



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° XI / 6018

Seduta del 01/03/2022

Presidente **ATTILIO FONTANA**

Assessori regionali LETIZIA MORATTI *Vice Presidente*
STEFANO BOLOGNINI
DAVIDE CARLO CAPARINI
RAFFAELE CATTANEO
RICCARDO DE CORATO
MELANIA DE NICHILLO RIZZOLI
PIETRO FORONI
STEFANO BRUNO GALLI

GUIDO GUIDESI
ALESSANDRA LOCATELLI
LARA MAGONI
ALESSANDRO MATTINZOLI
FABIO ROLFI
FABRIZIO SALA
MASSIMO SERTORI
CLAUDIA MARIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Enrico Gasparini

Su proposta del Presidente Attilio Fontana di concerto con l'Assessore Letizia Moratti

Oggetto

DETERMINAZIONI IN MERITO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI BUSTO ARSIZIO E GALLARATE - (DI CONCERTO CON IL VICEPRESIDENTE MORATTI) - (ATTO DA TRASMETTERE AL CONSIGLIO REGIONALE)

Il Segretario Generale

Antonello Turturiello

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Vice Segretario Generale

Pier Attilio Superti

Il Direttore di Funzione Specialistica

Sabrina Sammuri

Il Direttore Generale

Giovanni Pavesi

Il Dirigente

Alessandro Caviglia

L'atto si compone di 9 pagine

di cui 1 pagina di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

RICHIAMATI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare, l'art. 34, riguardante la disciplina generale in materia di Accordi di Programma;
- la Legge Regionale 29 novembre 2019 n. 19 ed in particolare l'art. 7 che disciplina le procedure per gli Accordi di Programma di interesse regionale;
- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 ed in particolare l'art. 4 relativo alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dei piani e programmi;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e in particolare la Parte seconda - Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);
- la Legge Regionale 2 febbraio 2010, n. 5 "Norme in materia di valutazione di impatto ambientale";
- la DCR 13 marzo 2007 n. 351 "Indirizzi generali per la VAS";
- la DGR n. IX/761 del 10 novembre 2010 concernente "Determinazioni della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS" e successive modifiche;
- la DCR n. XI/64 del 10 luglio 2018 con la quale è stato approvato il Programma Regionale di Sviluppo della XI Legislatura;
- la Legge 17 agosto 1942 n. 1150 "Legge Urbanistica";
- l'art. 20 della Legge 11 marzo 1988 n. 67 e s.m.i. relativo al Programma Pluriennale degli Investimenti in materia di ristrutturazione edilizia e di ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico;
- l'Accordo tra Governo, le Regioni e le Province Autonome di Trento e di Bolzano del 28 febbraio 2008 per la "Definizione delle modalità e procedure per l'attivazione dei programmi di investimento in sanità" a integrazione dell'Accordo del 19 dicembre 2002;

VISTE:

- la DGR n. XI/1166 del 21.01.2019 di promozione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Busto Arsizio e Gallarate, tra Ministero alla Salute, Regione Lombardia, Comune di Busto Arsizio, Comune di Gallarate, Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona, e Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria, che interessa l'Area denominata "Beata Giuliana", quale sede per la realizzazione del nuovo polo Ospedaliero, che interessa i siti delle strutture ospedaliere di Busto Arsizio e Gallarate da riconvertire ad altre funzioni, e che indica il termine del 31.12.2020 per la definizione dell'Accordo di Programma;
- la DGR XI/6548 del 2017 e la DGR XI/770 del 2018 con le quali sono stato



Regione Lombardia

LA GIUNTA

assegnati dalla Regione all'ASST Valle Olona, complessivamente un milione di euro per la redazione del Documento Preliminare di Fattibilità (DOCFAP);

- la DGR n. XI/5066 del 19 luglio 2021 che ha programmato le risorse necessarie alla progettazione della nuova struttura ospedaliera;
- il verbale del Collegio di Vigilanza dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Busto Arsizio e Gallarate del 17.12.2021;
- la delibera del Consiglio Provinciale di Varese n. 38 del 8 novembre 2021;
- la delibera del Consiglio Comunale di Gallarate n. 4 del 3 febbraio 2022 "Dibattito pubblico in relazione alla realizzazione del nuovo Ospedale di Busto Arsizio e Gallarate – espressione parere art. 8, comma 6 bis, della legge 11.9.2020 n. 120";

CONSIDERATO che nel citato verbale del Collegio di Vigilanza dell'Accordo del 17.12.2021 il Collegio ha:

- preso atto dell'attività tecnica svolta;
- espresso la volontà di semplificare i procedimenti e di definire tempi certi per il raggiungimento degli obiettivi e degli interventi definiti dall'Accordo di Programma con la citata DGR n. XI/1166 del 21.1.2019;
- deciso di separare i percorsi procedurali per la realizzazione del nuovo Ospedale e per la rigenerazione urbana delle aree che interessano i vecchi presidi ospedalieri di Busto Arsizio e di Gallarate;
- dichiarato decaduto l'Accordo di Programma promosso il 21.01.2019 con DGR n. XI/1166;
- approvato il cronoprogramma delle attività per la realizzazione del nuovo ospedale;

DATO ATTO che il Collegio di Vigilanza nella seduta sopra richiamata ha altresì assunto le seguenti determinazioni da assumere da parte della Regione e dei Comuni di Busto Arsizio e di Gallarate:

- di dare avvio ai sensi dell'art. 7 della l.r. 19/19, al procedimento di promozione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del nuovo Ospedale di Busto Arsizio e Gallarate;
- di individuare quali soggetti interessati al perfezionamento dell'Accordo di Programma:
 - o Regione Lombardia,
 - o Provincia di Varese,
 - o Comune di Busto Arsizio,
 - o Comune di Gallarate,
 - o Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona,



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria;
- di individuare l'ambito oggetto dell'Accordo di Programma, del Comune di Busto Arsizio, come riportato nella planimetria (Allegato 1), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare avvio ai sensi dell'art. 7 della l.r. 19/19, ai procedimenti di promozione di due distinti Accordi di Programma da parte delle amministrazioni comunali di Busto Arsizio e di Gallarate per la riqualificazione urbana delle sedi dei vecchi Ospedali di Busto Arsizio e di Gallarate, ai quali aderirà Regione Lombardia;
- di recepire la richiesta di deroga al dibattito pubblico di cui all'art. 22 del D.Lgs. 50/2016, da parte dei Sindaci dei Comuni di Busto Arsizio e di Gallarate, nonché della Provincia di Varese, demandando l'espressione definitiva del parere del Comune di Gallarate a successiva determina del Consiglio Comunale di Gallarate per l'utilizzo della possibilità data alle Regioni dal comma 6 bis dell'art. 8 del DPCM 76/2018 di autorizzare la deroga alla procedura di dibattito pubblico per grandi opere di rilevanza sociale;

DATO ATTO che:

- il Consiglio Provinciale di Varese con propria delibera n. 38 del 8 novembre 2021 ha espresso parere favorevole alla deroga al dibattito pubblico;
- il Consiglio Comunale di Gallarate ha espresso parere favorevole alla deroga al dibattito pubblico con la citata Delibera n. 4 del 3 febbraio 2022 dando atto che rimangono ferme le altre forme di consultazione pubblica previste dalla normativa vigente e impegnandosi a garantire che le varie fasi di procedimento vengano comunque rese note alla cittadinanza al fine di garantirne la conoscibilità e la piena partecipazione attraverso gli strumenti previsti dalla normativa vigente;

ACCERTATO:

- che l'ambito denominato "Beata Giuliana" in Comune di Busto Arsizio, come delimitato nell'allegato 1 parte integrante alla presente delibera, ha un'estensione di 167.240 mq e ricade nella tipologia 7.b1) dell'allegato B della legge regionale n. 5/2010 sopra richiamata "Progetti di riassetto o sviluppo di aree urbane esistenti che interessano superfici superiori a 10 ettari all'interno del tessuto urbano consolidato", da sottoporre a verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale;
- che sarà da verificare, nel corso della definizione dell'Accordo di Programma, se tra gli interventi da realizzare vi saranno ulteriori opere rientranti nelle categorie d'opera da sottoporre a VIA e Verifica ai sensi della l.r. 5/2010;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

CONSIDERATO che l'Accordo di Programma non costituisce variante allo strumento urbanistico vigente del comune di Busto Arsizio ma che rientra nell'ambito di applicazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) poiché il PGT vigente in sede di VAS non ha definito l'assetto localizzativo delle previsioni e delle dotazioni territoriali, gli indici di edificabilità, gli usi ammessi e i contenuti planovolumetrici, tipologici e costruttivi degli interventi, dettando i limiti e le condizioni di sostenibilità ambientale delle trasformazioni previste dall'AdP, così come previsto dall' art. 16 della L. 1150/42 l'accordo avrà valore attuativo del PGT e sottoposto a VAS;

RITENUTO, per quanto sopra indicato:

- di promuovere, ai sensi dell'art. 7, comma 3 della l.r. 29 novembre 2019 l'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione dell'Ospedale Unico di Busto Arsizio e di Gallarate;
- di individuare, quali soggetti interessati al perfezionamento dell'Accordo di Programma:
 - o Regione Lombardia,
 - o Provincia di Varese,
 - o Comune di Busto Arsizio,
 - o Comune di Gallarate,
 - o Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona,
 - o Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria;
- di dare atto che l'obiettivo generale dell'Accordo di Programma è la realizzazione di un nuovo Ospedale dotato dei migliori standard tecnologici e qualitativi in grado di garantire un alto livello prestazionale nell'erogazione del servizio per acuti;
- di autorizzare, ai sensi del comma 6 dell'art. 8 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, la deroga alla procedura di dibattito pubblico per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Busto Arsizio e di Gallarate, come richiesto dalle Amministrazioni Comunali di Busto Arsizio e di Gallarate;
- di avviare la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativamente alla trasformazione dell'area (allegato 1) per la realizzazione della nuova infrastruttura ospedaliera;
- di individuare, ai fini dell'espletamento del suddetto procedimento le seguenti Autorità:
 - o Autorità Procedente, la Struttura Programmazione Negoziata della Direzione Generale Presidenza – Area Programmazione e Relazioni esterne;
 - o Autorità Competente per la VAS, la Struttura Giuridico per il Territorio e VAS della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- di dare atto che il costo complessivo, quantificato in circa 350 milioni di euro, sarà determinato con attendibilità durante i lavori per addivenire al testo di Accordo di Programma e che la copertura finanziaria troverà capienza:
 - Per 102 milioni sulla quota di cui al fondo per il rilancio degli investimenti delle Amministrazioni Centrali dello Stato per lo sviluppo del Paese - art. 1 comma 14 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160;
 - Per 48 milioni nelle quote di cui all'art. 20 L. 67/1988 riservate a regione Lombardia come da legge 30 dicembre 2021 n. 234;
 - Per 200 milioni a valere delle risorse regionali nelle quote annuali relative agli anni dal 2023 al 2030 in conto capitale per gli investimenti in sanità;
- di stabilire il 30.03.2023 quale termine entro il quale deve essere definito l'Accordo di Programma e termine per indicare in dettaglio copertura finanziaria ed annualità di spesa;

CONSIDERATO che il presente provvedimento concorre al raggiungimento dell'Obiettivo Strategico del Programma Regionale di Sviluppo n. 31 Ist. 18.1 Rilancio del Territorio attraverso gli strumenti della programmazione negoziata;

ATTESO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 3 della l.r. 29 novembre 2019 n. 19 la presente deliberazione verrà:

- Trasmessa in copia al Consiglio Regionale,
- Pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e sul sito della Regione Lombardia <https://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>;

RICHIAMATA la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 "Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale", nonché i provvedimenti organizzativi dell'XI legislatura;

VAGLIATE ed assunte come proprie le suddette motivazioni;

A votazione unanime, espressa nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di stabilire la decadenza degli effetti della DGR XI/1166 del 21.01.2019 di promozione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Busto Arsizio e Gallarate;
2. di promuovere ai sensi dell'art. 7 della l.r. 29 novembre 2019 n. 19, l'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione del nuovo Ospedale di Busto Arsizio e



Regione Lombardia

LA GIUNTA

Gallarate;

3. di individuare, quali soggetti interessati al perfezionamento dell'Accordo di Programma:
 - Regione Lombardia,
 - Provincia di Varese,
 - Comune di Busto Arsizio,
 - Comune di Gallarate,
 - Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) della Valle Olona,
 - Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria;
4. di demandare alla Segreteria Tecnica dell'Accordo il presidio della promozione degli accordi di programma per la rigenerazione urbana delle aree dei vecchi ospedali di Busto Arsizio e di Gallarate da parte dei comuni interessati ed il coordinamento temporale con la realizzazione del nuovo nosocomio;
5. di individuare l'ambito oggetto dell'Accordo di Programma, necessitante di procedura di VAS, per la definizione dell'assetto localizzativo delle previsioni e delle dotazioni territoriali, gli indici di edificabilità, gli usi ammessi e i contenuti planovolumetrici, tipologici e costruttivi degli interventi, dettando i limiti e le condizioni di sostenibilità ambientale delle trasformazioni previste dall'Accordo di Programma, come riportato nella planimetria (Allegato 1), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. di avviare, ai sensi del DLgs 152/2006 la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativamente alla variante dello strumento urbanistico del Comune di Busto Arsizio e di individuare, ai fini dell'espletamento del procedimento, le seguenti Autorità:
 - a) Autorità Procedente, la Struttura Programmazione Negoziata della Direzione Generale Presidenza – Area Programmazione e Relazioni esterne;
 - b) Autorità Competente per la VAS, la Struttura Giuridico per il Territorio e VAS della DG Territorio e Protezione civile;
7. di autorizzare, ai sensi del comma 6 bis dell'art. 8 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, la deroga alla procedura di dibattito pubblico per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Busto Arsizio e di Gallarate, come richiesto dalle Amministrazioni Comunali di Busto Arsizio e di Gallarate, considerata l'opera in oggetto di particolare interesse pubblico e rilevanza sociale;
8. di stabilire il 30.03.2023, quale termine entro il quale deve essere definito



Regione Lombardia
LA GIUNTA

l'Accordo di Programma;

9. di provvedere con successivo atto dirigenziale, ad individuare e definire, ai fini dell'espletamento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, i settori del pubblico interessati, nonché le modalità di consultazione, informazione e comunicazione;
10. di disporre la trasmissione del presente atto al Consiglio Regionale e la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 comma 4 della legge regionale 29 novembre 2019 n. 19;
11. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul sito della Regione Lombardia <https://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>;
12. di disporre la pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 23, comma 1 lettera d) del D.Lgs n. 33/2013.

IL SEGRETARIO
ENRICO GASPARINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge