



# Regione Lombardia

## LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° XI / 5048

Seduta del 19/07/2021

Presidente

**ATTILIO FONTANA**

Assessori regionali

LETIZIA MORATTI *Vice Presidente*  
STEFANO BOLOGNINI  
DAVIDE CARLO CAPARINI  
RAFFAELE CATTANEO  
RICCARDO DE CORATO  
MELANIA DE NICHILLO RIZZOLI  
PIETRO FORONI  
STEFANO BRUNO GALLI

GUIDO GUIDESI  
ALESSANDRA LOCATELLI  
LARA MAGONI  
ALESSANDRO MATTINZOLI  
FABIO ROLFI  
FABRIZIO SALA  
MASSIMO SERTORI  
CLAUDIA MARIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Enrico Gasparini

Su proposta del Presidente Attilio Fontana di concerto con l'Assessore Stefano Bolognini

Oggetto

ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA REGIONE LOMBARDIA E PROVINCIA DI BRESCIA, AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA LEGGE N. 241/90 E SS.MM.II., PER ATTIVITA' DI SORVEGLIANZA E PRESIDIO FORNITE DALLA PROVINCIA A FAVORE DI REGIONE E DI UTILIZZO DA PARTE DELLA PROVINCIA DI PORZIONI DELL'INCUBATOIO ITTICO DI DESENZANO DEL GARDA DI PROPRIETA' REGIONALE - (DI CONCERTO CON L'ASSESSORE BOLOGNINI)

Il Segretario Generale

Antonello Turturiello

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Direttore Centrale

Manuela Giaretta

Il Direttore Generale

Francesco Foti

Il Dirigente

Mario Alessandro Belloni

L'atto si compone di 12 pagine  
di cui 7 pagine di allegati  
parte integrante



**Regione Lombardia**

LA GIUNTA

---

**PREMESSO** che:

- in attuazione della legge n. 56 del 7 aprile 2014 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni di comuni e fusioni di comuni” e delle leggi regionali n. 19/2015 e n. 32/2015, nell’ottica del riordino delle competenze e delle funzioni tra Province e Regioni, in data 17.12.2015 è stata sottoscritta nell’ambito dell’Osservatorio Regionale, tra Regione Lombardia, UPL, Anci Lombardia, Province e Città Metropolitana di Milano, in esecuzione della D.G.R. n. X/4605 del 17 dicembre 2015, un’Intesa per la gestione delle funzioni regionali delegate e del personale soprannumerario;
- in data 5 agosto 2016 è stato sottoscritto Accordo bilaterale tra la Regione Lombardia e la Provincia di Brescia per la gestione delle predette funzioni che in ordine all’incubatoio di Desenzano del Garda prevedeva il permanere della Provincia di Brescia in una porzione dell’immobile;
- in relazione all’Accordo la Provincia di Brescia ha previsto - tra l’altro - il trasferimento ai sensi della Legge n. 56/2014 alla Regione Lombardia dell’intero incubatoio ittico di Desenzano del Garda, individuato catastalmente con i subalterni 2-3-5-6-7 e 8 del mappale 370 del foglio NCT/1 del catasto fabbricati, nonché dei mappali 370 e 371 del foglio 1 del catasto terreni;
- in data 7 settembre 2017, in occasione dell’accertamento dello stato di consistenza e dell’immissione nel possesso, da parte di Regione Lombardia, dell’immobile in Desenzano del Garda, si è dato atto nel verbale che una porzione dell’incubatoio era occupata dalla Polizia Provinciale di Brescia;
- in data 22 luglio 2020 è stato sottoscritto “Atto di devoluzione di complesso immobiliare in esecuzione della Legge 7 aprile 2014 n. 56” a rogito del Notaio Alessandro Maria Ottolina – residente in Meda ed iscritto presso il Collegio Notarile di Milano - n. 907/581 di repertorio, con il quale si è perfezionato il trasferimento a titolo non oneroso a favore di Regione Lombardia dell’incubatoio di cui sopra;

**RILEVATO** che:

- l’Amministrazione Provinciale di Brescia successivamente all’atto di trasferimento del 22.7.2020 ha trasmesso a Regione Lombardia - con mail in data 7 agosto 2020 – una proposta di atto per confermare l’utilizzo da parte della Provincia delle porzioni immobiliari dell’incubatoio utilizzate dalla Polizia Provinciale;
- a seguito di ulteriori interlocuzioni intercorse tra le due Amministrazioni è risultato opportuno avvalersi per definire l’utilizzo delle porzioni di immobile da parte della Provincia di Brescia (in uso alla Polizia Provinciale), a fronte



## Regione Lombardia LA GIUNTA

---

dell'attività di sorveglianza e presidio dell'intero immobile fornita dalla stessa Amministrazione Provinciale, dell'istituto dell'accordo di collaborazione ex art. 15 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., anche in virtù della collaborazione resa dalla Polizia Provinciale nell'ambito delle attività complementari al ripopolamento ittigenico, oltre alle attività di controllo in materia di pesca;

**VALUTATO** che lo strumento dell'Accordo di collaborazione tra Regione Lombardia e la Provincia di Brescia consente di perseguire, da parte di Regione Lombardia, una fattiva collaborazione finalizzata al pubblico interesse volto, in particolare, a garantire la sorveglianza e il presidio durante tutto l'anno dello stesso complesso immobiliare che viene utilizzato per le finalità ittologiche regionali soltanto stagionalmente;

**VALUTATO ALTRESI'** che l'attività di presidio e sorveglianza fornita a titolo gratuito dalla Provincia di Brescia, a fronte dell'utilizzo da parte della stessa di porzioni dell'immobile, consente di non lasciare incustodito, per una parte dell'anno, un immobile regionale che altrimenti dovrebbe essere oggetto di apposita guardiania, con l'accollo di ulteriori oneri finanziari a carico di Regione Lombardia;

**TENUTO CONTO** che per il periodo di durata del presente accordo di collaborazione le Amministrazioni si avvarranno di un principio di compensazione forfettario dei consumi: Regione Lombardia si farà carico delle spese relative alle utenze di energia elettrica ed acqua, mentre la Provincia di Brescia si farà carico delle spese afferenti il riscaldamento, senza dover procedere ad alcun conguaglio reciproco dei costi all'uopo sostenuti;

**TENUTO CONTO ALTRESI'** che la Provincia di Brescia provvederà - a propria cura e spese - alla gestione e manutenzione dell'impianto di riscaldamento, presente all'interno dell'incubatoio, manlevando Regione Lombardia da ogni e qualsiasi onere e responsabilità al riguardo e che restano a carico della Provincia di Brescia tutte le spese di ordinaria manutenzione per i locali in uso alla Polizia Provinciale (ivi comprese quelle relative alla pulizia di tutte le porzioni di immobile utilizzate);

**DATO ATTO** che, in conseguenza di quanto sopra, con mail inviata in data 10/05/2021 Regione Lombardia ha trasmesso alla Provincia di Brescia, in seguito alle interlocuzioni svoltesi tra gli uffici regionali e quelli provinciali, la bozza dello schema di accordo di collaborazione;



**Regione Lombardia**  
LA GIUNTA

---

**PRESO ATTO** che la Provincia di Brescia con comunicazione pec in data 02.07.2021 prot. n. 110858 acquisita al protocollo generale di Regione Lombardia in data 02/07/2021 – prot. n. Q1.0001803 – ha espresso il proprio assenso rispetto ai contenuti della bozza di schema di Accordo di Collaborazione tra i due Enti per l'attività di sorveglianza e presidio fornita dalla Provincia a favore di Regione e di utilizzo di porzioni dell'immobile sito in Comune Desenzano del Garda (Bs) da parte della Provincia per le attività svolte dalla Polizia Provinciale;

**RITENUTO** pertanto opportuno approvare l'allegato schema di Accordo, quale parte integrante e sostanziale del presente atto (All. 1), che prevede che a fronte dell'utilizzo di porzioni del suddetto complesso immobiliare, da destinare alla Polizia Provinciale, e più precisamente:

- Sez.Urb. NCT Foglio 1 (uno) - mappale 370 (trecentosettanta) - subalterno 6 (sei) e 7 (sette) – due uffici, compresi spogliatoi e servizi igienici con doccia (graficamente meglio individuati nella planimetria dell'All. 1) e porzione dell'autorimessa – ad uso unico ed esclusivo della Provincia di Brescia;
- Sez.Urb. NCT Foglio 1 (uno) - mappale 370 (trecentosettanta) - subalterno 8 (otto) – cortile e ingresso comune – ad uso comune,

la Provincia di Brescia si impegna, per tutta la durata dell'Accordo di collaborazione a garantire in modo permanente - nei confronti di Regione Lombardia - attività di sorveglianza e presidio dell'intero complesso immobiliare costituente l'incubatoio ittico di Desenzano del Garda (Bs), senza oneri aggiuntivi a carico di Regione;

**PRESO ATTO** che l'Accordo di collaborazione avrà durata fino al 21 luglio 2030 (scadenza decennale rispetto alla data di trasferimento a Regione Lombardia della proprietà dell'immobile avvenuta con l'atto meglio indicato in premessa);

**RICHIAMATA** la L.R. 2 dicembre 1994, n. 36 "Amministrazione dei beni immobili regionali" che prevede che i beni immobili regionali siano amministrati dalla Giunta Regionale;

**RICHIAMATA** la L.R. 7 luglio 2008, n. 20 "Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale";

**VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" ed in particolare l'art. 15 "Accordi fra pubbliche amministrazioni";



**Regione Lombardia**  
LA GIUNTA

---

**A voti unanimi** espressi nelle forme di legge;

**DELIBERA**

secondo quando specificato in premessa che si intende integralmente riportato di:

1. approvare lo schema di Accordo di collaborazione tra Regione Lombardia e la Provincia di Brescia, ai sensi dell'art. 15 Legge 241/90 e ss.mm.ii., "Allegato 1" parte integrante della presente deliberazione, al fine di dare seguito ad una collaborazione finalizzata a perseguire il pubblico interesse attraverso l'utilizzo da parte dell'Amministrazione Provinciale di porzioni dell'immobile da destinare alla Polizia Provinciale e a garantire attività di sorveglianza e presidio a favore di Regione Lombardia, da parte della Provincia di Brescia, dell'intero complesso immobiliare costituente l'incubatoio ittico di Desenzano del Garda (Bs);
2. stabilire che l'Accordo di cui al punto 1) avrà scadenza il 21 luglio 2030;
3. dare atto che il presente provvedimento deliberativo non comporta spesa;
4. demandare al Dirigente competente la sottoscrizione dell'Accordo "All. 1" alla presente deliberazione;
5. pubblicare sulla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 33/2013 e ss. mm. e ii..

IL SEGRETARIO  
ENRICO GASPARINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge