al Laboratorio di avere una sede di pregio presso un edificio nuovo e di recentissima rifunzionalizzazione e consentirà al Polo di Lecco del Politecnico di internalizzare nuove competenze, rafforzandone la capacità progettuale e i potenziali ambiti di applicazione dei risultati della ricerca.
3. Il progetto si propone di individuare nuove tematiche e infrastrutture di ricerca che possano dare una risposta alle effettive esigenze e necessità del mondo dello sport attraverso un confronto dialogico con CONI e Federazioni Sportive. Sulla base di questo confronto verranno realizzati nuovi spazi laboratoriali e acquisita nuova strumentazione che incrementerà l'attrattività del sistema e la sua integrazione con i partner clinici.
4. La collocazione all'interno del Sistema Lecco per la riabilitazione consentirà al Laboratorio di valorizzare le contaminazioni reciproche delle applicazioni della pratica sportiva in ambiti riabilitativi e per la ricerca legata allo sport per disabili.

5. Il costo complessivo previsto per la fase di start up del Laboratorio è pari a euro 850.000,00, nell'arco di tre anni.
6. In particolare, sono previste le seguenti spese:
 - Personale strutturato e non strutturato messo a disposizione dal Politecnico: euro 350.000,00;
 - Attrezzature e infrastrutture per la ricerca: euro 500.000,00.

Art. 6

Impegni degli Enti sottoscrittori

1. Fermi restando i precedenti impegni, tutti gli Enti sottoscrittori si impegnano ad attivare le azioni e gli interventi di competenza, in conformità con quanto stabilito dal presente Atto integrativo. L'insieme degli impegni, di seguito definiti, costituisce pertanto un unico ed inscindibile contesto di obbligazioni a cui gli Enti sottoscrittori sono tenuti ad adempiere nei tempi previsti.
Gli impegni di cui sopra, ex A.d.P. (DPGR 910/2003), così come modificato dal 1° Atto integrativo (DPGR 4189/2009), dal 2° Atto integrativo (DPGR 635/2017) e dal 3° Atto integrativo (D.P.G.R. n. 398 del 10 ottobre 2019), sono integrati da quanto di seguito enunciato.
2. Il Politecnico di Milano si impegna ad aggiornare gli Enti sottoscrittori sugli sviluppi del progetto del Laboratorio E4Sport@Lecco nell'ambito della Segreteria tecnica e del Collegio di Vigilanza del presente AdP ed a realizzare il progetto stesso nei modi e nei tempi condivisi.
Il Politecnico di Milano si impegna altresì a cofinanziare il progetto per una cifra pari ad € 350.000,00 (come da piano finanziario allegato).
3. Regione Lombardia si impegna a finanziare il Progetto di sviluppo del laboratorio E4Sport@Lecco con un contributo di euro 500.000,00, suddivisi sulle seguenti annualità:
 - euro 300.000,00 sul bilancio regionale 2020;
 - euro 200.000,00 sul bilancio regionale 2022.
4. L'intervento oggetto del presente Atto integrativo è da considerarsi complementare e in continuità con quelli di cui al 2° Atto integrativo sottoscritto in data 14/03/2017, il cui piano finanziario prevede una spesa complessiva di euro 7.300.000,00 a cui va aggiunta la spesa di euro 504.500,00, relativa al "Laboratorio Pier Luigi Nervi", per un ammontare complessivo di euro 7.804.500,00.
Pertanto il contributo regionale concesso per l'intervento di cui al presente Atto integrativo, sommato al contributo di euro 3.500.000,00 precedentemente assegnato con il 2° ed il 3° Atto integrativo, per un ammontare complessivo di euro 4.000.000,00, risulta pari al 46,22% delle spese complessivamente previste dai rispettivi piani finanziari, tenuto conto che l'importo del contributo regionale per ogni intervento non potrà mai essere superiore a quanto pattuito nei rispettivi Atti integrativi.
Qualora le spese effettivamente sostenute risultassero inferiori a quanto indicato nei piani finanziari del presente e del 2° e 3° Atto integrativo, l'ammontare dei contributi regionali sarà proporzionalmente ridotto.

Art. 7

Modalità di erogazione dei contributi

1. Le risorse finanziarie regionali saranno liquidate secondo le seguenti modalità e tempistiche:
 - acconto, pari a euro 300.000,00, a seguito della pubblicazione sul BURL del Decreto del Presidente della Giunta Regionale di approvazione del presente Atto integrativo;
 - saldo del contributo, entro 60 giorni dalla presentazione della rendicontazione finale delle spese sostenute.
2. La rendicontazione finale sarà corredata da:
 - copia dei documenti giustificativi di spesa (buste paga, fatture, ecc.) e dei mandati quietanzati;
 - documentazione di regolare esecuzione dei lavori ed attestazioni relative a tutte le altre voci di spesa.

Art. 8

Collegio di Vigilanza

1. Sono confermate la composizione del Collegio di Vigilanza, le relative competenze e le modalità di funzionamento e di assunzione delle decisioni previste dall'Art. 8 del 3° Atto integrativo (DPGR 398/2019), in sostituzione di quelle inizialmente stabilite dall'art. 11 dell'originario Accordo di Programma (DPGR 910/2003).
2. Il Collegio di Vigilanza si avvale della Segreteria Tecnica, costituita dai rappresentanti delegati dai soggetti sottoscrittori nel rispetto dei criteri di nomina e delle finalità esclusivamente istruttorie della stessa, individuate dall'art. 6, comma 6, lett. d), della l.r. 2/2003.

Art.9

Sanzioni

1. Restano fermi i contenuti dell'art. 13 dell'originario Accordo di programma (DPGR 910/2003), confermato dal 1° Atto integrativo (DPGR 4189/2009), dal 2° Atto integrativo (DPGR 635/2017) e dal 3° Atto integrativo (DPGR 398/2019).
2. Il Collegio di Vigilanza, nel caso di accertato inadempimento da parte degli Enti sottoscrittori del presente Atto Integrativo agli obblighi assunti, provvederà a:
 - contestare l'inadempienza, a mezzo PEC o lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, con formale diffida ad adempiere entro un congruo termine, non superiore a sessanta giorni;
 - qualora decorra inutilmente il termine di cui sopra, sentito l'Ente inadempiente, nominare un Commissario ad acta, individuato tra i dipendenti pubblici degli enti sottoscrittori, con oneri a carico dell'Ente inadempiente.
3. Nel caso in cui la gravità dell'inadempimento sia tale da compromettere definitivamente l'attuazione del presente Atto Integrativo, restano a carico del soggetto inadempiente tutte le spese sostenute dalle parti anche per studi, piani e progetti predisposti per la realizzazione di tutto quanto previsto nel presente Atto Integrativo.

Art. 10

Revoca del finanziamento

1. Il finanziamento regionale, oggetto del presente Atto Integrativo, può essere revocato da parte di Regione Lombardia, previa diffida nei confronti del soggetto attuatore, nei seguenti casi:
 - a) mancata realizzazione degli interventi oggetto del presente Atto Integrativo entro i termini previsti dal relativo cronoprogramma, salvo proroghe approvate dal Collegio di vigilanza;
 - b) realizzazione sostanzialmente difforme dal progetto approvato.
2. La revoca del finanziamento regionale comporterà l'obbligo per il soggetto attuatore di restituire le somme già percepite.

Art. 11 **Controversie**

1. Ogni controversia derivante dall'interpretazione e dall'esecuzione del presente Atto Integrativo, che non venga definita bonariamente dal Collegio di Vigilanza ai sensi del precedente art. 6, punto 6.4 lett. e), spetterà all'Autorità Giudiziaria competente.
2. Foro esclusivamente competente sarà quello di Milano.

Art. 12 **Verifiche**

1. Il presente Atto Integrativo sarà soggetto a verifiche periodiche, su richiesta motivata dei singoli soggetti sottoscrittori o del Collegio di Vigilanza.

Art. 13 **Sottoscrizione, effetti e durata**

1. Restano fermi i contenuti di cui all'art. 14 dell'originario Accordo di Programma (DPGR 910/2003), confermato dal 1° Atto integrativo (DPGR 4189/2009), dal 2° Atto integrativo (DPGR 635/2017) e dal 3° Atto integrativo (DPGR 398/2019): "il presente atto integrativo resterà efficace sino all'integrale adempimento di tutte le obbligazioni ivi contemplate".
2. Ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 6 della L.r. 2/2003, il presente Atto Integrativo, sottoscritto dai legali rappresentanti dei soggetti interessati, sarà approvato con Decreto del Presidente della Regione Lombardia e pubblicato sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia.
3. Tutti i termini temporali previsti nel presente Atto Integrativo, ove non diversamente stabilito, decorrono dalla data di pubblicazione del Decreto di approvazione dell'Atto Integrativo.
4. Le attività disciplinate dal presente Atto Integrativo sono vincolanti per i soggetti sottoscrittori, che si assumono l'impegno di realizzarle nei tempi indicati.
5. La validità del presente Atto Integrativo permane sino alla completa attuazione degli interventi descritti al precedente art.1 e negli allegati di cui al precedente art.1, parti integranti e sostanziali del presente Accordo.

Art. 14 **Norma di rinvio**

1. Per quanto non previsto dal presente A.d.P., si rinvia all'art. 34 del D.lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed all'art. 6 della L.r. 2/2003, nonché alle norme del Codice Civile, per quanto compatibili.

Letto, approvato e sottoscritto

Lecco,

REGIONE LOMBARDIA,

POLITECNICO DI MILANO,;

PROVINCIA DI LECCO,;

COMUNE DI LECCO,;

CAMERA DI COMMERCIO DI COMO E LECCO,;

CAMERA DI COMMERCIO DI SONDRIO,;

AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DI LECCO,