

## ALLEGATO 1

SCHEMA DI ACCORDO DI DELEGAZIONE DI PAGAMENTO TRA LA FONDAZIONE MEMORIALE DELLA SHOAH DI MILANO ONLUS, L'ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESA ATI DE MARCO S.R.L. – LITHOS S.N.C. – GARIBALDI FRAGASSO S.R.L, E LA REGIONE LOMBARDIA

fra

la Regione Lombardia, con sede in Piazza Città di Lombardia, 1, 20121 Milano – C.F. ...., rappresentato dalla Dott. Ennio Castiglioni, in qualità di Direttore Generale della Direzione Autonomia e Cultura, C.F.....ivi domiciliato per la carica – (“Regione”);

e

Fondazione Memoriale della Shoah di Milano ONLUS con sede legale in Via Sally Mayer n. 2, 20144 Milano ed uffici in Piazza Edmund J. Safra 1, 20124 Milano, cod. fisc. 97475500159, rappresentata dall’Ing. Roberto Jarach, nato a Sorengo (Svizzera) il 24 ottobre 1944, C.F. JRCRRT44R24Z133Y, in qualità di rappresentante legale, domiciliato ai fini del presente contratto e del rapporto presso la sede della Fondazione – (“Fondazione” o “Beneficiaria”)

e

ATI de Marco S.R.L. – Lithos S.N.C. – Garibaldi Fragasso S.R.L, rappresentata dalla società de Marco S.R.L, con sede in via Caduti di Nassirya n. 28, cap. 70124 Bari (BA) - C.F./P.IVA 07200160724, iscritta alla CCIAA di Bari al n. REA BA-539718, giusta atto del 19/05/2020 autenticato dal notaio Avv. Francesco Rinaldi, registrato presso l’Agenzia delle entrate di Bari, il 20/05/2020, n. 16388 serie 1T, rappresentata dal geom. Pasquale de Marco, nato a Trani il 09/09/1968, C.F. DMRPQL68P09L328P, in qualità di rappresentante legale, domiciliato ai fini del presente contratto e del rapporto presso la sede dell’impresa – (“Appaltatore”)

congiuntamente le “Parti”

Premesso che:

- Regione Lombardia figura tra i fondatori della Fondazione Memoriale della Shoah di Milano ai sensi della DGR 5024/2007, e dell’articolo 8 dello Statuto della Fondazione;

- Regione Lombardia, con DGR 29 maggio 2017, n. X/6650, modificata e integrata dalla DGR 28 dicembre 2018, n. 1123, e il Ministero della Cultura, con D.M. 11/01/2018, hanno finanziato l'intervento "Memoriale della Shoah, piazza E. J. Safra n. 1, per la realizzazione di opere di completamento del Museo che ospita la Fondazione con un contributo complessivo massimo di 4.100.000,00 euro, di cui 1.100.000,00 a carico della Regione (convenzione sottoscritta in data 1/6/2017, integrata e modificata dalla convenzione del 25/1/2019) e di 3 milioni di euro a carico del Ministero;
- il Ministero della Cultura, con il Segretariato regionale per la Lombardia, ha assunto il ruolo di stazione appaltante dei lavori e con contratto del 4/08/2020 tra il Segretariato stesso, la Fondazione e l'ATI DE MARCO S.R.L. – LITHOS S.N.C. – GARIBALDI FRAGASSO S.R.L., rappresentata dalla società DE MARCO S.R.L, appaltatrice dei lavori sono stati disciplinati i rispettivi diritti ed obblighi per l'esecuzione degli interventi su menzionati;
- con d.d.g. n. 18585 del 24/12/2021 la Regione ha autorizzato la proroga dei lavori sino al 31/12/2022;
- ai sensi della Convenzione tra Regione e Fondazione del 1/6/2017, articolo 5, la liquidazione del contributo regionale avviene dietro acquisizione dello stato di avanzamento dei lavori, mentre il saldo del contributo viene erogato alla consegna del certificato di fine lavori;
- la certificazione dei SAL previsti dal contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori è firmata dal RUP della stazione appaltante (espresso dal Segretariato regionale del MIC);
- in data 4/2/2022 il Direttore dei lavori, in contraddittorio con l'impresa e alla presenza del RUP, ha verificato l'effettivo completamento dei lavori;
- con nota PEC del 21/09/2022 il Segretariato generale regionale per la Lombardia ha inviato alla Direzione Autonomia e Cultura la copia del certificato di collaudo, sottoscritto in data 9/9/2022, che attesta la regolare esecuzione delle opere di completamento al Memoriale della Shoah, al fine di consentire a Regione di procedere all'erogazione del saldo finale del contributo a favore della Fondazione, pari a 110.000,00 euro.
- In data 5/10/2022, sulla base dei crediti maturati nei confronti della Fondazione, nell'ambito del contratto 4/8/2020, l'ATI de Marco ha presentato una diffida e contestuale richiesta di accollo al Segretariato Regionale del MIC e alla Direzione Generale Autonomia e Cultura della Regione Lombardia con l'invito ad astenersi dall'erogare alla Fondazione Memoriale della Shoah qualsiasi importo, a qualsiasi titolo, e a provvedere alla erogazione di ogni contribuzione e/o rimborso e/o corrispettivo destinato alla Fondazione stessa, e sino alla concorrenza dell'importo di 430.263,63 euro, oltre interessi legali e moratori, direttamente alla de Marco S.r.l., anche ai sensi degli artt. 1180, 1201 e ss. e 1273 c.c.;

- con nota prot. SR – LOM n. 6611 – A del 11/10/2022 la Fondazione Memoriale della Shoah valendosi di crediti pregressi nei confronti del Ministero della Cultura ha presentato istanza di delegazione di pagamento affinché il Segretariato Regionale del Ministero provvedesse direttamente al pagamento di detti crediti nei confronti dell'ATI de Marco per l'importo di euro 191.519,77, al fine di ridurre il proprio debito nei confronti dell'appaltatore;
- con nota prot. SR-LOM 6644-I del 12/10/2022, agli atti, il RUP delle opere di completamento ha proposto al Segretariato di accogliere l'istanza di delegazione;
- in data 30/11/2022 Il Segretariato Regionale del MIC per la Lombardia, la Fondazione Memoriale della Shoah di Milano ONLUS e l'ATI de Marco S.R.L. hanno sottoscritto apposito accordo di delegazione di pagamento per effetto del quale il Segretariato regionale si è obbligato a pagare all'appaltatore, per conto della Fondazione, la somma di 191.519,77 euro;
- nella stessa data la Fondazione Memoriale della Shoah, con nota PEC ha presentato alla Regione istanza di saldo finale del finanziamento, pari a € 110.000,00, avanzata in forza della convenzione sottoscritta in data 1/6/2017 e, valendosi del credito nei confronti della Regione per il contributo concesso nell'ambito della Convenzione in essere per il finanziamento delle opere di completamento del Memoriale, ha delegato la Regione a pagare, per proprio conto all'ATI de Marco, la somma di 110.000,00 euro;
- la Direzione proponente, sentita l'Avvocatura regionale, si è espressa favorevolmente e all'accoglimento dell'istanza di delegazione e con dgr ..... del ..... è stato approvato lo schema di accordo di delegazione di pagamento da parte della Fondazione nei confronti della Regione;
- con il presente atto le Parti intendono disciplinare i reciproci obblighi e responsabilità nell'ambito della delegazione di pagamento a favore dell'appaltatore.

Tutto ciò premesso

le Parti convengono e stipulano quanto segue.

#### **Art. 1 – Premesse e allegati.**

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e sono anch'esse patto.

#### **Art. 2 – Oggetto dell'accordo.**

Con la sottoscrizione del presente atto, in accoglimento dell'istanza di delegazione di pagamento avanzata dalla Fondazione Memoriale della Shoah con nota pec del 30 novembre 2022 - qui allegata sotto la lettera A - Regione si impegna a corrispondere

la somma di euro 110.000,00, riconosciuta alla Fondazione a titolo di saldo finale del contributo per le opere di completamento del Memoriale descritte in premessa, direttamente nei confronti dell'ATI de Marco (di seguito, anche "Appaltatore").

Il pagamento da parte della Regione nei confronti dell'Appaltatore è volto a soddisfare l'interesse pubblico rappresentato dalla valorizzazione e promozione del Memoriale della Shoah e al contempo a consentire alla Fondazione Memoriale della Shoah di poter ridurre il proprio debito maturato nei confronti dell'ATI de Marco nell'ottica di limitare il sorgere di contenziosi che possano compromettere l'immagine e l'attività del Memoriale e della Regione.

### **Art. 3 – Dichiarazioni e obblighi della Fondazione**

La Fondazione dichiara che il pagamento effettuato da Regione del saldo finale nei confronti dell'Appaltatore soddisfa interamente la propria richiesta di saldo avanzata nei confronti di Regione stessa con la nota PEC 30 novembre 2022 su menzionata, all. A, e di non aver più nulla a che pretendere da Regione in relazione al pagamento del contributo concesso per la realizzazione degli interventi valorizzazione del Memoriale previsti dalla Convenzione sottoscritta in data 1/6/2017.

### **Art. 4 – Dichiarazioni e obblighi dell'Appaltatore**

L'Appaltatore dichiara di accettare, senza avere nulla da eccepire, che il pagamento della rata di saldo effettuato da Regione nei suoi confronti, per conto della Fondazione, di importo pari ad 110.000,00 euro, soddisfa la propria richiesta di pagamento avanzata nei confronti della Fondazione per i lavori eseguiti.

L'Appaltatore dichiara di accettare che il pagamento della somma predetta di 110.000,00 euro non costituisce in alcun modo accollo del debito della Fondazione da parte della Regione, in quanto Regione ha puntualmente adempiuto agli impegni assunti con la sottoscrizione della Convenzione del 1/6/2017 con la Fondazione stessa, corrispondendo interamente la quota parte dei lavori di propria competenza.

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza e di accettare che con il pagamento dell'importo di cui al precedente articolo 2 Regione non ricopre alcuna posizione di garanzia verso il debito della Fondazione e che i rapporti tra la Fondazione e l'Appaltatore rimangono per la Regione *res inter alios acta*.

L'Appaltatore, a fronte dell'accoglimento dell'istanza di delegazione e del pagamento della somma di euro 110.000,00 dichiara di non aver nulla a che pretendere da Regione e di tenerla estranea da eventuali future controversie che dovessero sorgere con la Fondazione in relazione ai lavori descritti in premessa, con impegno a non coinvolgere

la medesima Regione in eventuali contenziosi che dovessero sorgere per il recupero del proprio credito residuo.

#### **Art. 5 – Pagamento della rata di saldo.**

Il pagamento della rata di saldo verrà effettuato all'ATI de Marco da Regione, per conto della Fondazione, sul conto corrente intestato all'Appaltatore dallo stesso indicato:

n. [inserire estremo conto corrente]

con la seguente causale “delegazione di pagamento della rata di saldo”

allegando le fatture non pagate da parte della Fondazione.

La Fondazione, a fronte del pagamento della Regione nei confronti dell'Appaltatore, rilascerà alla Regione apposita quietanza a saldo e stralcio di qualsiasi ulteriore pretesa o eccezione in relazione alla richiesta di saldo del contributo del 30/11/2022 (all. A cit.) e ad ogni altra richiesta di pagamento per i lavori oggetto della Convenzione 1/6/2017 e del contratto di appalto rep. 6/2020 tra Segretariato regionale del MIC, Fondazione e ATI de Marco.

L'Appaltatore, a fronte del pagamento ricevuto da Regione per conto della Fondazione, rilascerà apposita quietanza alla Fondazione, e alla Regione a saldo e stralcio di qualsiasi ulteriore spettanza.

#### **Art. 6 – Pattuizioni finali**

Con la sottoscrizione del presente atto la Fondazione e l'Appaltatore dichiarano di non aver più nulla a pretendere dalla Regione in relazione al Convenzione 1/6/2017 e del contratto di appalto rep. 6/2020, con rinuncia espressa ad ogni azione legale, domanda ed eccezione per pretese contrattuali ed extracontrattuali.

#### **Art. 7 – Spese e tasse**

Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso e le spese saranno a completo carico della Parte che ne dia adito in ragione del proprio comportamento inadempiente.

L'imposta di bollo è a carico dell'Appaltatore.

\*\*\*

Allegato parti integranti del presente documento:

A – Istanza di di pagamento della rata di saldo e di delegazione di pagamento PEC  
del 30/11/2022.

Milano, \_\_\_\_\_

ATI de Marco S.R.L. – Lithos S.N.C. – Garibaldi Fragasso S.R.L.  
Geom. Pasquale de Marco

Fondazione Memoriale della Shoah di Milano  
Ing. Roberto Jarach

Regione Lombardia  
Il Direttore Generale della Direzione Autonomia e Cultura  
Dott. Ennio Castiglioni