

SCHEMA DI ATTO INTEGRATIVO DELLA CONVENZIONE PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DELLE INFRASTRUTTURE PER IL POTENZIAMENTO DELLA CAPACITA' DI INNEVAMENTO PROGRAMMATO DELLA SKIAREA DI BORMIO, IN COMUNE DI BORMIO E VALDISOTTO (SO)"

TRA

Regione Lombardia (in seguito anche "Regione"), con sede in Milano, Piazza Città di Lombardia 1, codice fiscale n. 80050050154 e partita IVA n. 12874720159, rappresentata dal dott. Luca Vaghi, nella sua qualità di Dirigente dell' Unità Organizzativa Impianti Sportivi e Infrastrutture e Professioni Sportive della Montagna, Direzione Generale Presidenza – Direzione Centrale Programmazione e Relazioni Esterne, ai sensi dell'art.107, comma 3, lett. C), T.U. del 18 agosto 2000, n. 267, autorizzato alla sottoscrizione del presente Accordo con D.G.R. n. XII/628 del 13 luglio 2023 "IX Provvedimento Organizzativo 2023";

Comune di Valdisotto (SO) (in seguito anche "Beneficiario"), con sede in 23030 Valdisotto (SO), Via E De Gasperi 1, Codice fiscale 83000910147, rappresentata dal Sindaco Alessandro Pedrini, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente;

Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. (di seguito denominata anche "ARIA"), con sede legale in Milano, via Taramelli N. 26, C.F. n. 05017630152 rappresentata dal Dr. Cristian Borrello nella sua qualità di Amministratore Unico;

congiuntamente anche le "Parti";

VISTA:

- la Legge regionale 4 maggio 2020 n. 9 "Interventi per la ripresa economica" e sue successive modifiche e integrazioni, che all'art. 1 istituisce il Fondo "Interventi per la ripresa economica" per sostenere il finanziamento degli investimenti regionali e dello sviluppo infrastrutturale quale misura per rilanciare il sistema economico e sociale e fronteggiare l'impatto negativo sul territorio lombardo derivante dall'emergenza sanitaria da COVID-19;
- la D.g.r. n. XI/7058 del 3/10/2022 di approvazione del "Piano Lombardia – programma degli interventi per la ripresa economica di cui alla D.g.r. n. XI/6047 del 1 marzo 2022. Approvazione dello schema di Convenzione tra Regione Lombardia, Comune di Valdisotto e ARIA S.p.A. per l'attuazione dell'intervento "Venues – Sedi e Impianti Olimpici: realizzazione delle infrastrutture per il potenziamento della capacità di innevamento programmato della skiarea di Bormio e Valdisotto" e integrazione al prospetto di raccordo di ARIA S.p.A. per gli anni 2022 – 2024";
- la "Convenzione per la progettazione e la realizzazione dell'intervento delle infrastrutture per il potenziamento della capacità di innevamento programmato della skiarea di Bormio, in comune di Bormio e Valdisotto (SO)" sottoscritta il 17 ottobre 2022 da Regione Lombardia, ARIA S.p.A. e Comune di Valdisotto (nel seguito "Convenzione");

CONSIDERATO che la Convenzione prevedeva, all'art. 2 - Allegato C ed art. 3:

- la condivisione degli studi e delle relazioni tecniche propedeutiche agli studi di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione degli interventi di potenziamento programmato della ski area di Bormio;

- l'approvazione da parte del Comune di Valdisotto e la trasmissione ad ARIA dello "Studio di prefattibilità dei lavori di realizzazione delle infrastrutture per il potenziamento delle capacità di innevamento programmato della ski area di Bormio", contenente le finalità dell'intervento e le condizioni imprescindibili che saranno alla base della sua progettazione e realizzazione, e la descrizione delle opere attese con le relative ipotesi progettuali e determinazioni dei costi-benefici delle soluzioni ipotizzate;
- l'analisi, nell'elaborazione del progetto, delle soluzioni progettuali alternative e tutti i dati e le considerazioni, sulla base delle quali si dovrà pervenire alla determinazione della soluzione progettuale migliore;

CONSIDERATO che la Convenzione prevedeva, all'art. 5 - Allegato B:

- un Quadro Economico per la realizzazione degli interventi pari ad un importo complessivo di € 8.000.000;
- la rideterminazione del Quadro Economico a seguito delle evidenze di ciascuna fase progettuale dell'intervento o delle gare di affidamento degli incarichi esterni, pur rimanendo nel limite massimo di cui al precedente paragrafo, salvo stipula di uno specifico atto integrativo;
- l'erogazione del contributo regionale per la progettazione e realizzazione dell'intervento nel seguente modo:
 - o al Comune di Valdisotto € 110.131,84 (circa 1,5% dell'importo del contributo) nel 2022, alla sottoscrizione della Convenzione previa approvazione dello Studio di prefattibilità dei lavori di realizzazione delle infrastrutture;
 - o ad ARIA, entro 30 giorni dalla singola esplicita richiesta, completa della relativa documentazione, nelle seguenti fasi:
 - € 741.293,16 (circa 9% dell'importo del contributo) nel 2022, alla sottoscrizione della presente Convenzione;
 - 1.600.000,00 Euro (circa il 20% dell'importo del contributo) nel 2023, alla approvazione del progetto definitivo – in linea tecnica – come attestata dal Beneficiario;
 - 3.553.700,00 (circa il 44,5 % dell'importo del contributo) nel 2024 alla consegna dei lavori;
 - 1.000.000,00 (circa il 12,5 % dell'importo del contributo) nel 2025 alla realizzazione dei lavori per un valore pari al 60 (sessanta) per cento dell'importo contrattuale complessivo;
 - saldo 994.875,00 (circa il 12,5% dell'importo del contributo) nel 2025, da richiedere entro 90 (novanta) giorni dalla ultimazione lavori, previa attestazione da parte del Beneficiario delle spese sostenute e delle spese ancora da sostenere e conseguente eventuale rideterminazione del contributo da parte di Regione.
- la rideterminazione del contributo in via definitiva solo a seguito di una adeguata valutazione del "funding gap";
- la copertura economica del personale di ARIA impegnato nell'attuazione della presente convenzione, all'interno del contributo di funzionamento già erogato da Regione Lombardia, nella quota figurativa ivi stabilita;

CONSIDERATO inoltre che la Convenzione prevedeva, all'art. 10 (tempi di attuazione) - Allegato A il seguente cronoprogramma, oggetto di un possibile aggiornamento a seguito dell'evoluzioni delle progettazioni e dell'approvazione della progettazione

esecutiva, tenuto conto anche delle tempistiche necessarie per l'autorizzazione del progetto e delle risorse stanziare negli esercizi finanziari:

Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi oggetto della presente convenzione	30/06/2023
Approvazione in linea tecnica progetto definitivo	30/08/2023
Approvazione progetto esecutivo (eventuale)	28/02/2024
Aggiudicazione appalto	15/08/2024
Consegna lavori	30/09/2024
Consegna anticipata dell'opera	30/08/2025
Ultimazione lavori	15/11/2025
Collaudo tecnico – amministrativo	31/12/2025

PRESO ATTO CHE:

- ARIA ha trasmesso a Regione Lombardia in data 30/08/2023 e in data 13/09/2023, a seguito dell'analisi delle soluzioni progettuali alternative, incluse quelle indicate nello Studio di prefattibilità del Comune di Valdisotto, e dei dati acquisiti, le possibili soluzioni per la realizzazione del bacino S. Ambrogio, compresa la soluzione progettuale n. 5 ritenuta la soluzione migliore, sotto il profilo localizzativo, funzionale ed economico, nonché delle problematiche connesse all'inserimento ambientale, ed alla situazione complessiva della zona, ed in data 14/09/2023 il Quadro Economico relativo alla "soluzione 5" (volume 88.000 mc) e le stime delle somme aggiuntive necessarie, ancorché non incluse nell'opera, per il rifacimento delle condotte di adduzione sorgenti Sobretta e Calvarana, valutate dal progettista dello studio di prefattibilità del Comune, nelle 2 opzioni 1 (intervento minimale) pari a 1.050.000,00 Euro e 2 (intervento risolutivo) pari a 4.950.000,00 Euro;
- con comunicazione del 22/09/2023 (protocollo ARIA n° IA.2023.0074201) Regione Lombardia, ha richiesto ad ARIA di:
 - o procedere con la progettazione e realizzazione della "soluzione n. 5", considerando le ulteriori risorse necessarie nell'ordine di 4.500.000,00 €;
 - o eseguire gli approfondimenti tecnici necessari per giungere ad una stima delle ulteriori risorse da destinare alla sistemazione delle condotte di alimentazione del bacino, al fine di permettere a Regione Lombardia di effettuare le opportune valutazioni economiche in merito ai fabbisogni di spesa;
- con comunicazione del 1/12/2023 (protocollo ARIA n° IA.2023.0094212) Regione Lombardia ha richiesto ad ARIA di procedere con la sola progettazione del rifacimento delle condotte esistenti di adduzione idrica da sorgente Sobretta e torrente Calvarana a Bormio 2000, coprendo i costi per la suddetta progettazione, inclusa la verifica, pari a 500.000 € (IVA compresa);

RICHIAMATI INOLTRE:

- il decreto n. 30058 del 3/12/2001 di Regione Lombardia – Direzione Generale Risorse idriche e servizi di pubblica utilità che ha concesso, in sanatoria, al Comune di Bormio, di derivare acqua (portata complessiva media 16,75 l/s; portata complessiva massima 43 l/s) nel territorio del Comune di Valfurva dalla sorgente Sobretta (portata media 15,34 l/s) e dalla sorgente Calvarana (portata media 1,41 l/s) ad uso industriale per innevamento

artificiale e di accordare la concessione per anni trenta successivi e continui decorrenti dal 1/01/1990 con scadenza il 31/12/2019;

- la domanda di rinnovo della concessione di piccola derivazione d'acqua per uso industriale (Codice domanda: UI_20_00000083566) dalla sorgente Sobretta e dal torrente Calvarana, per le medesime portate che il Comune di Bormio ha inviato alla Provincia di Sondrio in data 09/04/2020;
- la richiesta del Comune di Valdisotto (prot. n. 427 del 13/01/2023), di subentro nella titolarità della domanda di concessione di cui al precedente punto, della quale in data 24/01/2023 la Provincia di Sondrio ha preso atto;
- il rilievo dello stato di fatto delle opere di captazione ed adduzione delle acque relative alle derivazioni dalla sorgente Sobretta e dal torrente Calvarana a Bormio 2000 condotto nell'estate 2023 dal Comune di Valdisotto completo delle video ispezioni delle condotte al fine di verificarne lo stato di conservazione;

PRESO ATTO che:

- il presente atto integrativo definisce inoltre tempi di attuazione della progettazione e di realizzazione degli interventi ed i relativi pagamenti, al raggiungimento delle scadenze stabilite all' art. 5; le maggiori somme necessarie per le attività di cui ai punti che precedono, per il cui dettaglio si rimanda al QTE allegato, sono così determinate:
 - a) per le attività di progettazione e realizzazione del bacino di maggiori dimensioni (pari a ulteriori € 4.500.000, oltre ai € 8.000.000 già stanziati);
 - b) per le attività di progettazione del rifacimento delle condotte di adduzione esistenti (pari a € 500.000);
- l'eventuale realizzazione delle nuove condotte, per le quali ad oggi non si dispone di copertura economica, sarà disciplinata con un nuovo Atto Aggiuntivo alla Convenzione.

RICHIAMATA la D.G.R. n. XII/1965 del 04/03/2024 di aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica" con la quale è stato incrementato di € 5.000.000,00 il contributo regionale per l'intervento "Venues - sedi e impianti olimpici: realizzazione delle infrastrutture per il potenziamento della capacità di innevamento programmato della skiarea di Bormio, in Comune di Bormio e Valdisotto, aumentando in Allegato 1 il costo dell'intervento da € 8.000.000,00 a € 13.000.000,00 ed il finanziamento Piano da € 8.000.000,00 a 13.000.000,00, comprensivo della progettazione del rifacimento delle condotte esistenti di adduzione idrica da sorgente Sobretta e torrente Calvarana a Bormio 2000;

RITENUTO pertanto necessario addivenire alla sottoscrizione di un apposito atto aggiuntivo alla Convenzione per regolare il finanziamento della progettazione e realizzazione di un bacino di maggiori dimensioni e della progettazione del rifacimento delle condotte esistenti;

VISTA la D.g.r. n.del.....(di approvazione da parte della Giunta Regionale dello schema di integrazione della Convenzione);

VISTA la D.c.c. n.del.....(di approvazione da parte del Consiglio Comunale dello schema di integrazione della Convenzione);

Tutto ciò premesso e condiviso, con il presente Atto Aggiuntivo alla Convenzione tra Regione Lombardia, il Comune di Valdisotto e ARIA S.P.A. si stabilisce quanto segue:

ART. 1 PREMESSE

Le premesse, gli atti e i documenti allegati, che le Parti dichiarano di conoscere e accettare, costituiscono parte integrante e sostanziale, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, commi 1 e 3, della L. 241/1990, del presente Atto Integrativo alla Convenzione sottoscritta il 17/10/2022 tra Regione Lombardia, ARIA S.p.A. e Comune di Valdisotto (nel seguito "Convenzione") per la progettazione e la realizzazione dell'intervento delle infrastrutture per il potenziamento della capacità di innevamento programmato della skiarea di Bormio, in comune di Bormio e Valdisotto (SO).

Sono fatti salvi e confermati, i dispositivi degli articoli della Convenzione sottoscritta, ove non diversamente modificati dal presente Atto Integrativo.

Le Parti dichiarano di conoscere e di condividere il progetto definitivo predisposto da ARIA S.p.A. in data 24/11/2023 per conto del Comune di Valdisotto, e sottoposto all'approvazione della Conferenza di Servizi ed alla Valutazione di Impatto Ambientale, di cui si riporta, in allegato C, l'elenco dei documenti che lo compongono.

Si allegano al presente Atto Integrativo:

- cronoprogramma aggiornato (Allegato A);
- Quadro Economico aggiornato (Allegato B);
- Elenco degli elaborati del Progetto Definitivo (Allegato C).

che formano parte integrante e sostanziale del presente Atto Integrativo, in sostituzione degli allegati A, B e C della Convenzione originaria sottoscritta il 17/10/2022.

ART. 2 - OGGETTO DELL'ATTO INTEGRATIVO

Il presente Atto Integrativo ha per oggetto l'integrazione della "Convenzione" per la determinazione degli ulteriori reciproci impegni tra Regione, ARIA e Comune di Valdisotto, a seguito della analisi delle soluzioni progettuali alternative e della determinazione della soluzione progettuale migliore, selezionata sotto il profilo localizzativo, funzionale ed economico, nonché delle problematiche connesse all'inserimento ambientale ed alla situazione complessiva della zona, in ordine a:

- progettazione e realizzazione del bacino Sant'Ambrogio, così come definito dal progetto predisposto da ARIA S.p.A. in data 24/11/2023 (c.d. "soluzione n. 5"), con una capacità di accumulo di acqua pari a 88 000 mc, necessaria per l'innevamento della pista Stelvio;
- adempimenti necessari all'ottenimento della concessione di derivazione d'acqua dalla sorgente Sobretta e dal torrente Calvarana;
- progettazione del rifacimento delle condotte idriche di adduzione dalle derivazioni alla vasca di accumulo in località Bormio 2000, in sostituzione di quelle attuali largamente ammalorate e con portata d'acqua limitata.

ART. 3 - RUOLO E IMPEGNI DELLE PARTI

In aggiunta agli impegni assunti con la "Convenzione" (art. 3), **il Comune di Valdisotto** si impegna a:

- fornire, con la sottoscrizione del presente Atto Aggiuntivo, idonea e immediata autorizzazione ad ARIA ad agire in proprio nome e per conto con tutte le necessarie attività di rilievo, di progettazione e di richiesta di rilascio dei titoli autorizzativi necessari

per il rifacimento delle condotte di adduzione idrica da sorgente Sobretta e torrente Calvarana;

- agevolare/supportare ARIA nell'attività di individuazione e rilievo legate alle attività necessarie alla realizzazione del rifacimento delle condotte di adduzione
- fornire ad ARIA tutta la documentazione presentata e le comunicazioni intervenute nell'ambito del procedimento per l'ottenimento della concessione di derivazione d'acqua avviata nel 2020, di cui in premessa;
- approvare la progettazione dell'intervento di rifacimento delle condotte di adduzione in tempi congrui ai fini del rispetto del Cronoprogramma dell'intervento, fatta salva la positiva conclusione dell'iter approvativo del rifacimento delle condotte;
- assumere il ruolo di proponente per la procedura di PAUR, a seguito della trasmissione della documentazione predisposta da parte di ARIA, per la concessione di derivazione di acqua da sorgente Sobretta e torrente Calvarana ad uso industriale per innevamento artificiale, presentare la relativa istanza e sottoscrivere la Concessione per la derivazione;
- *provvedere alla richiesta dell'eventuale CUI in tempo utile per consentire l'esecuzione delle procedure di gara da parte di ARIA S.p.A..*

In aggiunta agli impegni assunti con la "Convenzione", **ARIA** si impegna a provvedere a:

- curare tutti gli adempimenti necessari alla progettazione e alla realizzazione del bacino Sant'Ambrogio, così come definito nella cosiddetta "soluzione 5" (capacità di accumulo di acqua pari a 88 000 mc);
- predisporre la documentazione progettuale necessaria per l'ottenimento della concessione di derivazione d'acqua, che include lo studio di impatto ambientale delle derivazioni dalle sorgenti Sobretta e torrente Calvarana, anche acquisendo dal comune di Valdisotto, integrando e/o implementando la documentazione già presentata nell'ambito della richiesta di concessione di derivazione di cui alle premesse;
- redigere le fasi progettuali di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva del rifacimento delle condotte esistenti di adduzione idrica da sorgente Sobretta e torrente Calvarana, anche avvalendosi di affidamenti esterni, trasmettendoli al Comune completi degli elaborati ai sensi di legge per l'approvazione;
- curare le attività necessarie per l'acquisizione di pareri, autorizzazioni, nulla osta e degli altri atti di assenso necessari per il rifacimento delle condotte.

A sostituzione di quanto previsto all'art. 3 della Convenzione, **Regione Lombardia** si impegna a:

- *sostenere la progettazione e realizzazione del bacino S. Ambrogio, in stretto coordinamento con la Società Milano Cortina 2026, quale infrastruttura necessarie per il potenziamento degli impianti di innevamento programmato della ski-area di Bormio, ed in particolare della pista Stelvio, ove si svolgeranno le gare olimpiche Milano Cortina 2026 di sci alpino, fino a un importo massimo complessivo di € 12.500.000,00, inclusi IVA, oneri per lavori e somme a disposizione;*
- *finanziare per ulteriori euro 500.000,00 (IVA compresa) i servizi tecnici necessari, tra cui la progettazione, per il rifacimento delle condotte idriche di adduzione;*
- *erogare ad ARIA e al Comune di Valdisotto le rispettive somme dovute, nel rispetto delle regole di rendicontazione stabilite nei successivi articoli della Convenzione;*

- organizzare momenti tecnici di confronto tra le Parti per verificare e condividere lo stato di avanzamento della progettazione e realizzazione delle opere, coinvolgendo gli eventuali ulteriori soggetti interessati, anche a mezzo di segreterie Tecniche;
- farsi parte attiva nei confronti di tutti i soggetti a qualunque titolo interessati dalla progettazione e realizzazione delle opere per l'acquisizione di pareri, autorizzazioni, nulla osta e di altri atti di assenso necessari per lo svolgimento delle attività di cui ai punti precedenti;
- collaborare con ARIA al fine di agevolare il reperimento di informazioni e dati utili allo svolgimento dell'incarico, oltre che favorire momenti di incontro con gli Enti locali e gli Enti preposti per la condivisione degli step progettuali;
- dare tempestiva comunicazione ad ARIA S.p.A., anche al fine di addivenire ad un'eventuale rideterminazione della quantificazione economica, qualora nel corso dello svolgimento dell'Incarico, si dovesse rilevare la necessità di svolgere ulteriori prestazioni o adempimenti;
- contenere i tempi autorizzativi (PAUR) per il rifacimento delle condotte esistenti di adduzione idrica da sorgente Sobretta e torrente Calvarana, al fine di rispettare il cronoprogramma dell'intervento;
- il collaudatore ai sensi della Lr. 8/1998 viene individuato nella figura del collaudatore tecnico amministrativo designato da ARIA S.p.A. per lo svolgimento del collaudo dell'opera ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 36/2023.

Al termine dell'art. 3 della "Convenzione", il periodo "L'importo del contributo regionale, che comunque non potrà essere superiore a € 8.000.000,00, sarà destinato esclusivamente alla realizzazione degli interventi di cui all'Allegato C, e potrà essere determinato solo a seguito di una adeguata valutazione del "funding gap", che rappresenta l'importo massimo dell'aiuto che è possibile concedere. Ai fini della quantificazione del contributo regionale il Beneficiario dovrà trasmettere a Regione la relazione di funding gap", è sostituita dal seguente:

"L'importo del contributo regionale, che comunque non potrà essere superiore a € 12.500.000,00, sarà destinato esclusivamente alla realizzazione degli interventi di cui al progetto definitivo predisposto da ARIA S.p.A. in data 24/11/2023, a seguito della sua approvazione da parte della Conferenza di Servizi indetta da ARIA ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. 36/2023 per l'acquisizione di tutti i pareri/intese/autorizzazioni/nulla osta necessari per la realizzazione dell'intervento (inclusa VIA del bacino e l'autorizzazione alla costruzione, esercizio e vigilanza ex L.r. 8/1998), con effetto anche di variante agli strumenti urbanistici, e potrà essere determinato solo a seguito di una adeguata valutazione del "funding gap", che rappresenta l'importo massimo dell'aiuto che è possibile concedere. Ai fini della quantificazione del contributo regionale il Beneficiario dovrà trasmettere a Regione la relazione di funding gap.

Per il rilascio della concessione di derivazione d'acqua (Rif. Prat. n. 0264 - Id. SO03056682020 – 24/01/2023) ad uso industriale (per innevamento artificiale) da n. 1 sorgente (sorgente Sobretta) e da n. 1 derivazione superficiale (torrente "Valle di Calvarana"), in territorio del Comune di Valfurva (SO), funzionale al riempimento del bacino Sant'Ambrogio, il Comune di Valdisotto presenterà, all'autorità competente istanza per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR), ai sensi dell'artt. 23 e 27 – bis del D. Lgs. 152/2006 e degli artt. 4 e 5 della l.r. 2 febbraio 2010, n. 5."

Ad integrazione degli **"Impegni generali delle Parti"**, Regione e Comune si impegnano relativamente agli atti di esproprio delle condotte, all'individuazione dell'autorità competente, ai sensi della normativa vigente, sentiti gli altri Comuni coinvolti, valutando la possibilità di delegare con specifico atto ARIA s.p.a. per l'esercizio delle funzioni dell'Autorità espropriante.

ART. 5 - QUADRO ECONOMICO ED EROGAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il Quadro Economico allegato B alla Convenzione viene aggiornato e sostituito dal nuovo Quadro Economico riportato all'allegato B del presente Atto Integrativo, che include le ulteriori risorse (complessivamente 5.000.000,00) necessarie pari a:

- a) € 4.500.000,00 (IVA inclusa) per la progettazione e realizzazione del bacino Sant'Ambrogio;
- b) € 500.000,00 (IVA compresa) per il servizio tecnico di progettazione del rifacimento delle condotte idriche di adduzione.

L'art. 5 della "Convenzione" è modificato e sostituito come segue;

"Il Quadro Economico per la realizzazione degli interventi oggetto della presente Convenzione è riportato nell'Allegato B dell'Atto integrativo ed ammonta ad un importo complessivo di € 13.000.000,00 (IVA compresa), distinto per interventi.

Il Quadro Economico potrà essere rideterminato a seguito delle evidenze di ciascuna fase progettuale dell'intervento o delle gare di affidamento degli incarichi esterni, pur rimanendo nel limite massimo stabilito, salvo stipula di uno specifico atto integrativo.

Il contributo regionale per la progettazione e realizzazione del bacino Sant'Ambrogio per l'importo complessivo di € 12.500.000,00 sarà erogato, entro 30 giorni dalla singola esplicita richiesta, completa della relativa documentazione, con le seguenti modalità:

- **al Comune di Valdisotto:** € 110.131,84, erogato nel 2022 in seguito alla sottoscrizione della "Convenzione" in data 17/10/2022 ed approvazione dello "Studio di prefattibilità dei lavori di realizzazione delle infrastrutture per il potenziamento delle capacità di innevamento programmato della ski area di Bormio, in comune di Bormio e Valdisotto" (avvenuta con D.g.c. n. 198 del 21/09/2022);
- **ad ARIA:** complessivamente €12.389.868,16, nelle seguenti fasi:

€ 741.293,16	già erogato nel 2022 in seguito alla sottoscrizione della Convenzione in data 17/10/2022;
€1.600.000,00	nel 2024, alla approvazione del progetto definitivo – in linea tecnica – come attestata dal Beneficiario;
€ 1.776.850,00	nel 2024, alla approvazione del progetto esecutivo – in linea tecnica – come attestata dal Beneficiario;
€ 1.776.850,00	nel 2024, all'indizione della gara di appalto – come attestata dal RUP;
€ 4.500.000,00	nel 2025, alla consegna dei lavori, come attestato dal RUP;
€ 1.000.000,00	nel 2025, alla realizzazione dei lavori per un valore pari al 60 (sessanta) per cento dell'importo contrattuale complessivo;

	<i>detta quota non deve comunque essere superiore a quanto dovuto da Regione in relazione al quadro economico dell'opera riformulato a seguito dei ribassi ottenuti in fase di aggiudicazione o delle economie comunque conseguite;</i>
<i>€ 994.875,00</i>	<i>nel 2025, da richiedere entro 90 (novanta) giorni dalla ultimazione lavori, previa attestazione da parte del Beneficiario delle spese sostenute e delle spese ancora da sostenere e conseguente eventuale rideterminazione del contributo da parte di Regione.</i>

Qualora il contributo dovuto, che potrà essere determinato in via definitiva solo a seguito di una adeguata valutazione del "funding gap", risulti inferiore a euro 12.500.000,00, lo stesso verrà erogato secondo le seguenti modalità:

- anno 2024: euro 1.600.000,00 alla approvazione in linea tecnica del progetto definitivo da parte del Comune;
- le rimanenti quote riferite agli anni 2024, 2025 potranno essere rimodulate in maniera proporzionale rispetto alla quantificazione finale del contributo dovuto, rispettivamente alla consegna dei lavori e a fine lavori, come sopra indicato.

Il contributo regionale per il servizio di progettazione del rifacimento delle condotte idriche di adduzione sarà erogato, entro 30 giorni dalla singola esplicita richiesta, completa della relativa documentazione, con le seguenti modalità:

<i>€ 450.000,00 ad ARIA</i>	<i>nel 2025 all'approvazione del progetto esecutivo delle condotte – in linea tecnica – come attestata dal Beneficiario;</i>
<i>€ 50.000,00 al Comune di Valdisotto</i>	<i>nel 2025, a seguito della approvazione del progetto esecutivo – in linea tecnica, per le spese sostenute relative al subentro della Concessione di derivazione delle acque precedentemente intestata al comune di Bormio, all'incarico della videoispezione delle condotte delle sorgenti Calvarana e Sobretta e alle attività/studi correlati alla realizzazione dell'intervento in oggetto</i>

A seguito dell'ultimazione degli interventi e del completamento di tutte le spese ad essi connesse, il Beneficiario trasmette il Quadro Economico finale degli interventi realizzati, unitamente al collaudo o al certificato di regolare esecuzione degli interventi in conformità a quanto prescritto dall'articolo 102 del Codice dei contratti.

Qualora il contributo dovuto, in base al quadro economico finale:

- risulti inferiore a quanto attestato in sede di erogazione del saldo, il Beneficiario rappresentato da ARIA come stazione appaltante – è tenuto alla restituzione della corrispondente quota parte delle somme in eccedenza erogate a titolo di contributo;
- risulti superiore a quanto erogato, la quota eccedente il contributo già erogato non è oggetto di riconoscimento da parte di Regione

La presente convenzione rientra tra gli incarichi previsti dall'art. 5 della vigente Convenzione Quadro sottoscritta tra Regione Lombardia ed ARIA ("Attività non programmate o non programmabili") e sarà ricompresa nell'ambito dell'aggiornamento del prospetto di raccordo.

In merito al personale di ARIA che sarà impegnato nell'attuazione della presente Convenzione, si specifica che lo stesso trova copertura economica all'interno del contributo di funzionamento già erogato da Regione Lombardia.

La quota figurativa di contributo di funzionamento attribuita alla convenzione originaria è pari a € 209.230,00 € (IVA inclusa); l'impegno previsto delle risorse professionali interne impegnate è il seguente:

	Profili non soggetti a giudizio di congruità	Costo [€/h]	Ore (n.)	Totale costo (€)
1	RUP	75	1800	135.000,00
2	Personale tecnico amministrativo	50	250	12.500,00
3	Ufficio Gare	50	160	8.000,00
4	Commissari di gara	50	80	4.000,00
5	Responsabili di area	100	120	12.000,00
	Totale costo personale dedicato			171.500,00
	IVA 22%			37.730,00
	Totale IVA inclusa			209.230,00

La ulteriore quota figurativa di contributo di funzionamento attribuita all'Atto Integrativo è pari a € 107.225,00 € (IVA inclusa); l'impegno previsto delle risorse professionali interne impegnate è il seguente:

	Profili non soggetti a giudizio di congruità	Costo [€/h]	Ore (n.)	Totale costo (€)
1	RUP	75	1125	84.375,00
2	Personale tecnico amministrativo	50	157	7.850,00
3	Ufficio Gare	50	100	5.000,00
4	Commissari di gara	50	50	2.500,00
5	Responsabili di area	100	75	7.500,00
	Totale costo personale dedicato			107.225,00
	IVA 22%			23.589,50
	Totale IVA inclusa			130.814,50

La quota figurativa di contributo di funzionamento complessivo attribuita alla presente Convenzione è pari a € 340.044,50 € (IVA inclusa), con il seguente impegno previsto delle risorse professionali interne impegnate:

	Profili non soggetti a giudizio di congruità	Costo [€/h]	Ore (n.)	Totale costo
1	RUP	75	2925	219.375,00
2	Personale tecnico amministrativo	50	407	20.350,00
3	Ufficio Gare	50	260	13.000,00
4	Commissari di gara	50	130	6.500,00
5	Responsabili di area	100	195	19.500,00
	Totale costo personale dedicato			278.725,00
	IVA 22%			60.319,50
	Totale IVA inclusa			340.044,50

Il numero di ore di impegno, successivamente alla stipula, potrà variare in funzione dell'effettivo andamento dell'incarico e sarà rendicontato figurativamente sul presente

incarico anche se già liquidato dagli uffici competenti alla liquidazione del Contributo di funzionamento (Art 10 comma 2 della Convenzione Quadro sottoscritta tra Regione Lombardia ed ARIA "Rendicontazione e Modalità di liquidazione")."

ART. 6 - ULTERIORI DISPOSIZIONI

Il cronoprogramma di cui all'art. 10 ed allegato A alla "Convenzione" sottoscritta in data 17/10/2022, è aggiornato e sostituito dal cronoprogramma riportato all'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente Atto integrativo.

Per tutto quanto non previsto dal presente atto, resta valido ed efficace quanto stabilito dalla Convenzione sottoscritta dalle parti il 17 ottobre 2022.

Il presente atto viene stipulato in forma elettronica, mediante sottoscrizione con firma digitale delle Parti.

REGIONE LOMBARDIA

U.O. Impianti Sportivi e
Infrastrutture e Professioni
Sportive della Montagna
Luca Vaghi

ARIA S.p.A.

Cristian Borrello
Amministratore Unico

COMUNE DI VALDISOTTO

Il Sindaco Alessandro
Pedrini

Allegati:

- "A": CRONOPROGRAMMA
- "B": QUADRO ECONOMICO
- "C": ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO DEFINITIVO (PRIMA EMISSIONE DEL 24/11/2023)

CRONOPROGRAMMA

Denominazione Intervento: "Venues – sedi e impianti olimpici: Realizzazione delle infrastrutture per il potenziamento della capacità di innevamento programmato della skiarea di Bormio, in Comune di Bormio e Valdisotto"

BACINO S. AMBROGIO	
Approvazione in linea tecnica progetto definitivo (CdS art.38)	Fine Aprile 2024
Approvazione progetto esecutivo	Fine Agosto 2024
Aggiudicazione appalto lavori	Fine Febbraio 2025
Consegna lavori	7 Aprile 2025
Ultimazione lavori (*)	Fine Settembre 2025
Collaudo tecnico-funzionale – provvisorio (**)	Fine Novembre 2025
Consegna anticipata e autorizzazione all'invaso (**)	Fine Novembre 2025
Collaudo tecnico-funzionale – finale	Fine Settembre 2026
Collaudo tecnico-amministrativo	Fine Settembre 2026

RIFACIMENTO CONDOTTE	
Approvazione in linea tecnica progetto definitivo (CdS art.38) (**)	Fine Giugno 2024
Approvazione progetto esecutivo	Fine Agosto 2024
Aggiudicazione appalto lavori	Fine Febbraio 2025
Consegna lavori (****)	7 Aprile 2025
Ultimazione lavori (****)	Fine Settembre 2025
Collaudo tecnico-amministrativo (****)	Fine Marzo 2026

CONCESSIONE DI DERIVAZIONE SOBRETTE E CALVARANA	
Redazione studio di impatto ambientale e documentazione per il PAUR	Fine Aprile 2024
Conclusione procedura di PAUR e ottenimento concessione (**)	Fine Settembre 2024

(*) Ultimazione dei lavori con l'eccezione delle opere di finitura che potranno essere effettuate nella stagione primavera/estate 2026

(**) tempistiche indipendenti da ARIA

(****) previa verifica della disponibilità economica

Il presente cronoprogramma potrà essere aggiornato a seguito dell'evoluzioni delle progettazioni, dell'approvazione della progettazione esecutiva, tenuto conto anche delle tempistiche necessarie per l'autorizzazione del progetto e delle risorse stanziare negli esercizi finanziari. Potrà essere altresì aggiornato in funzione dell'avanzamento delle lavorazioni.

Il cronoprogramma delle lavorazioni dovrà consentire il riempimento degli invasi in ragione delle condizioni climatiche dell'area.

QUADRO ECONOMICO*

Denominazione Intervento: "Venues - sedi e impianti olimpici: Realizzazione delle infrastrutture per il potenziamento della capacità di innevamento programmato della skiarea di Bormio, in Comune di Bormio e Valdisotto"

a. Lavori soggetti a ribasso di cui:	7.745.413,29 €	
b. Sicurezza	199.086,71 €	
A) TOTALE OPERE E LAVORI		7.944.500,00 €
b. Rilievi, accertamenti e indagini (indagini geognostiche e ambientali, monitoraggio ante operam)	72.000,00 €	
c. Spostamento sottoservizi (risoluzione interferenze), previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	70.000,00 €	
d. Spese di allacciamento	20.000,00 €	
e. Imprevisti (art. 42 c. 3 lett. b) DPR 207/2010)	641.961,59 €	
f. Indennizzi per espropri (comune di Valdisotto)	200.000,00 €	
f. Studio di prefattibilità (comune di Valdisotto)	90.272,00 €	
g. Progettazione, verifica, DL, DO, CSE e altre spese tecniche	1.020.000,00 €	
h. Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici (art. 102 e art. 31 c. 8 D.Lgs. 50/2016) - compresi gli oneri contributivi	183.233,63 €	
Spese per Collegio Consultivo Tecnico	40.000,00 €	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		2.337.467,21 €
IVA su totale importo Lavori	1.747.790,00 €	
IVA su totale somme a disposizione Stazione Appaltante (escluso voce "Acquisizione aree o immobili")	470.242,79 €	
B) TOTALE IVA		2.218.032,79 €
SOMMANO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE + IVA		12.500.000,00 €

PROGETTAZIONE CONDOTTE DI ADDUZIONE (COMPENSIVO DI IVA)		
A) Per il servizio tecnico di progettazione	450.000,00 €	
B) spese sostenute relative al subentro della Concessione di derivazione delle acque precedentemente intestata al comune di Bormio, all'incarico della videoispezione delle condotte delle sorgenti Calvarana e Sobretta e alle attività/studi correlati alla realizzazione dell'intervento in oggetto	50.000,00 €	
TOTALE A)+B)		500.000,00 €

Totale intervento	13.000.000,00€
Totale Contributo Regione Lombardia	13.000.000,00€
Totale Contributo Soggetto Beneficiario	0,00€
Totale Contributo Altri soggetti pubblici	0,00€

*Il presente quadro Economico potrà essere rideterminato a seguito delle evidenze di ciascuna fase progettuale dell'intervento o delle gare di affidamento degli incarichi esterni.

ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO DEFINITIVO (PRIMA EMISSIONE DEL 24/11/2023)

Denominazione Intervento: "Venues - sedi e impianti olimpici: Realizzazione delle infrastrutture per il potenziamento della capacità di innevamento programmato della skiarea di Bormio, in Comune di Bormio e Valdisotto"

1	F05722A.D.X.X00.GE000.0.GE.EE.001.A	Elenco elaborati
2	F05722A.D.X.X00.GE000.0.GE.RG.002.A	Relazione generale tecnico-descrittiva
3	F05722A.D.X.X00.GE000.0.GE.DD.003.A	Bozza disciplinare per l'esercizio, la manutenzione e la vigilanza delle opere
4	F05722A.D.X.X00.GE000.0.GE.RH.004.A	Relazione CAM
5	F05722A.D.X.X00.GE000.0.GE.CO.005.A	Corografia su CTR
6	F05722A.D.X.X00.GE000.0.GE.CO.006.A	Corografia su ortofoto
7	F05722A.D.X.X00.GE000.0.GE.CR.007.A	Cronoprogramma dei lavori
8	F05722A.D.X.X00.GE000.0.GE.DT.008.A	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
9	F05722A.D.X.X00.GE000.0.GE.TB.009.A	Caratteristiche delle strutture, tabelle materiali e note generali
10	F05722A.D.X.X00.GE000.0.ET.EW.001.A	Elenco WBS
11	F05722A.D.X.X00.GE000.0.ET.PW.002.A	Planimetria WBS
12	F05722A.D.X.X00.GE000.0.ET.EP.003.A	Elenco dei prezzi unitari
13	F05722A.D.X.X00.GE000.0.ET.AP.004.A	Analisi nuovi prezzi
14	F05722A.D.X.X00.GE000.0.ET.CM.005.A	Computo metrico estimativo
15	F05722A.D.X.X00.GE000.0.ET.QE.006.A	Quadro economico di spesa
16	F05722A.D.X.X00.GE000.0.ES.EP.001.A	Piano particellare di esproprio e delle occupazioni temporanee - Relazione
17	F05722A.D.X.X00.GE000.0.ES.PL.002.A	Piano particellare di esproprio e delle occupazioni temporanee - Planimetria catastale
18	F05722A.D.X.X00.GE000.0.ES.ED.003.A	Piano particellare di esproprio e delle occupazioni temporanee - Elenco ditte
19	F05722A.D.X.X00.GE000.0.TP.RT.001.A	Report rilievo area bacino S. Ambrogio
20.1	F05722A.D.X.X00.GE000.0.TP.PL.002.A	Planimetria di rilievo area bacino S. Ambrogio
20.2	F05722A.D.X.X00.GE000.0.TP.PL.003.A	Planimetria su ortofoto area bacino S. Ambrogio
21	F05722A.D.X.X00.GE000.0.TP.PL.004.A	Planimetria di rilievo area scarico di fondo
22	F05722A.D.X.X00.GE000.0.IN.RH.001.A	Relazione sulle interferenze
23	F05722A.D.X.X00.GE000.0.IN.PL.002.A	Planimetria delle interferenze - stato di fatto
24	F05722A.D.X.X00.GE000.0.IN.PL.003.A	Planimetria delle interferenze - stato di progetto
25	F05722A.D.X.X00.GE000.0.SI.PS.001.A	Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani per la sicurezza
26	F05722A.D.X.X00.GE000.0.CN.RH.001.A	Relazione di cantierizzazione
27.1	F05722A.D.X.X00.GE000.0.CN.PL.002.A	Planimetria di cantiere - 1/2
27.2	F05722A.D.X.X00.GE000.0.CN.PL.003.A	Planimetria di cantiere - 2/2
28	F05722A.D.X.X00.GE000.0.CN.RH.004.A	Relazione gestione delle materie e piano di utilizzo
29	F05722A.D.X.X00.SI000.0.GG.RH.001.A	Relazione geologica
30	F05722A.D.X.X00.SI000.0.GG.CE.002.A	Carta geologica, geomorfologica e

		idrogeologica
31	F05722A.D.X.X00.SI000.0.GT.RB.001.A	Relazione geotecnica
32	F05722A.D.X.X00.SI000.0.GT.SZ.002.A	Sezioni geologiche e geotecniche
33	F05722A.D.X.X00.SI000.0.IS.RH.001.A	Piano di indagini geologiche e geotecniche
34	F05722A.D.X.X00.SI000.0.IS.PG002.A	Carta delle indagini geognostiche
35	F05722A.D.X.X00.SI000.0.IS.RH003.A	Rapporto sulle indagini geognostiche
36	F05722A.D.X.X00.SI000.0.SS.RH.001.A	Relazione sismica
37	F05722A.D.X.X00.SI000.0.AM.RH.001.A	Relazione paesaggistica
38	F05722A.D.X.X00.SI000.0.AM.FO.002.A	Fotoinserimenti
39	F05722A.D.X.X00.SI000.0.AM.PL.003.A	Planimetria mitigazioni ambientali
40	F05722A.D.X.X00.SI000.0.AM.SD.004.A	Studio di impatto ambientale
41	F05722A.D.X.X00.SI000.0.AM.SD.005.A	Sintesi non tecnica
42	F05722A.D.X.X00.SI000.0.AM.RH.006.A	Relazione forestale
43	F05722A.D.X.X00.SI000.0.AM.SD.007.A	Studio di incidenza
44	F05722A.D.X.X00.SI000.0.AM.CW.008.A	Stralci planimetrici urbanistici - Piano Territoriale Regionale - Piano Territoriale Regionale d'Area
45	F05722A.D.X.X00.SI000.0.AM.CW.009.A	Stralci planimetrici urbanistici - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale – Sondrio
46	F05722A.D.X.X00.SI000.0.AM.CW.010.A	Stralci planimetrici urbanistici - Piano del Governo del Territorio - Comune di Valdisotto
47	F05722A.D.X.X00.SI000.0.AM.SD.011.A	Piano di monitoraggio ambientale
48	F05722A.D.X.X00.SI000.0.BH.RH.001.A	Valutazione preventiva di interesse archeologico
49	F05722A.D.X.X00.SI000.0.IR.RI.001.A	Relazione idrologico-idraulica
50	F05722A.D.X.X00.SI000.0.IR.SD.002.A	Studio idraulico sul Dam-Break
50.1	F05722A.D.X.X00.SI000.0.IR.CO.003.A	Simulazione Dam Break con breccia su porzione nord: tirante massimo su CTR e Ortofoto
50.2	F05722A.D.X.X00.SI000.0.IR.CO.004.A	Simulazione Dam Break con breccia su porzione nord: velocità massima su CTR e Ortofoto
50.3	F05722A.D.X.X00.SI000.0.IR.CO.005.A	Simulazione Dam Break con breccia su porzione est: tirante massimo su CTR e Ortofoto
50.4	F05722A.D.X.X00.SI000.0.IR.CO.006.A	Simulazione Dam Break con breccia su porzione est: velocità massima su CTR e Ortofoto
51	F05722A.D.X.X00.BC000.0.GE.RT.001.A	Relazione tecnica descrittiva opere civili e strutturali
52	F05722A.D.X.X00.BC000.0.GE.PP.002.A	Planimetria stato attuale
53	F05722A.D.X.X00.BC000.0.GE.PP.003.A	Planimetria stato di progetto
54	F05722A.D.X.X00.BC000.0.GE.PP.004.A	Planimetria di raffronto
55	F05722A.D.X.X00.BC000.0.GE.PP.005.A	Planimetria sterri e riporti
56	F05722A.D.X.X00.BC000.0.GE.SZ.006.A	Sezioni bacino
57	F05722A.D.X.X00.BC000.0.GE.TP.007.A	Particolari impermeabilizzazione sponde e coronamento
58	F05722A.D.X.X00.BC000.0.GE.PP.008.A	Planimetria drenaggi di allontanamento delle acque e di monitoraggio
59	F05722A.D.X.X00.BC000.0.GE.PP.009.A	Planimetria tubazioni aerazione del bacino

60	F05722A.D.X.X00.BC000.0.GE.PP.010.A	Planimetria reti di monitoraggio bacino
61	F05722A.D.X.X00.BC000.0.GE.PZ.011.A	Cunicolo e camera di presa: piante e sezioni
62	F05722A.D.X.X00.BC000.0.GE.ST.012.A	Muro arginale: pianta e sezioni
63	F05722A.D.X.X00.BC000.0.OM.RC.001.A	Relazione di calcolo opere strutturali
64	F05722A.D.X.X00.BC000.0.OM.PZ.002.A	Muro arginale: pianta, profilo e sezioni strutturali
65	F05722A.D.X.X00.BC000.0.OM.PZ.003.A	Cunicolo e camera di presa: pianta e sezioni strutturali
66	F05722A.D.X.X00.BC000.0.ON.RH.001.A	Relazione nivologica
67	F05722A.D.X.X00.BC000.0.ON.PL.002.A	Planimetria barriere fermaneve
68	F05722A.D.X.X00.BC000.0.ON.PC.003.A	Particolari costruttivi: barriera fermaneve Dk3,5 - 2,6 marginale
69	F05722A.D.X.X00.BC000.0.ON.PC.004.A	Particolari costruttivi: barriera fermaneve Dk3,5 - 3,5 intermedio
70	F05722A.D.X.X00.PI000.0.GE.PP.001.A	Planimetria stato attuale
71	F05722A.D.X.X00.PI000.0.GE.PP.002.A	Planimetria stato di progetto
72	F05722A.D.X.X00.PI000.0.GE.PP.003.A	Planimetria di raffronto
73	F05722A.D.X.X00.PI000.0.GE.PP.004.A	Planimetria sterri e riporti
74	F05722A.D.X.X00.PI000.0.GE.FL.005.A	Profilo pista S. Ambrogio
75.1	F05722A.D.X.X00.PI000.0.GE.SZ.006.A	Sezioni pista S. Ambrogio Sez.P1.1-P1.20
75.2	F05722A.D.X.X00.PI000.0.GE.SZ.007.A	Sezioni pista S. Ambrogio Sez.P1.21-P1.36
76	F05722A.D.X.X00.PI000.0.GE.FL.008.A	Profilo pista Variante Praimont
77	F05722A.D.X.X00.PI000.0.GE.SZ.009.A	Sezioni pista Variante Praimont
78	F05722A.D.X.X00.SC000.0.IR.PZ.001.A	Stato di progetto tubazione: planimetria e profilo
79	F05722A.D.X.X00.SC000.0.IR.PZ.002.A	Sfioratore di superficie e dissipatore: relazione di calcolo
80	F05722A.D.X.X00.SC000.0.IR.RC.003.A	Sfioratore di superficie: pianta, sezioni e particolari strutturali
81	F05722A.D.X.X00.SC000.0.IR.PZ.004.A	Sfioratore di superficie: planimetria, sezioni e particolari
82	F05722A.D.X.X00.SC000.0.IR.RC.005.A	Dissipatore: pianta, sezioni e particolari strutturali
83	F05722A.D.X.X00.SC000.0.IR.PZ.006.A	Dissipatore: planimetria, sezioni e particolari
84	F05722A.D.X.X00.AQ000.0.IR.PZ.001.A	Stato di progetto tubazione: planimetria e profilo
85	F05722A.D.X.X00.IM000.0.IM.PL.001.A	Planimetrie impianto elettrico civile e di messa a terra
86	F05722A.D.X.X00.IM000.0.IM.DK.002.A	Schema impianto supervisione e controllo
87	F05722A.D.X.X00.IM000.0.IM.DK.003.A	Schema idraulico