



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° XI / 7139

Seduta del 17/10/2022

Presidente

ATTILIO FONTANA

Assessori regionali LETIZIA MORATTI *Vice Presidente*
STEFANO BOLOGNINI
DAVIDE CARLO CAPARINI
RAFFAELE CATTANEO
MELANIA DE NICHILLO RIZZOLI
PIETRO FORONI
STEFANO BRUNO GALLI
GUIDO GUIDESI

ROMANO MARIA LA RUSSA
ALESSANDRA LOCATELLI
LARA MAGONI
ALAN CHRISTIAN RIZZI
FABIO ROLFI
FABRIZIO SALA
MASSIMO SERTORI
CLAUDIA MARIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Enrico Gasparini

Su proposta del Presidente Attilio Fontana di concerto con l'Assessore Massimo Sertori

Oggetto

ADESIONE ALLA PROPOSTA ED APPROVAZIONE DELL'IPOTESI DI ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO FRA REGIONE LOMBARDIA COMUNE DI CARLAZZO E COMUNE DI BENE LARIO PER L'IMPLEMENTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE PER LA VALORIZZAZIONE DELLA RISERVA NATURALE LAGO DI PIANO - (DI CONCERTO CON L'ASSESSORE SERTORI) - (ATTO DA TRASMETTERE AL CONSIGLIO REGIONALE)

Il Segretario Generale

Antonello Turturiello

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Vice Segretario Generale

Pier Attilio Superti

Il Direttore di Funzione Specialistica

Sabrina Sammuri

Il Direttore Generale

Alessandro Nardo

Il Dirigente

Alessandro Caviglia

L'atto si compone di 61 pagine

di cui 53 pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

RICHIAMATI:

- la L.R. 29 novembre 2019, n. 19 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale" ed in particolare l'art. 8 che disciplina l'Accordo Locale Semplificato;
- il R.R. 22 dicembre 2020, n. 6 "Attuazione dell'art. 13, comma 1, della L.R. 29 novembre 2019, n° 19 (Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale);
- la D.G.R. n. XI/4066 del 21 dicembre 2020 "Criteri e indicatori a supporto della valutazione della sussistenza dell'interesse regionale di cui all'art. 3, condizioni in presenza delle quali l'Ente Locale interessato può proporre alla Regione la sottoscrizione di un ALS e definizione dello "Schema di ALS" per l'avvio degli Accordi Locali Semplificati di cui all'art. 8 della l.r. 19 del 29 novembre 2019 "Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale";
- il Programma Regionale di Sviluppo della XI legislatura, approvato dal Consiglio Regionale, con d.c.r. n. XI/64 del 9 luglio 2018;
- gli Indirizzi fondamentali della programmazione negoziata, allegati alla Nota di Aggiornamento al Documento di Economia e Finanza Regionale 2021, approvata con D.G.R. n. XI/5439 del 29.10.2021, integrata con D.G.R. n. XI/5486 dell'8.11.2021, e con Risoluzione del Consiglio Regionale n. XI/2064 del 24 novembre 2021;
- l'art. 28 sexies della Legge Regionale 31 marzo 1978, n.34, "Norme sulle procedure della programmazione, sul bilancio e sulla contabilità della Regione";
- la Comunicazione (2016/C 262/01) della Commissione sulla nozione di aiuto di Stato di cui all'articolo 107, paragrafo 1, del trattato sul funzionamento dell'Unione Europea;

PREMESSO che in data 18.11.2021 rep. n. 190 i Comuni di Carlazzo e Bene Lario hanno sottoscritto un Accordo di collaborazione (Allegato E dell'ALS) per la redazione e realizzazione di studio e progetti per la valorizzazione della Riserva Naturale "Lago di Piano" che prevede che:

- il Comune di Carlazzo sia il RUP dei suddetti studi / progetti e delle seguenti fasi attuative, nonché stazione appaltante;
- il cofinanziamento per la realizzazione di tali progetti, per la quota non coperta da altri contributi, sia ripartito per il 90% a Carlazzo e per il 10% a Bene Lario;
- l'attuazione dell'Accordo, che ha durata sino a dicembre 2023, è



Regione Lombardia

LA GIUNTA

demandata alla Conferenza dei Rappresentanti delle Amministrazioni;

RICHIAMATA la mail del Comune di Carlazzo (CO) del 18.7.2022, riscontrata da Regione con nota pec n. A1.2022.0580918 del 22/07/2022 e integrata dalla stesso Comune con nota pec n. A1.2022.0753617 del 13/10/2022, con la quale ha proposto a Regione Lombardia un Accordo Locale Semplificato per l'implementazione delle infrastrutture turistiche per la valorizzazione della Riserva Naturale Lago di Piano. In particolare si prevede la realizzazione di cinque interventi (allegato A) finalizzati a migliorare la fruibilità dei luoghi con:

- interventi di riqualificazione e potenziamento dei percorsi e della sentieristica;
- realizzazione di parcheggio;

DATO ATTO che la proposta rispetta le condizioni in presenza delle quali l'Ente Locale può proporre la sottoscrizione di ALS ai sensi dell'art. 8, comma 8, lettera a) della L.R. n. 19/19 nonché della DGR 4066/2020, ovvero:

- non comporta variante agli strumenti urbanistici;
- riveste un carattere locale e non contiene elementi di complessità tecnica e procedurale;
- prevede quali soggetti sottoscrittori Regione Lombardia, Comune di Carlazzo e Comune di Bene Lario;
- presenta un quadro di costi di pari a € 1.200.000,00;

DATO ATTO, altresì, gli interventi:

- vengono realizzate su aree di proprietà comunale all'interno della Riserva Naturale "Lago di Piano" istituita con DCR n. III/1808 del 15/11/1984; alcuni tratti dell'intervento 2 sono di proprietà privata e sono stati stipulati accordi bonari che verranno perfezionati con l'acquisto da parte del comune entro il 30 giugno 2023, pena la perdita di efficacia del presente ALS senza ulteriori comunicazioni al beneficiario;
- per la loro realizzazione, è stata acquisita la valutazione di incidenza S.I.C. Lago di Piano IT2020001 da parte della Comunità Montana Valli del Lario e del Ceresio (prot. n. 3451 del 22.09.2022);
- ricadono in ambiti assoggettati a tutela ai sensi degli artt. 136 e 142 lett. b), c) e g) del D.Lgs. 42/2004, in quanto riconosciuti, in parte, di notevole interesse naturalistico e paesaggistico in forza al Decreto Ministeriale del 15/09/1973 "Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona sita nel Comune di Carlazzo", nonché ricadenti nei 300 mt della sponda del lago di



Regione Lombardia

LA GIUNTA

Piano (Riserva naturale), nei 150 mt dei corsi d'acqua tutelati che attraversano i territori comunali e nelle aree boscate. Considerato pertanto le peculiarità dei luoghi e la presenza della tutela paesaggistica ai sensi del Decreto sopra citato, la valutazione sulla loro fattibilità dovrà essere effettuata anche dalla Soprintendenza competente per territorio;

- sono inseriti nel piano triennale delle opere pubbliche 2022/2024 del Comune di Carlazzo ed hanno già acquisito la valutazione di incidenza S.I.C. Lago di Piano IT2020001 della Comunità Montana Valli del Lario e del Ceresio (prot. n. 3451 del 22.09.2022);

PRESO ATTO che la Struttura Programmazione Negoziata ha svolto l'istruttoria tecnica a supporto della valutazione sulla sussistenza dell'interesse regionale di cui all'art. 3 del RR 6/20;

VALUTATO che la proposta di intervento è coerente con gli indirizzi annuali della Programmazione Negoziata allegati alla Nota di Aggiornamento al Documento di Economia e Finanza Regionale 2021, approvata con D.G.R. N° XI/5439 del 29.10.2021, integrata con D.G.R. n. XI/5486 dell'8.11.2021, e con Risoluzione del Consiglio Regionale n. XI/2064 del 24 novembre 2021;

DATO ATTO della valutazione positiva ai sensi dell'art. 3 del R.R. n. 6/20 sulla sussistenza dell'interesse regionale ad aderire all'Accordo Locale Semplificato per l'intervento di ricostruzione del fabbricato e riqualificazione area a verde (ex Mexico) in località Isella in quanto è coerente:

- con la "Missione 7 – Turismo" che prevede la promozione del "prodotto territorio", valorizzandone le potenzialità di sviluppo per attrarre nuovi turisti attraverso azioni per il rilancio del turismo lento e del "turismo attivo";
- con la "Missione 9 - sviluppo sostenibile del territorio e dell'ambiente" che prevede la realizzazione di interventi coerenti e sinergici che consentano di coniugare la loro necessaria tutela con lo sviluppo delle attività anche economiche, in una logica di miglioramento dell'attrattività e delle condizioni di sostenibilità ambientale del territorio;
- con la "Missione 10 - Infrastrutture, trasporti e mobilità sostenibile" che prevede il sostegno alla mobilità ciclistica anche favorendo l'accessibilità locale: l'area di intervento è infatti in prossimità della ciclabile Menaggio – Porlezza di collegamento tra il lago di Como ed il lago di Lugano, realizzato parzialmente sul tracciato della vecchia ferrovia dismessa nel 1984;

PRESO ATTO che, sulla base dell'istruttoria condotta sul progetto:



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- la spesa impegnata con il presente provvedimento è riconducibile alle fattispecie di cui all'art. 3, comma 18 della Legge 24/12/2003, n. 350 Legge 24 dicembre 2003, n. 350 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2004)", ed in particolare alla lettera b) "la costruzione, la demolizione, la ristrutturazione, il recupero e la manutenzione straordinaria di opere e impianti";
- la spesa è finalizzata all'incremento del patrimonio pubblico;
- il beneficiario finale per il quale si rileva l'incremento patrimoniale è una pubblica amministrazione;

CONSIDERATO che ai sensi della Comunicazione UE 2016/C 262/01 – paragrafo 2.2 - sulla nozione di Aiuto di Stato, gli interventi previsti con il finanziamento in oggetto non rivestono carattere economico secondo quanto previsto dal paragrafo 2.2 in quanto gli enti pubblici agiscono in veste di pubblica autorità per attività che sono prerogative dei pubblici poteri, svolte dallo Stato sono in grado di incidere sullo scambio tra Stati dell'Unione Europea secondo quanto previsto dal paragrafo 6.3, in quanto aventi carattere prettamente locale, e, pertanto, non rilevano ai fini della disciplina in tema di aiuti di Stato e non costituiscono attività economiche;

PRESO ATTO che:

- i soggetti interessati al perfezionamento dell'Accordo Locale Semplificato sono:
 - Regione Lombardia;
 - Comune di Carlazzo (proponente);
 - Comune di Bene Lario;
- l'insieme degli interventi proposti comporta una spesa stimata di € 1.200.000,00 la cui copertura finanziaria è garantita come segue:
 - da Regione Lombardia per un contributo massimo di € 1.000.000,00 a valere sul bilancio regionale 2022-2024, di cui € 500.000,00 a valere sul capitolo 18.01.203.14384 nell'annualità 2022, € 400.000,00 a valere sul capitolo 18.01.203.8443 nell'annualità 2023 e € 100.000,00 a valere sul capitolo 18.01.203.8443 nell'annualità 2024;
 - dal Comune di Carlazzo per la quota di € 180.000,00 a valere sul bilancio 2022-2024;
 - dal Comune di Bene Lario per la quota di € 20.000,00 a valere sul bilancio 2022-2024;

RITENUTO pertanto opportuno, per quanto sopraindicato di:



Regione Lombardia

LA GIUNTA

-
- aderire alla proposta di Accordo Locale Semplificato per l'implementazione delle infrastrutture turistiche per la valorizzazione della Riserva Naturale Lago di Piano;
 - approvare l'ipotesi di Accordo Locale Semplificato per l'implementazione delle infrastrutture turistiche per la valorizzazione della Riserva Naturale Lago di Piano, Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente atto, comprensivo dei seguenti allegati tecnici:
 - Allegato A – Relazione Tecnica,
 - Allegato B – Piano economico-finanziario e relative fonti di finanziamento,
 - Allegato C – Cronoprogramma di attuazione,
 - Allegato D – Elaborati grafici:
 - Allegato 01 – Inquadramento area intervento,
 - Allegato 02 – Estratti vincoli e P.G.T.,
 - Allegato 03 – Planimetria intervento 1,
 - Allegato 04 – Planimetria intervento 2,
 - Allegato 05 – Planimetria intervento 3,
 - Allegato 06 – Planimetria intervento 4,
 - Allegato 07 – Planimetria intervento 5,
 - Allegato E – Accordo di Collaborazione tra i Comuni di Carlazzo e Bene Lario;

ATTESO che la presente deliberazione:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 2, del R.R. 22 dicembre 2020, n. 6 è trasmessa al Consiglio Regionale;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 8, della L.R. 29 novembre 2019, n. 19 e dell'art. 31, comma 2, del R.R. 22 dicembre 2020, n. 6 è pubblicata sul BURL;
- ai sensi degli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013, è pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente del Portale Istituzionale di Regione Lombardia;

RICHIAMATA la L.R. 7 luglio 2008, n. 20 "Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale", nonché i provvedimenti organizzativi della XI legislatura;

VAGLIATE ed assunte come proprie le suddette motivazioni;

A VOTAZIONE unanime espressa nelle forme di legge;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERA

per le motivazioni espresse nelle premesse del presente provvedimento, che qui s'intendono integralmente riportate:

1. che sussiste l'interesse regionale ad aderire alla proposta del Comune di Carlazzo (CO) di Accordo Locale Semplificato per l'implementazione delle infrastrutture turistiche per la valorizzazione della Riserva Naturale Lago di Piano;
2. di aderire pertanto alla proposta del Comune di Carlazzo di Accordo Locale Semplificato per l'implementazione delle infrastrutture turistiche per la valorizzazione della Riserva Naturale Lago di Piano;
3. di approvare l'ipotesi di Accordo Locale Semplificato per l'implementazione delle infrastrutture turistiche per la valorizzazione della Riserva Naturale Lago di Piano, Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente atto, comprensivo dei seguenti allegati tecnici:
 - Allegato A – Relazione Tecnica,
 - Allegato B – Piano economico-finanziario e relative fonti di finanziamento,
 - Allegato C – Cronoprogramma di attuazione,
 - Allegato D – Elaborati grafici:
 - Allegato 01 – Inquadramento area intervento,
 - Allegato 02 – Estratti vincoli e P.G.T.,
 - Allegato 03 – Planimetria intervento 1,
 - Allegato 04 – Planimetria intervento 2,
 - Allegato 05 – Planimetria intervento 3,
 - Allegato 06 – Planimetria intervento 4,
 - Allegato 07 – Planimetria intervento 5,
 - Allegato E – Accordo di Collaborazione tra i Comuni di Carlazzo e Bene Lario;
4. di cofinanziare le opere e gli interventi previsti con un importo massimo di € 1.000.000,00 a valere sul bilancio regionale 2022-2024, di cui € 500.000,00 a valere sul capitolo 18.01.203.14384 nell'annualità 2022, € 400.000,00 a valere sul capitolo 18.01.203.8443 nell'annualità 2023 e € 100.000,00 a valere sul



Regione Lombardia
LA GIUNTA

capitolo 18.01.203.8443 nell'annualità 2024;

5. di trasmettere il presente atto al Consiglio Regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 2, del R.R. 22 dicembre 2020, n° 6;
6. di pubblicare il presente atto, unitamente all'Allegato 1, sul BURL ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 8, della L.R. 29 novembre 2019, n.19 e dell'art. 31, comma 2, del R.R. 22 dicembre 2020, n° 6;
7. di pubblicare il presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del Portale Istituzionale di Regione Lombardia ai sensi degli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

IL SEGRETARIO
ENRICO GASPARINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge