



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° XI / 7707

Seduta del 28/12/2022

Presidente

ATTILIO FONTANA

Assessori regionali

FABRIZIO SALA *Vicepresidente*

GUIDO BERTOLASO

STEFANO BOLOGNINI

DAVIDE CARLO CAPARINI

RAFFAELE CATTANEO

MELANIA DE NICHILLO RIZZOLI

PIETRO FORONI

STEFANO BRUNO GALLI

GUIDO GUIDESI

ROMANO MARIA LA RUSSA

ELENA LUCCHINI

LARA MAGONI

ALAN CHRISTIAN RIZZI

FABIO ROLFI

MASSIMO SERTORI

CLAUDIA MARIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Enrico Gasparini

Su proposta dell'Assessore Claudia Maria Terzi

Oggetto

AGGIORNAMENTO ANNUALE 2023 DEL PREZZARIO REGIONALE DELLE OPERE PUBBLICHE DI REGIONE LOMBARDIA AI SENSI DELL'ART. 23, COMMA 16, DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Direttore Generale Aldo Colombo

Il Dirigente Carmine D'Angelo

L'atto si compone di 3098 pagine

di cui 3092 pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

VISTO il titolo II, parte II, del Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

VISTO l'art. 23 "Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavoro nonché per i servizi" del suddetto Decreto, il quale prevede:

- al comma 7 che "Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezziari predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16" del medesimo art. 23;
- al comma 16 che "...Per i contratti relativi a lavori il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezziari regionali aggiornati annualmente. Tali prezziari cessano di avere validità il 31 dicembre di ogni anno e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 30 giugno dell'anno successivo, per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data. In caso di inadempienza da parte delle Regioni, i prezziari sono aggiornati, entro i successivi trenta giorni, dalle competenti articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti sentite le Regioni interessate...";

VISTA la dgr. n. XI/2477 del 18 novembre 2019 "disposizioni in merito al prezzo regionale dei lavori pubblici - istituzione del tavolo prezzo regionale", con cui sono state approvate le linee programmatiche per lo sviluppo del Prezzo regionale;

VISTA la dgr. n. XI/5818 del 29 dicembre 2021 "Approvazione dello schema di accordo di collaborazione tra regione Lombardia e Politecnico di Milano per la



Regione Lombardia

LA GIUNTA

definizione di procedure e metodologie analitiche per il Prezzario dei lavori pubblici di Regione Lombardia”;

RICHIAMATO l'accordo di collaborazione tra Regione Lombardia e Politecnico di Milano per la definizione di procedure e metodologie analitiche per il prezzario dei Lavori Pubblici di Regione Lombardia, sottoscritto il 4 febbraio 2022;

CONSIDERATO che:

- nell'ambito dell'accordo di collaborazione con il Politecnico di Milano, nel corso dell'anno sono state redatte voci di prodotti e lavorazioni relative agli ambiti della difesa del suolo, opere forestali, indagini ambientali e reti di comunicazione (ICT), corredandole di relative analisi-prezzi;
- in ragione della loro specificità, le voci di cui al punto precedente sono state mantenute separate dalle altre e sono confluite in un corpus denominato “Volume 3”, che comprende le analisi-prezzi in chiaro delle lavorazioni interessate;

VISTO l'art. 26, comma 2, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”, convertito con Legge del 15 luglio 2022, n. 91 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 164 del 15 luglio 2022, in cui si dispone che:

- in deroga alle previsioni di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, e limitatamente all'anno 2022, le Regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzari in uso alla data di entrata in vigore del decreto medesimo;
- i prezzari aggiornati ai sensi del comma 2 del decreto-legge n. 50/2022 cessano di avere validità entro il 31 dicembre 2022 e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 31 marzo 2023 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data;

VISTE:

- la dgr. n. XI/5819 del 29 dicembre 2021 “Aggiornamento annuale 2022 del Prezzario regionale delle opere pubbliche di Regione Lombardia ai sensi



Regione Lombardia

LA GIUNTA

dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50";

- la dgr. XI/6764 del 25 luglio 2022 "Approvazione dell'aggiornamento infrannuale del Prezzario regionale delle opere Pubbliche di Regione Lombardia "Prezzario regionale delle opere pubbliche – aggiornamento straordinario 2022" ai sensi dell'art 26, comma 2, del d.l. 17 maggio 2022, n. 50, convertito con legge 15 luglio 2022, n. 91".

RITENUTO opportuno confermare:

- in considerazione dell'aumento dei prezzi rilevato a seguito della congiuntura derivante dal fenomeno del caro materiali, del persistente conflitto in Ucraina e dell'aumento del costo dell'energia, la quota di incidenza delle spese generali al 15,00%;
- l'applicazione facoltativa di alcune percentuali di aumento, in funzione della localizzazione dei lavori, per le voci del Volume 1.1 Opere compiute, Civili – urbanizzazione, riferite alle tipologie di opere inerenti demolizioni-rimozioni, scavi-movimento terre, opere in cemento armato-iniezioni e ripristini ed opere stradali, individuate sulla base di valutazioni parametriche operate in merito dal Politecnico di Milano nell'ambito di uno studio a ciò dedicato e presentato da ANCE Lombardia nel Tavolo Tecnico istituito da Regione Lombardia, in data 16 marzo 2018;

CONSIDERATO che, nella seduta del 14 dicembre 2022 del Tavolo Tecnico Prezzario regionale, istituito con la dgr. XI/2477 del 18 novembre 2019, sono stati illustrati e condivisi gli elementi sostanziali dell'aggiornamento 2023 del Prezzario regionale;

VISTO il parere favorevole in merito espresso dal Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche di Lombardia ed Emilia Romagna, nel corso della seduta del Comitato Tecnico del 15 dicembre 2022, pervenuto in tale data con nota prot. S1.2022.28598 del 15 dicembre 2022;

RITENUTO di procedere, in applicazione delle norme sopra citate, ad approvare l'aggiornamento annuale 2023 del Prezzario regionale delle opere pubbliche della Regione Lombardia, composto dai seguenti elaborati, parti integranti e sostanziali della presente delibera:

- Volume 1_1 – Opere compiute – civili e urbanizzazione
- Volume 1_2 – Opere compiute – impianti elettrici e meccanici
- Volume 2_1 – Costi unitari e piccola manutenzione – civili e urbanizzazioni



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- Volume 2_2 – Costi unitari e piccola manutenzione– impianti elettrici e meccanici
- Volume 3 - Difesa del suolo – Opere forestali – Indagini ambientali – Reti di comunicazione (ICT)
- Volume specifiche tecniche

A voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare l'aggiornamento annuale 2023 del Prezzario regionale delle opere pubbliche di Regione Lombardia "Prezzario regionale delle opere pubbliche - edizione 2023", concertato con il Provveditorato Interregionale alle Opere pubbliche di Lombardia ed Emilia Romagna, quale articolazione territoriale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, composto dagli elaborati riportati negli allegati A), B), C), D) E) ed F) parti integranti e sostanziali della presente delibera:
 - A) Volume 1_1 – Opere compiute – civili e urbanizzazione
 - B) Volume 1_2 – Opere compiute – impianti elettrici e meccanici
 - C) Volume 2_1 – Costi unitari e piccola manutenzione – civili e urbanizzazioni
 - D) Volume 2_2 – Costi unitari e piccola manutenzione – impianti elettrici e meccanici;
 - E) Volume 3 - Difesa del suolo - Opere forestali - Indagini ambientali – Reti di comunicazione (ICT);
 - F) Volume specifiche tecniche.
2. di dare atto che, fatti salvi i progetti a base di gara la cui approvazione intervenga entro il 31 marzo 2023, dal 1 gennaio 2023 il Prezzario regionale – annualità 2023, di cui agli allegati A), B), C) D) E) e F), costituisce il riferimento per la determinazione degli importi dei lavori pubblici;
3. di prevedere che, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, il Prezzario regionale – annualità 2023 -, di cui agli allegati A), B), C), D) E) e F), cessa di avere validità il 31 dicembre 2023 e possa essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno 2024 per i progetti a base di gara la cui approvazione interverrà entro tale data;
4. di confermare, entro i termini di validità del presente Prezzario regionale -



Regione Lombardia

LA GIUNTA

annualità 2023, la possibilità di adottare, per le voci dell'allegato A) relative a:

- 1C.01 – Demolizioni – Rimozioni;
- 1C.02 – Scavi – Movimenti terre;
- 1C.04 – Opere in C.A. - Iniezioni – Ripristini;
- 1U.04 – Opere stradali;

i seguenti coefficienti di variazione in aumento percentuale su base territoriale:

- Varese, Como, Lecco, Sondrio = 8%;
- Bergamo, Brescia = 5%;
- Cremona, Mantova, Pavia = 6%.

5. di consentire la facoltà, in presenza di opere o lavorazioni riguardanti rilevanti infrastrutture di carattere viario e ferroviario, qualora non venga rilevata la congruenza, rispetto al contesto sopra citato, delle voci presenti nel Prezzario regionale, di fare riferimento a specifici listini ufficiali di rilevanza regionale o sovra-regionale ovvero procedere mediante analisi prezzo, ai sensi dell'art. 32, commi 1 e 2, del Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5 ottobre 2010;
6. di pubblicare la presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia - esclusi gli allegati A), B), C), D) E) e F), che rimangono depositati agli atti della Direzione Infrastrutture, Trasporti e Mobilità sostenibile;
7. di stabilire che la presente deliberazione e gli allegati A), B), C), D) E) e F) siano resi disponibili sul sito internet della Regione Lombardia, nella sezione dedicata all'Osservatorio regionale contratti pubblici e Opere pubbliche.

IL SEGRETARIO

ENRICO GASPARINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge