



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° XII / 2335

Seduta del 20/05/2024

Presidente

ATTILIO FONTANA

Assessori regionali

MARCO ALPARONE *Vicepresidente*

ALESSANDRO BEDUSCHI

GUIDO BERTOLASO

FRANCESCA CARUSO

GIANLUCA COMAZZI

ALESSANDRO FERMI

PAOLO FRANCO

GUIDO GUIDESI

ROMANO MARIA LA RUSSA

ELENA LUCCHINI

FRANCO LUCENTE

GIORGIO MAIONE

BARBARA MAZZALI

MASSIMO SERTORI

CLAUDIA MARIA TERZI

SIMONA TIRONI

Con l'assistenza del Segretario Riccardo Perini

Su proposta dell'Assessore Paolo Franco

Oggetto

PROPOSTA DI REGOLAMENTO REGIONALE RECANTE "ULTERIORI MODIFICHE AL REGOLAMENTO REGIONALE 4 AGOSTO 2017, N. 4 (DISCIPLINA DELLA PROGRAMMAZIONE DELL'OFFERTA ABITATIVA PUBBLICA E SOCIALE E DELL'ACCESSO E DELLA PERMANENZA NEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI)" - (RICHIESTA DI PARERE ALLA COMMISSIONE CONSILIARE)

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Direttore Generale Giuseppe Di Raimondo

Il Dirigente Paolo Andrea Boneschi



Regione Lombardia

LA GIUNTA

VISTA la legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 *“Disciplina regionale dei servizi abitativi”* che ha demandato ad apposito regolamento regionale la disciplina attuativa delle disposizioni del sistema regionale dei servizi abitativi;

VISTO il regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4 *“Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici”* con il quale, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 23 della citata legge regionale n. 16/2016, è stata disciplinata la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e sono state dettate le procedure, i criteri e le condizioni per l'accesso e la permanenza nei servizi abitativi pubblici;

RICHIAMATA l'ordinanza immediatamente esecutiva del Tribunale di Milano, resa nel giudizio RG n. 23608/2018 e depositata il 27 luglio 2020 che ha ritenuto avesse carattere discriminatorio quanto previsto dall'art. 7, comma 1, lett. d) del r.r. 4/2017 che indica, tra i requisiti di accesso ai servizi abitativi pubblici, l'assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, ubicati nel territorio italiano o all'estero, prevedendo altresì che i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea debbano possedere, in sede di verifica dei requisiti di accesso, la documentazione di cui all'articolo 3, comma 4 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti che tutti i componenti del nucleo familiare non possiedano alloggi adeguati nel Paese di provenienza;

CONSIDERATO che, all'esito del giudizio di appello introdotto da Regione Lombardia avverso la predetta ordinanza, il 9 marzo 2023 è stata pubblicata la sentenza n. 820/2023 con cui la Corte d'Appello di Milano ha rigettato l'appello e confermato l'ordinanza impugnata;

RICHIAMATA la DGR n. XII/252 dell'8/5/2023 che ha determinato le linee guida per individuare le modifiche da apportare al regolamento regionale n. 4/2017;

CONSIDERATO che, dal confronto con ANCI e le ALER, è emersa una proposta di modifica dell'art. 7 del regolamento regionale n. 4/2017 coerente con l'ordinanza del Tribunale di Milano e con le linee guida individuate dalla Giunta regionale;

CONSIDERATO, altresì, opportuno, come evidenziato nell'allegata relazione illustrativa, apportare ulteriori modifiche al regolamento regionale n. 4/2017, anche tenendo conto di alcune indicazioni del Consiglio regionale, al fine di



Regione Lombardia

LA GIUNTA

rendere più coerenti ed efficienti le procedure, i criteri e le condizioni per l'accesso e la permanenza nei servizi abitativi, nonché al fine di introdurre le necessarie disposizioni transitorie;

CONSIDERATO che le modifiche regolamentari proposte richiedono, per essere pienamente applicate, l'adeguamento della piattaforma informatica regionale, per cui si prevede che gli avvisi emanati prima del predetto adeguamento e le conseguenti graduatorie cesseranno di avere efficacia con la pubblicazione delle graduatorie definitive conseguenti agli avvisi emanati dopo l'adeguamento della piattaforma informatica regionale e, in ogni caso, non oltre la data del 31 marzo 2025;

DATO ATTO che, in fase istruttoria, sono state acquisite le osservazioni del Comitato tecnico-scientifico legislativo;

VISTA la legge statutaria 30 agosto 2008, n. 1 "Statuto d'autonomia della Lombardia" e, in particolare, l'art. 42 in base al quale i regolamenti regionali di esecuzione e di attuazione di leggi regionali sono approvati dalla Giunta regionale, previo parere obbligatorio dalla commissione consiliare competente;

RITENUTO, pertanto, di approvare l'allegato recante *"Ulteriori modifiche al regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4 (Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici)"*, corredato dalla relazione illustrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

ALL'UNANIMITA' dei voti, espressi in forma di legge;

DELIBERA

1. di approvare l'allegato recante *"Ulteriori modifiche al regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4 (Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici)"*, corredato dalla relazione illustrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

2. di disporre l'invio del presente provvedimento alla competente commissione consiliare al fine di acquisire il parere previsto.

IL SEGRETARIO
RICCARDO PERINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge