



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° XI / 7747

Seduta del 28/12/2022

Presidente

ATTILIO FONTANA

Assessori regionali FABRIZIO SALA *Vicepresidente*

GUIDO BERTOLASO

STEFANO BOLOGNINI

DAVIDE CARLO CAPARINI

RAFFAELE CATTANEO

MELANIA DE NICHILLO RIZZOLI

PIETRO FORONI

STEFANO BRUNO GALLI

GUIDO GUIDESI

ROMANO MARIA LA RUSSA

ELENA LUCCHINI

LARA MAGONI

ALAN CHRISTIAN RIZZI

FABIO ROLFI

MASSIMO SERTORI

CLAUDIA MARIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Enrico Gasparini

Su proposta del Presidente Attilio Fontana

Oggetto

VALORIZZAZIONE E RAZIONALIZZAZIONE DELLE SEDI DEGLI UFFICI TERRITORIALI REGIONALI E DEI DIPARTIMENTI DI ARPA – SEDE DI BRESCIA - MODIFICA DELLE PREVISIONI CONTENUTE NEL PIANO DI FATTIBILITA' ALLEGATO ALLA DGR 3882 DEL 6 AGOSTO 2012

Il Segretario Generale Antonello Turturiello

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Direttore Centrale Manuela Giaretta

Il Dirigente Marco Matteo Burburan

L'atto si compone di 25 pagine

di cui 14 pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

RICHIAMATO il Programma Regionale di Sviluppo della XI Legislatura - approvato dal Consiglio Regionale con D.C.R. n. 64 del 10 luglio 2018 – che prevede:

- la prosecuzione della valorizzazione degli immobili di proprietà regionale con interventi di conservazione, razionalizzazione ed utilizzo ottimale dei beni in relazione alle attività istituzionali ai fini della riduzione dei costi di gestione, con l'accorpamento delle sedi anche con Enti del Sistema Regionale,
- che la razionalizzazione degli immobili del patrimonio regionale e degli enti SIREG prevede, fra le altre attività, l'accorpamento delle sedi, con particolare riferimento agli uffici territoriali regionali, ai dipartimenti di ARPA e ad eventuali altre sedi del Sistema regionale allargato, nonché la valorizzazione degli immobili non più strumentali o non aventi destinazione istituzionale,
- che la valorizzazione dei comparti immobiliari della Regione ovvero di enti da essa dipendenti, anche sanitari o ospedalieri, dovrà tener conto non solo dei profili economico finanziari ma anche della possibilità di favorire la riqualificazione urbanistica e territoriale e l'insediamento di funzioni a servizio della collettività;

VISTI:

- l'incarico della Direzione Centrale Organizzazione, personale e sistema informativo a Infrastrutture Lombarde Spa (ILSPA), prot. A1.2012.0021108 del 28.02.2012, per la redazione di un Piano di fattibilità per la valorizzazione e sviluppo delle Sedi Territoriali di Regione (ora Uffici Territoriali Regionali),
- la DGR n. IX/3882 del 6 agosto 2012 e l'allegato Piano di fattibilità, sviluppato da ILSPA, in cui si evidenziano le azioni di ristrutturazione, alienazione e acquisizione per Regione (Sedi STER, ora UTR) e per Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente della Lombardia (ARPA), e le reciproche servitù in un'ottica di razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio regionale nonché di risparmio dei costi di gestione delle sedi stesse (nel seguito "Piano di Razionalizzazione UTR/ARPA"),
- la Convenzione, approvata con DGR n. IX/4472 del 6 agosto 2012 e sottoscritta in data 13 dicembre 2012, con ARPA per la gestione degli interventi di ristrutturazione presso le Sedi e i Dipartimenti Territoriali e delle future presenze di spazi, funzioni e personale;

ACCERTATO che con la suddetta DGR n. 3882 del 6 agosto 2012 la Giunta ha concesso ad ARPA l'accesso al finanziamento destinato alla realizzazione degli interventi di ristrutturazione e sistemazione delle sedi di ARPA mediante le risorse del Fondo rotativo per l'edilizia sanitaria appostate al capitolo 7628 del bilancio regionale per gli anni 2013 e 2014, per un importo complessivo pari a euro 25.224.610,00 così suddivisi: € 9.266.900,00 per l'anno 2013, € 15.957.710,00 per



Regione Lombardia

LA GIUNTA

l'anno 2014;

DATO ATTO che:

- ARIA SpA ai sensi dello STATUTO stipulato in data 26 giugno 2019 è il soggetto qualificato a garantire l'assistenza, il supporto e l'attuazione delle politiche regionali e svolge "funzioni di stazione unica appaltante" (punto 4b) e "attività di valorizzazione, gestione, alienazione e manutenzione del patrimonio immobiliare regionale e di altri enti pubblici e amministrazioni aggiudicatrici, nel rispetto dei requisiti e delle finalità proprie dei beni pubblici, nonché degli indirizzi strategici di Regione Lombardia" (punto 4f),
- le attività contenute nel "Programma Pluriennale delle Attività devono essere declinate in incarichi approvati dalla Direzione committente che contestualmente provvede all'adozione degli impegni di spesa a garanzia della copertura finanziaria delle attività;

RICHIAMATE:

- la DGR n° X / 7758 del 17/01/2018 "VALORIZZAZIONE E RAZIONALIZZAZIONE DELLE SEDI DELLE STER E ARPA - SEDE TERRITORIALE DI BRESCIA. AGGIORNAMENTO DEL PIANO DI FATTIBILITA' ALLEGATO ALLA DGR 3882 DEL 6 AGOSTO 2012 E ALLA DGR 4472 DEL 5 DICEMBRE 2012" di presa d'atto della necessità di rifinanziamento del progetto, per adeguamenti strutturali dovuti alla nuova normativa antisismica, da parte di ARPA e di modifica della distribuzione degli spazi destinati a Regione Lombardia,
- la DGR n° XI/4152 del 30/12/2020 "RAZIONALIZZAZIONE SEDI ISTITUZIONALI DI REGIONE LOMBARDIA E DEGLI ENTI DEL SISTEMA REGIONALE - MODIFICA DELLE PREVISIONI CONTENUTE NEL PIANO DI FATTIBILITA' ALLEGATO ALLA DGR 3882 DEL 6 AGOSTO 2012" che per, la sede di Brescia, a seguito della revoca, in data 3 marzo 2020 prot ILSPA DG-030320-0000, della procedura ristretta per l'affidamento in appalto integrato cd. complesso (ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 163/2006) della progettazione esecutiva – previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta – e dei lavori afferenti alla realizzazione del Nuovo Polo Laboratoristico ARPA EST e del Dipartimento di Brescia di Arpa Lombardia, in relazione agli interventi di cui al "Piano di Accorpamento e Valorizzazione del Patrimonio dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente — ARPA Lombardia", disponeva di prevedere un concorso di progettazione per la realizzazione di un nuovo immobile nelle pertinenze dell'attuale sede ARPA di via Cantore;

CONSIDERATO che in data 26 luglio 2022 la Direzione Generale Territorio e Protezione Civile ha formalizzato la richiesta di prevedere nel territorio di Brescia



Regione Lombardia

LA GIUNTA

spazi per l'eventuale allestimento di un Centro di Direzione Comando e Controllo (DiComaC) del Dipartimento Nazionale della Protezione Civile, per una quantità pari a circa 800-1000 mq di uffici, oltre a spazi per stoccaggio e supporto logistico;

PRESO ATTO che:

- nel corso delle successive interlocuzioni tecniche intraprese da ARPA Lombardia, con il supporto di ARIASpA, nei confronti del Comune di Brescia, a sua volta supportato da Brescia Infrastrutture Srl (società in house di gestione patrimoniale che si occupa di progettazione e realizzazione delle infrastrutture di proprietà della città di Brescia), finalizzate alla ricerca della miglior soluzione progettuale, è emersa la disponibilità di una area di proprietà comunale, già inserita nel Piano dei Servizi del PGT di Brescia, libera da edificazioni e prossima alla rete di trasporto pubblico locale,
- tale disponibilità è apparsa da subito meritevole di approfondimento in relazione alla possibilità realizzarvi un progetto ex novo declinando in modo ottimale lo schema plani-volumetrico alle complessive esigenze funzionali e azzerando disagi e costi vari connessi alla realizzazione di un edificio nello stesso ambito sul quale insiste l'attuale sede del Dipartimento di ARPA;

CONSIDERATO che, con nota protocollo ARPA-Mi.2022.0088272, ARPA Lombardia comunicava che :

- la società Brescia Infrastrutture Srl è proprietaria di una area sita in Brescia limitrofa alla stazione della metropolitana "Poliambulanza", in data 30/03/2022 ha pubblicato sul proprio sito l'avviso pubblico n. 957/22 per la raccolta di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura per l'alienazione di dette aree, ponendo a base d'asta l'importo di 2.050.000, 00 (2 milioni e cinquantamila) euro, oltre oneri di legge,
- in data 14/04/2022 ARPA ha inviato una manifestazione di interesse, al prezzo posto a base di gara, finalizzata all'acquisizione dell'area al fine di addivenire alla realizzazione della nuova sede ARPA EST e degli spazi per l'insediamento dell'UTR della Regione Lombardia;

PRESO ATTO che Brescia Infrastrutture Srl, nel corso di un incontro con ARPA Lombardia svoltasi in data 18 maggio 2022, comunicava che nel termine previsto è stata presentata una unica manifestazione di interesse da parte di ARPA Lombardia vincolata alla possibilità di concessione della deroga al PGT, ai sensi dell'art. 40 della l.r. 12/2005, da parte del Comune di Brescia.

CONSIDERATO, altresì che, in data 28/07//2022 ARPA ha formalizzato all'Ufficio Urbanistica del Comune di Brescia un'istanza per la variazione della disciplina



Regione Lombardia

LA GIUNTA

urbanistica di detta area chiedendo:

- l'incremento della SLP insediabile da 7.136 mq a 10.000 mq (anche al fine di tenere in considerazione l'aumento degli spazi a favore di Regione per effetto della predetta richiesta avanzata dalla DG protezione Civile,
- il cambio di destinazione d'uso da residenza/terziario a Servizi Istituzionali;

VALUTATA, di comune accordo con ARPA Lombardia, la necessità di acquisire una valutazione "Costi/benefici" riferita ai 2 scenari di realizzazione della nuova sede ARPA EST da condividere con l'UTR e da realizzare a Brescia:

- SOLUZIONE 1: presso l'immobile sito a Brescia in via Cantore 20 di proprietà di ARPA,
- SOLUZIONE 2: presso l'area c.d. "Poliambulanza" sita a Brescia e da acquisire da altro Ente;

PRESO ATTO che in data 18 novembre ARIA SpA (con protocollo interno 2022.13435), ha trasmesso il documento "VALUTAZIONE COSTI/BENEFICI RIFERITA ALLA COMPARAZIONE TRA LE DUE IPOTESI PROGETTUALI AFFERENTI ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE ARPA EST DA LOCALIZZARE A BRESCIA" dal quale si evince che la possibilità di realizzare un progetto ex novo nell'area "Poliambulanza", rappresenta un'occasione per risolvere le criticità evidenziate per lo scenario di via Cantore, grazie, in particolare, ai seguenti punti di forza:

1. possibilità di realizzare una nuova sede che si articoli nell'area declinando in modo ottimale il progetto volumetrico alle esigenze funzionali: in linea teorica si potrebbe configurare la possibilità di realizzare una sorta di campus dove ogni ente sia ospitato in un edificio diverso, così da:
 - a) risolvere definitivamente ogni problema di interferenza e gestione condivisa;
 - b) realizzare sistemi di climatizzazione "customizzati" al reale tipo di utenza ovvero ufficio (UTR) o laboratorio (ARPA);
 - c) discretizzare i vincoli in tema di prevenzione incendi in rapporto alla reale attività insediata nell'edificio (un volume condiviso tra laboratori di ARPA e uffici dell'UTR comporterebbe il rispetto dei vincoli normativi più stringenti con un conseguente incremento dei costi),
2. possibilità di utilizzare fino a 10.000 mq di SLP,
3. vicinanza alla stazione della metropolitana e al relativo parcheggio pubblico,
4. assenza di vincoli dettati da edifici preesistenti da mantenere,
5. assenza di costi vivi per il trasloco momentaneo degli arredi tecnici come descritti nella soluzione di via Cantore 20,



Regione Lombardia

LA GIUNTA

6. assenza di disagi per gli addetti ARPA perché il cantiere non si svolgerebbe in prossimità dei luoghi di lavoro,
7. assenza di disagi dovuti alla rinuncia del parcheggio aziendale,
8. mancanza di costi relativi al consolidamento strutturale delle strutture,
9. possibilità di realizzare un progetto con una configurazione "a piastra" dei laboratori ARPA in modo da minimizzare i costi per le compartimentazioni antincendio, i sistemi di elevazione meccanici e una riduzione dei cavedi tecnici necessari per la distribuzione impiantistica che presuppone la stratificazione dei laboratori in vari piani,
10. possibilità di realizzare un piano tecnico per gli impianti sopra al piano che ospita i laboratori: garanzia di modificabilità e possibilità di implementazione nel tempo degli impianti ad uso dei laboratori,
11. assenza di materiali contenenti MAC e FAV che necessitano di bonifica e smaltimento;

CONSIDERATO che in data 22 dicembre 2022, ARIA S.p.A., con nota prot. SRMAOO-2022_15256, ha trasmesso:

- un Quadro Tecnico Economico complessivo per l'acquisto dell'area, la progettazione e la realizzazione dell'intervento di nuova edificazione di un immobile destinato ad accogliere la sede del nuovo Polo Laboratoristico ARPA est nonché del Dipartimento ARPA Lombardia di Brescia, dell'Ufficio Territoriale Regionale di Brescia e di un Centro territoriale di Direzione Comando e Controllo (DiComaC) del Dipartimento Nazionale della Protezione Civile, per un importo complessivo stimata di 37.500.000,00€, IVA inclusa,
- un Quadro Tecnico Economico riferito alle sole progettazioni per l'importo di 4.011.564,15 €, IVA inclusa;

CONSIDERATO altresì che, in data 22 dicembre 2022, ARPA Lombardia, con nota prot.199994 DOP, ha trasmesso una comunicazione con la quale:

- prende atto e condivide i contenuti di cui alla nota di ARIA S.p.A del 18.11.2022 con cui viene trasmessa la "VALUTAZIONE COSTI/BENEFICI RIFERITA ALLA COMPARAZIONE TRA LE DUE IPOTESI PROGETTUALI AFFERENTI ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE ARPA EST DA LOCALIZZARE A BRESCIA",
- prende inoltre atto dei contenuti del QTE prospettato da ARIA, e trasmesso con nota prot. ARIA n° 15256 del 22.12.2022 laddove vengono stimati i costi riferiti all'intero processo di realizzazione dell'insediamento,
- informa che attualmente ARPA, relativamente all'operazione in argomento, ha disponibilità finanziaria di 37.500.000,00 € oltre a quanto si potrà ottenere



Regione Lombardia

LA GIUNTA

dall'alienazione dell'immobile di Via Cantore,

- propone di considerare, ai fini della copertura della suddetto importo, anche le risorse finanziarie, pari a 8.921.674,47 €, già versate da Regione Lombardia ad ARPA Lombardia, ai sensi della DGR 4472/2012 per lavori di manutenzione straordinaria, successivamente sospesi o riprogrammati in forza di puntuali ulteriori e successive deliberazioni della Giunta Regionale relative al piano di razionalizzazione e valorizzazione delle, sedi di Regione e Arpa Lombardia,
- riporta quindi il quadro riepilogativo della disponibilità finanziaria a valere sul Bilancio 2022 di ARPA:

| CAPITOLO | IMPORTI | DESCRIZIONE |
|----------|-----------------|--|
| 2410 | 8.921.674,47 € | DGR 4472/2012 (residui del Bilancio 2013 e 2014) |
| 2201 | 11.623.158,06 € | FONDO ROTATIVO |
| 2201 | 14.955.167,47 € | IMPEGNI A FAVORE DI ARIA SPA PER SEDE DI BRESCIA |
| 2202 | 2.000.000,00 € | ACQUISTO TERRENO BS (da avanzo libero e stanziato) |
| TOT | 37.500.000,00 € | Totale somme a disposizione |

- propone l'attivazione di un tavolo tecnico Regione/ARPA/Comune di Brescia, che conduca ad un impegno formale da parte del Comune di Brescia finalizzato alla riconversione urbanistica dell'immobile di via Cantore da destinazione "Servizi" ad altra destinazione di carattere privato, prima di procedere alla sua alienazione;

PRESO ATTO che ARPA:

- conferma l'orientamento favorevole, già rappresentato nell'"Aggiornamento in ordine alla sedi ARPA" nella seduta del Comitato di indirizzo di ARPA del 30 settembre 2022, in ordine allo scenario che prevede la realizzazione di un nuovo edificio presso l'area cosiddetta "Poliambulanza" sita a Brescia, da destinare a sede, oltre che per le altre necessità di Regione Lombardia,
- conferma la copertura finanziaria dell'intervento a valere sul fondo rotativo, proponendo di destinare a questo scopo anche le risorse già trasferite, negli



Regione Lombardia

LA GIUNTA

anni 2013 e 2014, da Regione Lombardia ad ARPA Lombardia, per un importo pari a 8.921.674,47, per i lavori di manutenzione straordinaria, successivamente sospesi o riprogrammati in forza di puntuali deliberazioni della Giunta Regionale, nelle altre sedi oggetto dell'originario piano di razionalizzazione e valorizzazione delle sedi di Regione e Arpa Lombardia,

- conferma l'impegno ad acquisire l'area sita in Brescia, limitrofa alla stazione della metropolitana "Poliambulanza", per un importo di euro di 2.050.000,00 (2 milioni e cinquantamila) euro, oltre oneri di legge,;
- si impegna a conferire incarico ad ARIA SPA per la progettazione (tre livelli) e approva il corrispondente QTE;

RITENUTO opportuno approvare il documento "VALUTAZIONE COSTI/BENEFICI RIFERITA ALLA COMPARAZIONE TRA LE DUE IPOTESI PROGETTUALI AFFERENTI ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE ARPA EST DA LOCALIZZARE A BRESCIA" che si allega quale parte integrante del presente atto (All.1);

VALUTATO:

- di confermare l'orientamento favorevole in ordine allo scenario che prevede la realizzazione di un nuovo edificio presso l'area cosiddetta "Poliambulanza" sita a Brescia, da acquisire a carico di ARPA Lombardia e da destinare a sede del nuovo Polo Laboratoristico ARPA est e del Dipartimento ARPALombardia di Brescia nonché dell'Ufficio Territoriale Regionale di Brescia e di un Centro territoriale di Direzione Comando e Controllo (DiComaC) del Dipartimento Nazionale della Protezione Civile,
- di confermare la disponibilità delle risorse già trasferite, negli anni 2013 e 2014, da Regione Lombardia ad ARPA Lombardia, per un importo pari a 8.921.674,47, per i lavori di manutenzione straordinaria, successivamente sospesi o riprogrammati in forza di puntuali deliberazioni della Giunta Regionale, nelle altre sedi oggetto dell'originario piano di razionalizzazione e valorizzazione delle sedi di Regione e Arpa Lombardia;

PRESO ATTO che il Quadro Tecnico Economico complessivo - che si allega quale parte integrante del presente atto (All.2)- per l'acquisto dell'area, la progettazione e la realizzazione dell'intervento di nuova edificazione di un immobile, per un importo complessivo stimata di 37.500.000,00 €, IVA inclusa, trova integrale copertura sul bilancio di ARPA Lombardia;

RITENUTO opportuno dare mandato ad ARPA Lombardia di:

- acquisire l'area sita in Brescia, limitrofa alla stazione della metropolitana



Regione Lombardia

LA GIUNTA

“Poliambulanza”, per un importo di euro di 2.050.000,00 (2 milioni e cinquantamila) euro, oltre oneri di legge,

- affidare ad ARIA Spa l'incarico per la realizzazione di un nuovo edificio presso la suddetta area, da destinare a sede del nuovo Polo Laboratoristico ARPA est e del Dipartimento ARPALombardia di Brescia nonché dell'Ufficio Territoriale Regionale di Brescia e di un Centro territoriale di Direzione Comando e Controllo (DiComaC) del Dipartimento Nazionale della Protezione Civile, secondo quanto indicato nel Quadro Tecnico Economico complessivo - che si allega quale parte integrante del presente atto (All.2)- e prioritariamente per la progettazione, per l'importo di 4.011.564,15 €, IVA inclusa, secondo quanto riportato nello specifico Quadro Tecnico Economico che si allega quale parte integrante al presente atto (All.3);

VALUTATO infine di confermare l'intenzione di procedere, attraverso successivo specifico incarico congiunto ad ARIA SpA, all'alienazione dell'immobile di proprietà regionale sito in via Dalmazia, 92, attualmente sede dell'Ufficio Territoriale regionale di Brescia, nonché dell'immobile di proprietà di ARPA, sito in via Cantore 20, attualmente sede del Dipartimento di Brescia. L'introito derivante della vendita di quest'ultimo immobile dovrà essere destinato per ulteriori interventi di manutenzione straordinaria/riqualificazione delle proprie sedi nell'ambito del cosiddetto “Piano di razionalizzazione UTR/ARPA

RICHIAMATA la L.R. 7 luglio 2008, n. 20 “Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione del personale”;

All'unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare il documento “VALUTAZIONE COSTI/BENEFICI RIFERITA ALLA COMPARAZIONE TRA LE DUE IPOTESI PROGETTUALI AFFERENTI ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE ARPA EST DA LOCALIZZARE A BRESCIA” che si allega quale parte integrante del presente atto (All.1);
2. di confermare l'orientamento favorevole in ordine allo scenario che prevede la realizzazione di un nuovo edificio presso l'area cosiddetta “Poliambulanza” sita a Brescia, da acquisire a carico di ARPA Lombardia e da destinare a sede del nuovo Polo Laboratoristico ARPA est e del Dipartimento ARPA Lombardia di Brescia nonché dell'Ufficio Territoriale Regionale di Brescia e di un Centro territoriale di Direzione Comando e Controllo (DiComaC) del Dipartimento



Regione Lombardia

LA GIUNTA

Nazionale della Protezione Civile;

3. di confermare la disponibilità delle risorse già trasferite, negli anni 2013 e 2014, da Regione Lombardia ad ARPA Lombardia, per un importo pari a 8.921.674,47, per i lavori di manutenzione straordinaria, successivamente sospesi o riprogrammati in forza di puntuali deliberazioni della Giunta Regionale, nelle altre sedi oggetto dell'originario piano di razionalizzazione e valorizzazione delle sedi di Regione e Arpa Lombardia;
4. di prendere atto che il Quadro Tecnico Economico complessivo - che si allega quale parte integrante del presente atto (All.2)- per l'acquisto dell'area, la progettazione e la realizzazione dell'intervento di nuova edificazione di un immobile, per un importo complessivo stimata di 37.500.000,00 €, IVA inclusa, trova integrale copertura sul bilancio di ARPA Lombardia;
5. di dare mandato ad ARPA Lombardia di:
 - acquisire l'area sita in Brescia, limitrofa alla stazione della metropolitana "Poliambulanza", per un importo di euro di 2.050.000,00 (2 milioni e cinquantamila) euro, oltre oneri di legge,
 - affidare ad ARIA Spa l'incarico per la realizzazione di un nuovo edificio presso la suddetta area, da destinare a sede del nuovo Polo Laboratoristico ARPA est e del Dipartimento ARPALombardia di Brescia nonché dell'Ufficio Territoriale Regionale di Brescia e di un Centro territoriale di Direzione Comando e Controllo (DiComaC) del Dipartimento Nazionale della Protezione Civile, secondo quanto indicato nel Quadro Tecnico Economico complessivo - che si allega quale parte integrante del presente atto (All.2)- e prioritariamente per la progettazione, per l'importo di 4.011.564,15 €, IVA inclusa, secondo quanto riportato nello specifico Quadro Tecnico Economico che si allega quale parte integrante al presente atto (All.3);
6. di confermare l'intenzione di procedere, attraverso successivo specifico incarico congiunto ad ARIA SpA, all'alienazione dell'immobile di proprietà regionale sito in via Dalmazia 92, attualmente sede dell'Ufficio Territoriale regionale di Brescia, nonché dell'immobile di proprietà di ARPA, sito in via Cantore 20, attualmente sede del Dipartimento di Brescia. L'introito derivante della vendita di quest'ultimo immobile dovrà essere destinato per ulteriori interventi di manutenzione straordinaria/riqualificazione delle proprie sedi nell'ambito del cosiddetto "Piano di razionalizzazione UTR/ARPA";



Regione Lombardia

LA GIUNTA

-
7. di comunicare ad ARPA Lombardia, ARIA SpA i contenuti del presente provvedimento;
 8. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente", secondo le previsioni di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 33/2013.

IL SEGRETARIO
ENRICO GASPARINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge