



# Regione Lombardia

## LA GIUNTA

---

DELIBERAZIONE N° XII / 516

Seduta del 26/06/2023

---

Presidente **ATTILIO FONTANA**

Assessori regionali **MARCO ALPARONE** *Vicepresidente*  
**ALESSANDRO BEDUSCHI**  
**GUIDO BERTOLASO**  
**FRANCESCA CARUSO**  
**GIANLUCA COMAZZI**  
**ALESSANDRO FERMI**  
**PAOLO FRANCO**  
**GUIDO GUIDESI**

**ROMANO MARIA LA RUSSA**  
**ELENA LUCCHINI**  
**FRANCO LUCENTE**  
**GIORGIO MAIONE**  
**BARBARA MAZZALI**  
**MASSIMO SERTORI**  
**CLAUDIA MARIA TERZI**  
**SIMONA TIRONI**

Con l'assistenza del Segretario Enrico Gasparini

Su proposta dell'Assessore Paolo Franco

Oggetto

PROGRAMMA INTEGRATO DI INNOVAZIONE SOCIALE E DI WELFARE LOCALE NELLA CITTÀ DI MILANO (POR FSE 2014-2020, ASSE II, AZIONE 9.4.2) – INCREMENTO DEL CONTRIBUTO CONCESSO A FAVORE DI ALER MILANO E RIDETERMINAZIONE DEI TERMINI DEL PROGRAMMA INTEGRATO C.A.S.A. (CENTRI ALER PER I SERVIZI ABITATIVI)

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Direttore Generale Giuseppe Di Raimondo Metallo

La Dirigente Immacolata Vanacore

L'atto si compone di 7 pagine

di cui / pagine di allegati

parte integrante



# Regione Lombardia

## LA GIUNTA

---

**RICHIAMATI** gli atti di programmazione europea e, in particolare:

- il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013, recante, tra l'altro, disposizioni comuni e disposizioni generali sul Fondo Sociale Europeo;
- il Regolamento (UE) n. 1304/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013, relativo al Fondo Sociale Europeo;
- il Regolamento (UE, Euratom) n. 1046/2018 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 luglio 2018 che modifica, tra gli altri, i regolamenti (UE) n. 1303/2013, (UE) n. 1304/2013;
- la Comunicazione della Commissione al Consiglio, al Parlamento Europeo, al Comitato Economico e sociale europeo e al Comitato delle Regioni "Europa 2020 - Una strategia per una crescita intelligente, sostenibile e inclusiva" (COM(2010) 2020) volta a promuovere politiche innovative finalizzate, tra l'altro, ad elaborare e attuare programmi di innovazione sociale per le categorie più vulnerabili e contrastare la povertà;
- la Comunicazione della Commissione n. 2016/C 262/01 sulla nozione di aiuto di Stato;
- la d.g.r. 3017 del 16 gennaio 2015 "Piano di rafforzamento amministrativo (PRA) relativo ai Programmi Operativi Regionali FESR e FSE 2014-2020" aggiornata con D.g.r. 524 del 17 settembre 2018;

**VISTI:**

- il Programma Operativo Regionale del Fondo Sociale Europeo 2014- 2020 (POR FSE) approvato con Decisione di Esecuzione CE del 17 dicembre 2014 C(2014) 10098 Final e le relative modifiche approvate dalla Commissione Europea, da ultimo con Decisione di Esecuzione C(2021)8340 del 15 novembre 2021 e in particolare l'Asse II "Inclusione Sociale e Lotta alla Povertà", che prevede, tra l'altro, obiettivo specifico 9.4 "Riduzione del numero di famiglie con particolari fragilità sociali ed economiche in condizione di disagio abitativo";
- il Programma Regionale di Sviluppo sostenibile della XII legislatura: approvazione della proposta da inviare al Consiglio Regionale, approvato con d.g.r. 262 del 11 maggio 2023 che, nell'ambito strategico 2.1 Rigenerazione urbana, qualità dell'abitare e accesso ai servizi abitativi e per l'obiettivo strategico 2.1.2 Qualificare il welfare abitativo, individua i Centri ALER per i servizi abitativi quali centri che rappresentano un concreto riscontro alle esigenze degli inquilini con specifico riferimento alla presenza del community manager e agli ambulatori socio-sanitari territoriali;
- l.r. 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" che, in



# Regione Lombardia

## LA GIUNTA

---

particolare, promuove l'integrazione e il coordinamento delle politiche abitative con le politiche territoriali, le politiche sociali e di rigenerazione urbana;

- l'Accordo di Programma (AdP), tra Regione e il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per la realizzazione di programmi innovativi di rigenerazione urbana, recupero e riqualificazione del patrimonio abitativo pubblico e sociale, approvato con d.g.p.r. 7 giugno 2019 n. 312 per un importo complessivo pari a 101.330.011,83 €;
- la d.g.r. 6296 del 26 aprile 2022 "Integrazione del progetto sperimentale di innovazione sociale e welfare locale "C.A.S.A. ALER" nei quartieri di edilizia residenziale pubblica di Milano nel percorso di potenziamento della sanità territoriale delineato dalla l.r. 22/2021" che riconosce il modello di offerta integrata di servizi socio-sanitari dei progetti C.A.S.A. come ambulatorio sociosanitario territoriale e che, pertanto, costituisce una struttura spoke della Casa di Comunità;

### **RICHIAMATI:**

- la d.g.r. 2717 del 23 dicembre 2019 "Accordo di programma tra Regione e Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la rigenerazione urbana: criteri per la definizione di un avviso pubblico per l'attuazione di Programmi integrati di innovazione sociale e welfare locale nei quartieri di edilizia residenziale pubblica (ERP) localizzati nella città di Milano (POR FSE 2014/2020, ASSE II, AZIONE 9.4.2)";
- la d.g.r. 5183 del 6 settembre 2021 "Misura integrativa per progetti di innovazione sociale e welfare locale nei quartieri di edilizia residenziale pubblica localizzati nella città di Milano" (POR FSE 2014/2020, ASSE II, AZIONE 9.4.2);
- il d.d.s. 13386 del 5 novembre 2020 con il quale sono stati approvati i seguenti 4 progetti di ALER Milano per un importo complessivo di 3.669.961,75 €:
  - progetto C.A.S.A. Gratosoglio pari a 912.282,56 €
  - progetto C.A.S.A. Molise Calvaire pari a 896.107,52 €
  - progetto C.A.S.A. Mazzini pari a 896.124,60 €
  - progetto C.A.S.A. San Siro pari a 965.447,07 €;
- il d.d.u.o. 18489 del 24 dicembre 2021 di approvazione del quinto progetto di ALER Milano, denominato progetto C.A.S.A. Milano Ovest, per un importo complessivo pari a 1.494.148,04 €;
- il d.d.u.o. 3965 del 25 marzo 2022 di proroga al 31 dicembre 2022 delle attività dei sopracitati 4 progetti C.A.S.A.;



## Regione Lombardia

### LA GIUNTA

---

#### **RICHIAMATI**, inoltre:

- il d.d.u.o. 19052 del 23 dicembre 2022 di proroga al 30 giugno 2023 delle attività del progetto C.A.S.A. Milano Ovest;
- la d.g.r. 7520 del 15 dicembre 2022 che ridetermina il finanziamento complessivo a favore di ALER Milano in 4.261.398,04 € per garantire la continuità dei 4 progetti C.A.S.A fino al 30 giugno 2023;

**CONSIDERATO** che il Programma integrato di innovazione sociale e di welfare locale di ALER Milano, di seguito Programma integrato C.A.S.A., costituito dai sopracitati 5 progetti, per un finanziamento complessivamente pari a 5.755.546,08 €, definisce il nuovo modello di gestione sociale che ALER promuove nei quartieri popolari maggiormente fragili della città e che a tutti gli effetti risponde, in modo efficace ed innovativo, ai bisogni degli inquilini e alla necessità di offrire servizi sociali e socio-sanitari, nonché azioni volte a contrastare le diverse forme di disagio e fragilità che caratterizzano i territori della città;

**PRESO ATTO** che con nota prot. U1.2023.0025005 del 16 giugno 2023, ALER Milano ha comunicato lo stato di attuazione delle attività e il relativo avanzamento del Programma, nonché la previsione di spesa al fine di garantire l'utilizzo di tutte le risorse e la sua piena funzionalità nei 5 spazi C.A.S.A., previa concessione di un'ulteriore proroga entro il termine finale di ammissibilità della spesa del POR FSE 2014-2020;

**CONSIDERATO** che con la sopracitata nota, ALER Milano, nell'ottica di garantire che l'intero Programma C.A.S.A. possa espletare i propri effetti e impatti su tutti i più importanti quartieri di Milano, assicurando la piena funzionalità dei 5 Spazi C.A.S.A. in modo sinergico, anche dal punto di vista temporale, nonché l'utilizzo di tutte le risorse, chiede di prorogare al 31 dicembre 2023 le attività del Programma C.A.S.A. e di valutare un ulteriore incremento finanziario a concorrenza del fabbisogno complessivo;

**CONSIDERATO** che nei quartieri dei 5 progetti C.A.S.A. di ALER Milano:

- sono state attivate importanti azioni sociali per specifici target in stato di vulnerabilità sociale, nonché interventi sociosanitari che, tra l'altro, hanno consentito di affrontare l'emergenza pandemica Covid-2019;
- gli esiti e i risultati, desunti dall'analisi delle relazioni della rendicontazione intermedia, hanno fatto emergere che le attività progettuali risultano essere fortemente innovative e di particolare interesse anche per la rigenerazione



# Regione Lombardia

## LA GIUNTA

---

urbana e sociale dei quartieri ERP: oltre 1.000 inquilini hanno beneficiato di servizi relativi alla gestione sociale nei servizi abitativi, sono state erogate oltre 17.000 prestazioni sanitarie, tra cui prestazioni infermieristiche, psicologiche, fisioterapiche e oltre 10.000 vaccinazioni antinfluenzali e anti-Covid;

**VALUTATA**, sulla base dell'esperienza fin qui maturata, la strategicità delle progettualità in campo sociale e del welfare locale nei quartieri maggiormente degradati di Milano, per rispondere al bisogno di qualificare il rapporto con gli inquilini secondo criteri di prossimità e di gestione integrata delle problematiche e di accedere facilmente alla rete dei servizi per la salute e per l'assistenza sanitaria, erogati presso gli ambulatori sociosanitari territoriali;

**TENUTO CONTO** che anche il nuovo Programma Regionale di Sviluppo sostenibile (PRS-S) della XII legislatura riconosce la priorità dei "Centri ALER per i servizi abitativi" che rappresentano una concreta risposta alle esigenze degli inquilini con specifico riferimento alla presenza del community manager e agli ambulatori socio-sanitari territoriali e che, pertanto, risulta opportuno proseguire le azioni progettuali di progetti C.A.S.A. per tutta l'annualità 2023;

**DATO ATTO** che a valere sull'avviso pubblico per il finanziamento di progetti per la gestione sociale dei quartieri di edilizia pubblica in Lombardia (POR FSE 2014-2020, Asse II, Azione 9.4.2), approvato con d.g.r. 741 del 5 novembre 2018, a seguito del monitoraggio dei dati economici e delle informazioni inserite sul sistema Siage, sono state quantificate e contabilizzate economie pari complessivamente a 248.658,69 € la cui disponibilità risulta ristanziata sull'esercizio 2023 nell'ambito delle operazioni contabili collegate all'assestamento del Bilancio Regionale 2023-2025 come da P.D.L. approvato in giunta il 22 giugno 2023;

**RITENUTO**, per tutto quanto sopra specificato, necessario:

- prorogare al 31 dicembre 2023 le attività del Programma integrato C.A.S.A;
- incrementare il finanziamento complessivo del Programma di un importo di 248.658,69 € dato dalle sopraccitate economie, a valere sui capitoli e per gli importi riepilogati nella seguente tabella relativi al POR FSE 2014-2020, ASSE II, Azione 9.4.2., la cui disponibilità risulta ristanziata sull'esercizio 2023 nell'ambito delle operazioni contabili collegate all'assestamento del Bilancio Regionale 2023-2025 come da P.D.L. approvato in giunta il 22 giugno 2023;



# Regione Lombardia

LA GIUNTA

---

Capitoli di spesa	2023
12.06.104.11005	37.298,80 €
12.06.104.11054	124.329,35 €
12.06.104.11055	87.030,54 €

- rideterminare il contributo pubblico concesso ad ALER Milano per l'intero Programma C.A.S.A. in 6.004.204,77 €;
- demandare a successivi provvedimenti della competente dirigenza della U.O. Programmi per l'offerta abitativa della Direzione Generale Casa e Housing sociale lo svolgimento di tutte le attività necessarie per l'attuazione della presente deliberazione;

**VISTA** l'informativa del Comitato di Coordinamento della Programmazione europea in data 21 giugno 2023;

**PRESO ATTO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013 e che si provvede alla pubblicazione contestualmente all'approvazione della presente deliberazione;

**VISTA** la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 "Testo unico in materia di Organizzazione e Personale", e i provvedimenti organizzativi della XII legislatura;

**A voti unanimi** espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. di prorogare al 31 dicembre 2023 le attività del Programma integrato C.A.S.A.;
2. di incrementare il finanziamento complessivo del Programma di un importo di 248.658,69 €, a valere sui capitoli e per gli importi riepilogati nella seguente tabella relativi al POR FSE 2014-2020, ASSE II, Azione 9.4.2., la cui disponibilità risulta ristanziata sull'esercizio 2023 nell'ambito delle operazioni contabili collegate all'assestamento del Bilancio Regionale 2023-2025 come da P.D.L. approvato in giunta il 22 giugno 2023:



# Regione Lombardia

LA GIUNTA

---

Capitoli di spesa	2023
12.06.104.11005	37.298,80 €
12.06.104.11054	124.329,35 €
12.06.104.11055	87.030,54 €

3. di rideterminare il contributo pubblico concesso ad ALER Milano per l'intero Programma C.A.S.A. In 6.004.204,77 €;
4. di demandare a successivi provvedimenti della competente dirigenza della U.O. Programmi per l'offerta abitativa della Direzione Generale Casa e Housing sociale lo svolgimento di tutte le attività necessarie per l'attuazione della presente deliberazione;
5. che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013 e che si provvede alla pubblicazione contestualmente all'approvazione della presente deliberazione;
6. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e sui siti web di Regione Lombardia, Sezione Bandi e [www.fse.regione.lombardia.it](http://www.fse.regione.lombardia.it).

IL SEGRETARIO

ENRICO GASPARINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge