



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° XI / 6423

Seduta del 23/05/2022

Presidente

ATTILIO FONTANA

Assessori regionali LETIZIA MORATTI *Vice Presidente*
STEFANO BOLOGNINI
DAVIDE CARLO CAPARINI
RAFFAELE CATTANEO
RICCARDO DE CORATO
MELANIA DE NICHILLO RIZZOLI
PIETRO FORONI
STEFANO BRUNO GALLI

GUIDO GUIDESI
ALESSANDRA LOCATELLI
LARA MAGONI
ALESSANDRO MATTINZOLI
FABIO ROLFI
FABRIZIO SALA
MASSIMO SERTORI
CLAUDIA MARIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Enrico Gasparini

Su proposta del Presidente Attilio Fontana di concerto con gli Assessori Stefano Bolognini e Claudia Maria Terzi

Oggetto

APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI PROTOCOLLO DI INTESA PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO RACCORDO DELLA A52 E OPERE CONNESSE PER LA ACCESSIBILITA' DEL SITO MIND - (DI CONCERTO CON GLI ASSESSORI BOLOGNINI E TERZI)

Il Segretario Generale

Antonello Turturiello

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Vice Segretario Generale

Pier Attilio Superti

Il Direttore di Funzione Specialistica

Sabrina Sammuri

I Direttori Generali

Francesco Foti Aldo Colombo

Il Dirigente

Alessandro Caviglia

L'atto si compone di 64 pagine
di cui 58 pagine di allegati
parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 4 agosto 2011, n. 7471 (pubblicato sul BURL n. 32, Sezione Ordinaria, 8 agosto 2011) con il quale è stato approvato l'accordo di programma tra Comune di Milano, Regione Lombardia, Provincia di Milano, Comune di Rho, Poste Italiane S.p.A. e con l'adesione delle società EXPO 2015 S.p.A. Ed Arexpo, finalizzato a consentire la realizzazione dell'Esposizione Universale 2015 anche attraverso la definizione della idonea disciplina urbanistica e la riqualificazione delle aree prescelte successivamente allo svolgimento dell'evento;
- la DGR n. 2826/2021 con la quale è stato disposto il rilascio del provvedimento autorizzatorio unico regionale (“PAUR”) ai sensi dell'art. 27-bis del d.lgs. 152/2006;

CONSIDERATO che:

- successivamente allo svolgimento dell'Esposizione, con atto integrativo all'accordo quadro di cui alla precedente premessa ed atto di ricognizione sottoscritto in data 21 aprile 2016, Arexpo ed EXPO 2015 S.p.A. hanno regolato i reciproci rapporti e le aree sono tornate nella piena disponibilità di Arexpo che ha acquisito anche la proprietà delle opere e delle infrastrutture ivi insistenti e realizzate da Expo 2015 S.p.A.;
- la società Arexpo, con l'accordo di Lendlease, ha presentato i progetti definitivi di parte delle Urbanizzazioni di Completamento di “Porta Ovest”, “Porta Est” e “Porta Nord”, oggetto di valutazione in sede di Conferenza di Servizi indetta per il giorno 02/03/2020;
- l'ambito del PII, ai fini della sua attuazione, è stato suddiviso in diversi Stralci Funzionali e presenta una serie di opere di urbanizzazione necessarie e funzionali allo sviluppo dei singoli stralci;
- in occasione dei tavoli convocati dal Comune di Milano finalizzati alla preventiva disamina dei progetti definitivi riguardanti le opere di urbanizzazione previste dal PII e connesse allo snodo autostradale A52, ASPI e il Ministero hanno evidenziato la necessità di definire le modalità di realizzazione del nodo A52 e i relativi impegni;
- Arexpo, con l'accordo di Lendlease, ha presentato uno studio di fattibilità del nodo A52, che si basa e considera anche le Urbanizzazioni di Completamento già programmate con il PII, incluse quelle funzionali agli



Regione Lombardia

LA GIUNTA

Stralci Funzionali n. 01, 02, 03 e 04;

- le Urbanizzazioni di Completamento, incluse quelle funzionali agli Stralci Funzionali n. 01, 02, 03 e 04 sono tutti interventi di adeguamento di opere infrastrutturali esistenti, queste ultime precedentemente approvate con decreto del Provveditore Interregionale delle Opere pubbliche n° 8861 del 27 luglio 2011;
- le opere connesse allo snodo autostradale A52, così come meglio definite nell'art. 2.1 del protocollo allegato, s'intendono in un rapporto di collegamento funzionale all'infrastruttura autostradale e che pertanto verranno realizzate secondo le modalità meglio nel protocollo stesso;
- le opere di urbanizzazione previste dalla Convenzione Urbanistica asseritamente garantiscono la connessione del sito MIND con il territorio circostante tramite le viabilità urbane e l'asse viabilistico della A52;
- sulla base dello studio trasportistico aggiornato l'intervento di adeguamento del nodo A52 deve essere realizzato entro la fine del 2025, in tempo utile per l'apertura di UNIMI (2026);

EVIDENZIATO che:

- il Protocollo di Intesa deve garantire il coordinamento nella progettazione e realizzazione degli interventi di adeguamento del nodo A52;
- Arexpo, in qualità di soggetto attuatore del PII, e Lendlease si impegnano, secondo i successivi accordi di dettaglio riportati nel Protocollo, a progettare e realizzare gli interventi di adeguamento del nodo A52, oltre alle urbanizzazioni di completamento previste nel PII, assumendo, solidalmente tra loro, gli impegni meglio specificati nel protocollo allegato;

DATO ATTO che nel protocollo viene riportato che gli "Attuatori" si impegnano a garantire la copertura integrale di tutti i costi correlati alla realizzazione dell'Opera e di Porta Ovest (inclusi gli oneri espropriativi" e che quindi non vi sono oneri previsti per l'amministrazione regionale;

DATO ATTO ALTRESI' che nel protocollo viene stabilito che qualora l'opera non fosse completata entro il 31.12.2025 i sottoscrittori si impegnano a mettere in atto le azioni utili e necessarie per contenere ed evitare gli impatti sulla rete autostradale;

RITENUTO pertanto di stabilire che i termini e le condizioni per l'assunzione degli eventuali costi necessari per l'attuazione degli interventi e/o misure necessari per



Regione Lombardia

LA GIUNTA

contenere ed evitare gli impatti sulla rete autostradale saranno oggetto di successivo atto tra i soggetti attuatori e, per quanto di competenza, i Comuni, Regione- subordinatamente alla copertura sul bilancio regionale - e Città metropolitana;

VISTO l'allegato schema di «Protocollo di intesa per la realizzazione degli interventi di adeguamento raccordo A52 e opere connesse» (che, unitamente all'elaborato cartografico annesso, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto – Allegato A) promosso tra Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, Comune di Milano, Comune di Rho, Regione Lombardia, Autostrade per l'Italia S.p.A., Città Metropolitana di Milano, Arexpo Spa, Lendlease srl, al fine di garantire i tempi di realizzazione delle opere connesse alla piena funzionalità del sito Mind;

RILEVATO che lo schema di Protocollo suddetto prevede che tutti gli interventi e/o le misure per contenere ed evitare gli impatti sulla rete autostradale siano condivise in sede di Tavolo della Mobilità previsto dal PAUR;

RITENUTO:

- a) di condividere i contenuti dello schema di «Protocollo di intesa per la realizzazione degli interventi di adeguamento raccordo A52 e opere connesse» (che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto – Allegato A) promosso tra Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, Comune di Milano, Comune di Rho, Regione Lombardia, Autostrade per l'Italia S.p.A., Città Metropolitana di Milano, Arexpo Spa, Lendlease srl;
- b) di demandare al Direttore Generale della Direzione Generale Sviluppo Città Metropolitana, Giovani e Comunicazione la sottoscrizione del Protocollo di Intesa di cui all'allegato A;
- c) di rinviare per gli adempimenti connessi all'attuazione della presente deliberazione alla Direzione Generale competente per materia;

VISTE:

- la legge regionale del 31 marzo 1978, n. 34 e successive modifiche e integrazioni nonché il regolamento di contabilità;
- la legge regionale del 28 dicembre 2021, n. 26 "Bilancio di Previsione 2022-2024";
- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DATO ATTO che il presente provvedimento concorre al raggiungimento del risultato atteso ter 1005.246 "Avvio, avanzamento e completamento delle opere stradali e autostradali" del vigente Programma Regionale di Sviluppo della XI Legislatura di cui alla DCR del 10 luglio 2018, n. 64;

VISTA la legge regionale del 7 luglio 2008, n. 20 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale", nonché i provvedimenti organizzativi della XI legislatura";

A VOTI UNANIMI, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni richiamate in premessa, lo schema di «Protocollo di intesa per la realizzazione degli interventi di adeguamento raccordo A52 e opere connesse» (che, unitamente all'elaborato cartografico annesso, costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione – Allegato A) promosso tra Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, Comune di Milano, Comune di Rho, Regione Lombardia, Autostrade per l'Italia S.p.A., Città Metropolitana di Milano, Arexpo Spa, Lendlease srl, evidenziando l'assenza di riflessi finanziari;
2. di demandare al Direttore Generale della Direzione Generale Sviluppo Città Metropolitana, Giovani e Comunicazione la sottoscrizione del Protocollo di Intesa di cui all'allegato A;
3. di rinviare, per gli adempimenti connessi all'attuazione della presente deliberazione, alla Direzione Generale competente per materia;
4. di stabilire che i termini e le condizioni per l'assunzione degli eventuali costi necessari per l'attuazione degli interventi e/o misure necessari per contenere ed evitare gli impatti sulla rete autostradale saranno oggetto di successivo atto tra i soggetti attuatori e, per quanto di competenza, i Comuni, Regione – subordinatamente alla copertura sul bilancio regionale - e Città metropolitana;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 23



Regione Lombardia
LA GIUNTA

del D.Lgs. n. 33/2013.

IL SEGRETARIO
ENRICO GASPARINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge