



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° XII / 796

Seduta del 31/07/2023

Presidente **ATTILIO FONTANA**

Assessori regionali MARCO ALPARONE *Vicepresidente*

ALESSANDRO BEDUSCHI

GUIDO BERTOLASO

FRANCESCA CARUSO

GIANLUCA COMAZZI

ALESSANDRO FERMI

PAOLO FRANCO

GUIDO GUIDESI

ROMANO MARIA LA RUSSA

ELENA LUCCHINI

FRANCO LUCENTE

GIORGIO MAIONE

BARBARA MAZZALI

MASSIMO SERTORI

CLAUDIA MARIA TERZI

SIMONA TIRONI

Con l'assistenza del Segretario Riccardo Perini

Su proposta dell'Assessore Guido Bertolaso

Oggetto

CONTRATTO DI CONCESSIONE E COSTRUZIONE E GESTIONE AI SENSI DELL'ART. 144 DEL D.LGS 163/2006, RELATIVO ALL'INTERVENTO DI POTENZIAMENTO, AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI MONZA. DETERMINAZIONE N. 5 COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO (CCT)

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Direttore Generale Giovanni Pavese

Il Dirigente Sandro Piadena

L'atto si compone di 7 pagine

di cui / pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

VISTA la DGR IX/4936 del 28 febbraio 2013 “Determinazioni in merito alla convenzione per l' ‘affidamento dell'incarico ad Infrastrutture Lombarde Spa per l'intervento di ristrutturazione e ampliamento del nuovo ospedale san Gerardo” che approva lo schema di Convenzione tra Azienda Ospedaliera San Gerardo di Monza (ora Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori), Infrastrutture Lombarde Spa (ora ARIA Spa) e regione Lombardia;

PREMESSO che:

- in data 14/11/2012, a seguito dell'espletamento di una procedura a evidenza pubblica, Infrastrutture Lombarde S.p.A. (ora ARIA S.p.A) — in qualità di ente concedente — e l'Azienda Ospedaliera San Gerardo di Monza — ora Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori — in qualità di soggetto beneficiario — hanno stipulato con Synchron Nuovo San Gerardo S.p.A., il contratto di concessione avente ad oggetto:
 - la progettazione e l'esecuzione dei Lavori, articolata in 4 fasi, relativi al potenziamento, ampliamento, ristrutturazione e manutenzione del Presidio Ospedaliero di Monza;
 - l'erogazione di servizi di supporto all'attività sanitaria e altri servizi aggiuntivi specificati nel Contratto;

VISTA la DGR n. XI /7094 del 18/09/2017 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto della proposta di atto transattivo sulle riserve iscritte dal Concessionario nel corso di fase 1 destinando a favore di Infrastrutture Lombarde (Stazione Appaltante) ora ARIA S.p.A. l'importo di 4.653.269,26 € IVA inclusa trasferendo i fondi necessari alla ASST di Monza (ora Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori) beneficiaria dell'intervento a valere degli appositi accantonamenti effettuati a carico della GSA 2016 nell'esercizio 2016 nel conto “Altri accantonamenti: accordi bonari investimenti” e attualmente impegnati a favore della GSA – Impegno 2016/6423 assunto ex comma 2 lett. A dell'art. 20 del D.Lgs.118/2011 - per la prosecuzione e continuità dei lavori;

VISTA la DGR n. XI/2086 del 31/07/2019 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto della transazione sulle riserve iscritte dal Concessionario nel corso di fase 2, destinando a favore di Infrastrutture Lombarde ora ARIA S.p.A. (Stazione Appaltante) l'importo di 2.302.142,57 € IVA inclusa trasferendo i fondi necessari alla ASST di Monza (ora Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori) beneficiaria dell'intervento a valere degli appositi accantonamenti effettuati a carico della GSA nel conto “Altri accantonamenti: accordi bonari investimenti” e attualmente impegnati a favore della GSA — Impegno 2017/14557 assunto ex comma 2 lett. A1



Regione Lombardia

LA GIUNTA

dell'art. 20 del D.lgs. 118/2011 al capitolo 8378 - per la prosecuzione e continuità dei Lavori;

DATO ATTO che con nota prot. n. IA.2022.0061292 del 19/10/2022 di ARIA S.p.A, in merito all'intervento in oggetto, ha trasmesso alla Direzione Generale Welfare la nota informativa sulla costituzione e le attività in capo al Collegio Consultivo Tecnico (CCT), ai sensi del DL n° 76 del 16 luglio 2020 - convertito in Legge n° 120 del 11 settembre 2020, esplicitando, in particolare, quanto segue:

- in data 9 settembre 2022 si è insediato il Collegio Consultivo Tecnico; · il CCT si è costituito a seguito della sottoscrizione di un accordo aggiuntivo al contratto con il Concessionario Synchron Nuovo San Gerardo S.p.A. in data 3 agosto 2022;
- le parti, di comune accordo, hanno deciso che:
 - le decisioni del Collegio ex art. 5, comma 1, lett. a), b) e d) del Decreto 76/2020 riguardanti la sospensione dell'esecuzione dei lavori, nonché quelle relative alla risoluzione del contratto, ex art. 5 comma 4 del suddetto Decreto, assumeranno valore di parere; si tratta di pareri obbligatori ma non vincolanti, ferma la competenza decisionale che la normativa attribuisce al RUP e alla stazione appaltante in materia di sospensioni;
 - le decisioni del Collegio ex art. 6 e art. 5, comma 1, lett. c) del Decreto 76/2020 saranno, invece, determinazioni a carattere dispositivo, adottate al fine di risolvere ogni altra controversia o disputa tecnica, di qualsiasi natura, suscettibile d'insorgere o insorta nel corso dell'esecuzione del contratto, e produrranno gli effetti del lodo contrattuale ex articolo 808-ter del codice di procedura civile (arbitrato irrituale) per tutto quanto riferibile al contenzioso riconducibile a riserve iscritte o da iscriversi sui pertinenti documenti dell'appalto: per gli eventuali ulteriori quesiti, diversi dalla fattispecie delle riserve, richiederà la necessità di una sottomissione congiunta del quesito affinché l'espressione del Collegio possa avere, anche su tali temi, carattere dispositivo per le Parti;

VISTA la DGR n. 213 del 3/05/2023 con la quale la Giunta Regionale:

- ha preso atto, con riferimento all'"Intervento di potenziamento, ampliamento e ristrutturazione del Presidio Ospedaliero di Monza", dell'istruttoria condotta dalla Stazione Appaltante ARIA Spa a seguito della nomina del Collegio Consultivo Tecnico avente valore di lodo contrattuale ai sensi dell'art. 6, comma 3, del d.l. n° 76/2020, convertito in Legge n° 120



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- del 11 settembre 2020, in merito alle riserve del Concessionario e alla conseguenti determinazioni n° 1, 2, 3 e 4 del Collegio Consultivo Tecnico stesso;
- ha preso atto della nota di ARIA S.p.A. prot. n. IA.2023.0032205 del 19/04/2023 con la quale il Direttore Generale della Società dà atto che le determinazioni nn° 1, 2, 3 e 4 del Collegio Tecnico Consultivo, prevedono il riconoscimento al Concessionario di complessivi € 5.166.715,98 € + IVA 10% pari a complessivi € 5.683.387,58, quale transazione delle riserve istruite e valutate dal Collegio Consultivo Tecnico;
 - ha preso atto del Decreto del Direttore Generale n. 74 del 27/04/2023 della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza, in merito alle determinazioni n° 1, 2, 3 e 4 del Collegio Consultivo Tecnico che prevedono il riconoscimento al Concessionario, a seguito dei primi due quesiti, di complessivi € 5.166.715,98 € + IVA 10% pari a complessivi € 5.683.387,58 quale transazione delle riserve istruite e valutate dallo stesso CCT;
 - ha assegnato a favore della Fondazione IRCCS San Gerardo di Monza l'importo di € 5.166.715,98 oltre IVA 10%, ossia € 5.683.387,58 compresa IVA 10% a valere degli accantonamenti esistenti sulla GSA dell'esercizio 2017 alla voce "Accordi bonari investimenti" e registrati nella contabilità finanziaria sull'impegno 2017/14553 – capitolo 8374;

DATO ATTO che con nota prot. n. IA.2023.0048231 del 19/06/2023 di ARIA S.p.A, in merito all'intervento in oggetto ha comunicato in merito al terzo quesito, trasmesso unilateralmente dal Concessionario al CCT in data 22 marzo 2023, riguarda la valutazione delle riserve iscritte in contabilità in relazione alla Fase 3 - Impatti Emergenza Nazionale Covid 19, ai sensi dell'art. 5.2.1 del Decreto n° 12 del 17 gennaio 2022 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n° 55 del 7/3/2022), sulle quali il valore della determinazione assume il valore di lodo contrattuale ai sensi dell'art. 6, comma 3, del d.l. N° 76/2020 e s.m.i.

CONSIDERATO che il Collegio Consuntivo Tecnico (CCT), nel corso dei propri lavori, ha chiesto alle parti di produrre una serie di dati e documenti;

DATO ATTO che Il CCT in data 09 giugno 2023 ha trasmesso la determinazione n. 5 del 5 giugno 2023 da cui risulta che la somma da riconoscere al Concessionario a seguito della determinazione n° 5 sopra richiamata del Collegio Consultivo Tecnico, aventi valore di lodo contrattuale ai sensi dell'art. 6, comma 3, del d.l. n° 76/2020 corrisponde a € 1.436.550,37 (oltre IVA 10%) e cioè 1.580.205,41 € (compresa IVA 10%);



Regione Lombardia

LA GIUNTA

CONSIDERATO che, per quanto sopra esposto, la somma da riconoscere al Concessionario a seguito della determinazione n° 5 sopra richiamata del Collegio Consultivo Tecnico, avente valore di lodo contrattuale ai sensi dell'art. 6, comma 3, del d.l. N° 76/2020 corrisponde a € 1.436.550,37 (oltre IVA 10%) e cioè € 1.580.205,41 € (compresa IVA 10%);

VISTA la nota di ARIA S.p.A. prot. n. IA.2023.0054793 del 06/07/2023 con la quale il Direttore Generale della Società dà atto che la determinazione n° 5 del Collegio Tecnico Consultivo, prevedono il riconoscimento al Concessionario di complessivi € 1.436.550,37 (oltre IVA 10%) e cioè € 1.580.205,41 € (compresa IVA 10%)., quale transazione delle riserve istruite e valutate dal Collegio Consultivo Tecnico;

CONSIDERATO che con nota prot. n. G1.2023.0026416 del 12/07/2023 la Direzione Generale Welfare ha invitato ARIA S.p.A., in qualità di Stazione Appaltante dell'intervento in oggetto, e la Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori (ex ASST San Gerardo di Monza), in qualità di Ente Beneficiario dello stesso intervento, ad assumere i necessari provvedimenti a firma dei rispettivi Direttori Generali di presa d'atto delle determinazioni del Collegio Consuntivo Tecnico (CCT) da cui risulta che la somma da riconoscere al Concessionario dell'intervento a seguito della determinazione n° 5 sopra richiamata del Collegio Consultivo Tecnico, avente valore di lodo contrattuale ai sensi dell'art. 6, comma 3, del d.l. n° 76/2020 corrisponde a € 1.436.550,37 (oltre IVA 10%) e pertanto € 1.580.205,41 € (compresa IVA 10%);

VISTO il Decreto del Direttore Generale n. 378 del 20/07/2023 della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza con il quale l'IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza, in qualità di ente beneficiario dell'intervento di che trattasi, ha ottemperato a quanto richiesto dalla Direzione Generale Welfare con nota prot. n. G1.2023.0026416 del 12/07/2023;

VISTA la DGR n. 5954 del 5/12/2016 ed in particolare il cap. 9.9 "accordi bonari e transazioni" che stabilisce:

- in quanto strumenti di risoluzione delle controversie tra Stazione Appaltante ed appaltatore, rientrano nella esclusiva competenza e responsabilità delle figure individuate dagli ordinamenti aziendali (RUP, Servizi Affari Generali e Legali, Direttore Amministrativo, responsabile legale) anche nell'ottica della efficace gestione dell'appalto e la prevenzione del contenzioso;
- la Direzione Generale Welfare può essere chiamata esclusivamente ad esprimersi riguardo l'utilizzabilità dei fondi per investimenti a copertura degli



Regione Lombardia

LA GIUNTA

oneri derivanti da transazioni ed accordi bonari:

- i contributi in conto capitale utilizzati per investimenti devono comportare un conseguente incremento patrimoniale dell'azienda socio sanitaria beneficiaria e, conseguentemente, i finanziamenti assegnati sono utilizzabili a copertura di transazioni ed accordi bonari esclusivamente nel caso in cui il RUP accerti mediante idonea dichiarazione che tali finanziamenti non vengano utilizzati per il pagamento di altri oneri;
- le parti delle transazioni e accordi bonari relative a oneri differenti da quelli sopracitati potranno trovare eventuali coperture finanziarie esclusivamente negli appositi fondi istituiti dalle Stazioni Appaltanti e da queste erogate;

RITENUTO, pertanto, per quanto sopra riportato di prendere atto della determinazione n° 5 del Collegio Consultivo Tecnico (CCT), avente valore di lodo contrattuale ai sensi dell'art. 6, comma 3, del d.l. n° 76/2020 e di destinare a favore della Fondazione IRCCS San Gerardo di Monza (ente beneficiario dell'intervento in oggetto) la somma di € 1.436.550,37 (oltre IVA 10%) e pertanto € 1.580.205,41 € (compresa IVA 10%);

CONSIDERATO che l'importo sopra citato non trova capienza nel quadro economico di spesa relativo al progetto dell'intervento in questione e, pertanto, risulta necessario prevedere di destinare tali risorse a favore della Fondazione IRCCS San Gerardo di Monza beneficiaria dell'intervento a valere degli accantonamenti esistenti sulla GSA dell'esercizio 2017 alla voce "Accordi bonari investimenti" e registrati nella contabilità finanziaria sull'impegno 2017/14553 – capitolo 8374 - per la prosecuzione e continuità dei lavori;

RITENUTO altresì di demandare alla competente Unità Organizzativa della D.G. Welfare di procedere agli eventuali adempimenti previsti in materia di trasparenza e pubblicità, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

VAGLIATE ed assunte come proprie le suddette motivazioni;

A voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. DI PRENDERE ATTO, con riferimento all'"Intervento di potenziamento, ampliamento e ristrutturazione del Presidio Ospedaliero di Monza", dell'istruttoria condotta dalla Stazione Appaltante ARIA Spa a seguito della



Regione Lombardia

LA GIUNTA

nomina del Collegio Consultivo Tecnico avente valore di lodo contrattuale ai sensi dell'art. 6, comma 3, del d.l. n° 76/2020, convertito in Legge n° 120 del 11 settembre 2020, in merito alle riserve esplicitate in premessa e alla conseguente determinazione n° 5 del Collegio Consultivo Tecnico stesso;

2. DI PRENDERE ATTO della nota di ARIA S.p.A. prot. n. ARIA S.p.A. prot. n. IA.2023.0054793 del 06/07/2023 con la quale il Direttore Generale della Società dà atto che la determinazione n° 5 del Collegio Tecnico Consultivo, che prevede il riconoscimento al Concessionario di complessivi € 1.436.550,37 (oltre IVA 10%), ossia € 1.580.205,41 (compresa IVA 10%), quale transazione delle riserve istruite e valutate dal Collegio Consultivo Tecnico;
3. DI PRENDERE ATTO del Decreto del Direttore Generale n. 378 del 20/07/2023 della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza, in merito alla determinazione n° 5 del Collegio Consultivo Tecnico che prevede il riconoscimento al Concessionario di complessivi € 1.436.550,37 (oltre IVA 10%), ossia € 1.580.205,41 € (compresa IVA 10%), quale transazione delle riserve istruite e valutate dal Collegio Consultivo Tecnico;
4. DI ASSEGNARE a favore della Fondazione IRCCS San Gerardo di Monza l'importo di € 1.436.550,37 (oltre IVA 10%), ossia € 1.580.205,41 (compresa IVA 10%), a valere degli accantonamenti esistenti sulla GSA dell'esercizio 2017 alla voce "Accordi bonari investimenti" e registrati nella contabilità finanziaria sull'impegno 2017/14553 – capitolo 8374, per la prosecuzione e continuità dei lavori.
5. DI DARE MANDATO al Dirigente competente della U.O. della Direzione Generale Welfare di procedere agli eventuali adempimenti necessari alla pubblicazione sul sito istituzionale "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013.

IL SEGRETARIO
RICCARDO PERINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge